

-----**ACTA N.º 04**-----

**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL REALIZADA
EM 19 DE FEVEREIRO DE 2004:**

No dia dezanove do mês de Fevereiro do ano dois mil e quatro, nesta cidade de Mealhada, no Salão Nobre do edifício da Câmara Municipal de Mealhada, reuniu o Executivo Municipal, sob a presidência do Exmo. Senhor Carlos Alberto da Costa Cabral, e com as presenças da Senhora Vice-Presidente, Maria Filomena Baptista Pereira Pinheiro, e dos Senhores Vereadores, Gonçalo Miguel Lopes Breda Marques, João Manuel Ferreira Louzado, Fernando José Ferraz da Silva e Delfim Manuel Neves Martins. A Senhora Vereadora Maria Odete dos Santos da Isabel não compareceu na reunião por motivos profissionais.-----

Secretariou a reunião a Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Cristina Maria Simões Olívia, coadjuvada pela Técnica Superior de 1ª Classe, Maria de Laçalete Mendes Ferreira e Godinho.-----

Uma vez declarada aberta a reunião pelo Exmo. Presidente da Câmara, pelas 10 horas foram tomadas as seguintes deliberações:-----

ARRANJO DA ZONA ENVOLVENTE AO CINE-TEATRO/E.N.1:

A Câmara Municipal deslocou-se à obra “Arranjo da Zona Envolvente ao Cine-Teatro Messias / E.n.1.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:

1)O Senhor Vereador Gonçalo Breda Marques referiu que teve oportunidade de assistir a um filme realizado por um Senhor do Luso, sobre a Mata do Buçaco, pelo que gostaria de saber se a Câmara Municipal, que também teve oportunidade de o ver, pensa apoiar a realização do filme.

O Senhor Presidente disse que o filme ainda se encontra “em bruto”, como filme de promoção achou um pouco extenso e sugeriu na altura em que o viu a “compressão” do mesmo, ou seja que se dissesse o mesmo em menos tempo. Quanto ao apoio a Câmara Municipal não afasta a ideia de apoiar a sua realização, mas é necessário saber em que termos irá ser divulgado.

O Senhor Vereador Ferraz da Silva disse que falou com a Junta de Turismo e hoteleiros com vista a um possível apoio, mas não encontrou grande receptividade por parte dos mesmos. Falou igualmente com o proprietário do filme, e o apoio que deseja por parte da Câmara Municipal era o adiantamento de uma importância para poder avançar com o registo de propriedade do filme, o que legalmente não é possível. Quanto ao apoio da Câmara Municipal, esta poderá adquirir alguns exemplares do CD, depois de finalizado.-----

2)O Senhor Vereador Gonçalo Breda Marques voltou a intervir para propor alterações relacionadas com o trânsito, sugestões essas que tinham sido apresentadas pelo Senhor Presidente da Junta de Freguesia da Mealhada, depois de ouvir a população, que a seguir indica:-----

- em Sernadelo, na estrada junto à Escola o trânsito circula nos dois sentidos, mas dado que a mesma é estreita e por isso perigosa, solicita-se que seja alterada de modo que a mesma tenha só um sentido;

- que sejam do mesmo modo, alteradas as circulações num só sentido, na estrada junto ao armazém do Gilinho até ao estabelecimento Informea e na Póvoa, no Largo Dr. António Antunes Breda.-----

3)O Senhor Vereador João Louzado interveio para referir que quanto às placas dos Viveiros Florestais colocadas pela Câmara Municipal já conhece as explicações, discorda do método utilizado apesar de chocado com o estado de degradação sugere que pelo menos se troque a palavra "Governo" para "Estado".

Referiu ainda que na Assembleia Municipal ouviu que se ia encerrar a Biblioteca para se efectuar a catalogação dos livros que vão ser transferidos para a nova Biblioteca, pelo que gostaria de saber se realmente é necessário o encerramento.

A Senhora Vice-Presidente disse ser absolutamente indispensável o encerramento da Biblioteca para permitir a mudança dos livros para a Biblioteca Municipal, pois de outra forma não será possível.-----

4)O Senhor Vereador João Louzado voltou a intervir para perguntar sobre candidaturas ao programa AGRIS.

O Senhor Presidente referiu que uma candidatura abrangeu a Ribeira da Vacariça, foi "chumbada", sendo mesmo a única no contexto nos Municípios vizinhos que foi chumbada.

O Senhor Vereador João Louzado disse que talvez seja altura de se tentar de novo, uma vez que os fundos foram utilizados em apenas cerca de um por cento.-----

5)O Senhor Vereador João Louzado solicitou ainda informação sobre o ponto da situação da Carta Escolar, tendo o Senhor Presidente dito que a legislação estabelece que a Carta Escolar deveria ser feita em conjunto com a Direcção Regional da Educação para partilha de custos, no entanto a Câmara Municipal foi informada pela referida Direcção Regional que a mesma não dispõe de verbas para a execução desse trabalho, no entanto a Câmara Municipal avançou com um levantamento da situação do Concelho na área da Educação, trabalho esse executado no âmbito da AD'ELO e praticamente já concluído.

O Senhor Vereador João Louzado deu conhecimento à Câmara Municipal de um sistema pioneiro em Portugal desenvolvido por um Departamento da Faculdade de Letras da Universidade de Coimbra, que permite cartografar informaticamente diversos equipamentos, como escolas, equipamentos desportivos e sociais, ferramenta que assenta sobre o P.D.M. e que representa pela sua capacidade dinâmica uma mais valia para a definição de estratégia de desenvolvimento.

O Senhor Presidente referiu que não concorda com a indicação legal de as Cartas Escolares serem incluídas nos P.D.M. os "Boi Ápis" do País será muito difícil alterar o que quer que seja. A Carta Escolar deve ser

um documento dinâmico, constantemente em alteração, no sentido positivo, e os P.D.M. não permitem isso.-----

6)O Senhor Vereador João Louzado solicitou informação sobre o Cinema da Pampilhosa, tendo o Senhor Presidente referido que foi feita a candidatura pela Direcção do Grémio de Instrução e Recreio proprietária do edifício que foi aprovada na primeira fase, e já com o actual Governo foi enviada toda a documentação para a 2ª fase, ou seja, a abertura do concurso para adjudicação da empreitada. O projecto foi mandado elaborar pela Câmara Municipal através do G.A.T. e que serviu de base à candidatura. Sobre este assunto teve conhecimento que a Direcção do Grémio de Instrução e Recreio se iria reunir com o Senhor Governador Civil de Aveiro.

O Senhor Vereador João Louzado referiu que falou com o Senhor Governador Civil, na sequência da reunião com a Direcção do Grémio de Instrução e Recreio, tendo ficado sensibilizado para a situação e referido que sempre que existisse disponibilidade de uma organização para garantir o funcionamento da estrutura como é o caso, a sua intenção e vontade era clara para apoiar a iniciativa.

O Senhor Presidente disse que a Câmara Municipal se envolveu no processo, mas ainda não conseguiu o que pretendia, e perguntou ao Senhor Vereador João Louzado se o Senhor Governador Civil ficou de fazer alguma diligência, tendo o Senhor Vereador respondido que o Senhor Governador ficou de dar conhecimento da reunião ao Senhor Secretário de Estado.-----

ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR – A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a Acta n.º 03 da reunião ordinária pública realizada em 5 de Fevereiro de 2004.-----

INTERRUPÇÃO DOS TRABALHOS – A reunião foi interrompida às 13 horas, tendo os trabalhos sido reiniciados às 14 horas e 30 minutos, com a presença de todos os membros do executivo, à excepção da Senhora Vereadora Maria Odete dos Santos da Isabel.-----

INSTITUTO DE GESTÃO E ALIENAÇÃO DO PATRIMÓNIO HABITACIONAL DO ESTADO (IGAPHE):

TRANSFERÊNCIA DO PATRIMÓNIO DO IGAPHE PARA O MUNICÍPIO DA MEALHADA – A Câmara Municipal deliberou, por

unanimidade, aprovar a minuta do Auto de Cessão de transferência patrimonial, sendo o Município representado pelo Senhor Presidente, nos termos da lei, e que se dá por integralmente reproduzida para todos os efeitos legais e que se arquiva na pasta anexa ao livro de actas n.º 74, em conformidade com o disposto no art.º 5.º, n.º 2, do Decreto-Lei n.º 334/82, de 19/08. Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produção de efeitos imediatos.-----

VEREADOR GONÇALO MIGUEL LOPES BREDAS MARQUES:

PROPOSTA – A Câmara Municipal analisou a proposta do Senhor Vereador Gonçalo Bredas Marques, que a seguir se transcreve:-----

-----PROPOSTA-----

.....
TENDO SIDO ARGUMENTO PARA A MUDAN A DO DIA DAS REUNIÕES DE CÂMARA, DA SEGUNDA-FEIRA PARA A QUINTA-FEIRA APÓS VÁRIOS LONGOS ANOS, UTILIZADO PELO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL O FACTO DE SER UM DIA MAIS FUNCIONAL;

TENDO VERIFICADO QUE APENAS POR DUAS VEZES (AS DUAS PRIMEIRAS) SE REALIZARAM DA PARTE DA MANHÃ CONFORME ESTIPULADO, DEMONSTRANDO ASSIM QUE AFINAL NEM SÓ PARA MIM SERIA PREJUDICIAL, MAS SOBRETUDO PARA O SR. PRESIDENTE JÁ QUE SUCESSIVAMENTE AS ADIA PARA A PARTE DA TARDE;

VENHO POR ESTE MEIO SOLICITAR AO EXECUTIVO DA CÂMARA MUNICIPAL QUE SEJA PONDERADA A POSSIBILIDADE DE MUDAR O DIA DA REUNIÃO DE NOVO PARA A SEGUNDA-FEIRA OU NA CONTINGÊNCIA DE NÃO SER POSSÍVEL, MUDAR PARA A SEXTA-FEIRA DA PARTE DA TARDE.

SEM OUTRO ASSUNTO DE MOMENTO, E CERTO DA MELHOR ATEN ãO, OS MEUS RESPEITOSOS CUMPRIMENTOS

O VEREADOR DO PSD

GON ALO BREDA MARQUES.-----

.....
A Senhora Vice-Presidente ditou para a acta a seguinte intervenção: - relativamente ao assunto em análise, está convicta que o Senhor Vereador Breda Marques na realidade não está interessado na mudança do dia da reunião. Este facto interessa-lhe politicamente, é o assunto que o faz escrever para os jornais, colocar-se contra o executivo e até de vez em quando estar presente nas reuniões. Ao contrário do que o Senhor Vereador insiste em dizer, nunca foi preocupação sua defender e representar os eleitores que votam no Senhor, pois todas as reuniões onde foram tratados assuntos de interesse "vital" para o Município o Senhor faltou. Não esteve nas reuniões do Orçamento, nem da Conta de Gerência, nem de atribuição de subsídios, nem da Adesão à Área Metropolitana, etc, etc. Enfim, sempre que era necessário o Senhor manifestar a sua posição, única e simplesmente faltou. O Senhor só aparece para ditar para a acta questões no período antes da ordem do dia. Assuntos esses que têm quase sempre o mesmo objectivo – falar sobre o dia da reunião ou fazer campanha politica. Foi exemplo disso a última reunião, o Senhor faltou na reunião onde se tratou a atribuição de subsídio ao Carnaval – claro! No entanto, na reunião seguinte veio com uma proposta para se fazerem uns panfletos de divulgação turística para distribuir nas bilheteiras. Com oito dias de antecedência, o Senhor lembra-se disso. Claro que todos os que lêem a acta vão achar que é uma ideia a considerar, todos nós, Senhor Vereador, pensamos o mesmo. No entanto, reconhecemos os nossos limites. Sabemos que para tomar essa iniciativa, de forma legal, temos que fazer consultas às empresas, temos que contratar alguém que organize e conceba o material de forma a atingir os objectivos que se propõe. Tudo isto leva tempo e muito dinheiro. O tempo não é

problema para si porque o Senhor só tem que atirar com a ideia, enfim já vendeu o seu produto. A mesma situação se passou com outras questões que o fizeram aparecer nos jornais – os viveiros, a Mata do Buçaco, etc, etc. Basta-lhe falar. Porque o Senhor sabe que não está em posição de fazer nada. Por isso a sua responsabilidade nos assuntos acaba, quando acaba a sua "campanha". O Senhor diz que quer defender os assuntos do Município. Então porque veio para a comunicação social dizer que o executivo tinha avançado com o Centro de Estágio sem ter dinheiro para o pagar? Não foi o Senhor que nos acompanhou numa reunião com o Senhor Secretário de Estado – Dr. Hermínio Loureiro? – O Senhor não sabe que foi o seu Partido que mudou as regras do jogo nas candidaturas a financiamento? Não foi aprovada por unanimidade quer na Câmara, quer em Assembleia Municipal, a construção do Centro de Estágios? O Senhor também não pressionou para que esta obra fosse uma realidade? Senhor Vereador, nós estamos aqui para trabalhar, e já estamos fartos das suas brincadeiras irresponsáveis! Deixe de atrapalhar e brincar com coisas sérias, e faça o que tem que fazer. Aproveite a sua situação política perante o Governo e o seu lugar de deputado para defender o Concelho, e não para o prejudicar, apenas para se aproveitar politicamente das situações em benefício da sua carreira!-----

O Senhor Vereador Gonçalo Breda Marques apresentou a seguinte intervenção escrita:—"O Senhor Deputado Gonçalo Breda Marques tentou justificar a sua proposta referindo que durante mais de quinze anos que as reuniões se realizaram à segunda-feira. Neste mandato funcionou assim no primeiro ano e depois foi alterado para a quinta-feira e das reuniões que se realizaram, apenas as primeiras duas se realizaram da parte da manhã. Considero um insulto dizerem agora que falta propositadamente e que não está preocupado em defender os interesses do Concelho. Faltei sim no dia do Orçamento, porque, e é fácil atestar que coincidiu com o debate na Assembleia do Estado da Nação, e faltei na reunião onde se discutiu a área Metropolitana porque coincidiu com uma Eleição onde todos os Deputados têm que votar.

Faço tudo apesar das dificuldades para estar presente e dar o meu contributo, lamento que até já tenham dito que quero é ganhar a senha de presença. Basta fazerem contas à despesa que tenho com gasóleo e portagens em 500 Km2 e olharem ao valor da senha para perceber que essa é uma falsa questão, e de todo lamentável. Por outro lado esses assuntos são discutidos na Assembleia Municipal, onde o PSD manifesta sempre a sua posição formal.

Fiz de facto uma proposta para se elaborar uma brochura do concelho, com as características do concelho que fosse entregue na compra do bilhete do Carnaval, pareceu-me uma ideia interessante, esse é o papel dos Vereadores, da oposição, fazer sugestões, os Vereadores e o Presidente devem procurar soluções. Se este ano entenderam não ser

possível, espero que para o ano aproveitem a ideia se a considerarem boa.

Não aceito que a Senhora Vereadora ponha em causa o meu sentido de responsabilidade, manifestei preocupações com o Centro de Estágios do Luso, preocupações que considero legítimas, questão do financiamento, e farei sempre aquilo que considero estar ao meu alcance para ajudar o concelho por muito que isso lhe custe.”-----

A Senhora Vice-Presidente respondeu que o condenável foi a forma como o fez. Foi sempre do seu conhecimento o lançamento da obra que, se por acaso veio a essa reunião teve oportunidade de a aprovar, e agora por mero protagonismo vem para os jornais pôr em causa a nossa capacidade de gestão.

O Senhor Vereador Delfim Martins disse que profissionalmente também lhe faz diferença a alteração do dia da reunião, pois a sua vida profissional já está programada para sair às quintas-feiras de tarde. Daria um voto favorável para a mudança da data da reunião se o Senhor Vereador Breda Marques tivesse contribuído na Assembleia da República para a solução dos problemas do Concelho da Mealhada, o que na prática não se verificou. Parece-lhe que existem jogos de bastidores para que os problemas da Mealhada não se resolvam, como por exemplo, o Centro de Estágios do Luso, os viveiros florestais.

O Senhor Vereador Gonçalo Breda Marques ditou para a acta o seguinte: -“ de facto é verdade que na política não há reconhecimento, porque depois de todo o trabalho que tem tido na Assembleia da República na defesa dos interesses do Concelho da Mealhada ver que, com tanta facilidade e de uma forma tão gratuita é posto em causa, faz pensar que os verdadeiros interesses dessa crítica são puramente partidários. Só mesmo o Senhor Secretário de Estado pode confirmar as dezenas de vezes que lhe falei na importância que era para o Concelho o financiamento desta obra” .-----

O Senhor Presidente referiu que quanto à alteração da data das reuniões torna-se complicado, uma vez que a ordem de trabalhos tem que ser entregue como determina a lei, dois dias de antecedência, bem como a população já está habituada a que a reunião pública se realize na quinta-feira à tarde. Sobre o Centro de Estágios entende que o Senhor Vereador prestou um mau serviço ao Concelho quando referiu nos jornais que a Câmara Municipal começou a obra sem ter financiamento.

O Senhor Vereador Gonçalo Breda Marques disse não concordar com a posição da Câmara Municipal em avançar com a obra sem ter garantia de financiamento.

A Senhora Vice-Presidente disse que havia essa garantia, mas que foi retirada à posteriori, ou seja foram mudadas as “regras do jogo”, pois o Instituto Nacional do Desporto informou que só o Senhor Secretário de Estado poderia dar luz verde para a análise da candidatura apresentada pela Câmara Municipal, daí ter-se pedido a audiência. Pessoalmente já participou em muitas unidades de gestão e nunca uma

obra de uma Câmara Municipal do P.S.D. foi preterida a favor de uma Câmara Municipal do P.S., se existisse um projecto prévio de uma Câmara Municipal do P.S.D. Acrescentou ser injustificável que existam financiamentos prometidos para candidaturas apresentadas posteriormente à da Câmara Municipal da Mealhada, como é o caso de Bencanta em Coimbra e Tocha em Cantanhede.

O Senhor Vereador Ferraz da Silva referiu que quanto ao Centro de Estágios o projecto foi aprovado por unanimidade, sendo um processo que responsabiliza todos os membros do Executivo, tudo se fez para que fosse aprovada a candidatura, no entanto as "regras de jogo" mudaram. Quanto ao pedido do Senhor Vereador Gonçalo Breda Marques sobre a mudança de horário da realização das reuniões da Câmara Municipal, pessoalmente já está habituado às quintas-feiras e também não lhe convém que o calendário das reuniões seja alterado.

O Senhor Vereador Gonçalo Breda Marques voltou a intervir, para referir que tem compromissos na Assembleia da República que não pode de todo faltar, pelo que com a sua proposta pretendia sensibilizar a Câmara Municipal para mudar para a segunda-feira ou para sexta-feira de tarde.

O Senhor Presidente referiu que se irá fazer um esforço no sentido de se realizarem as reuniões da Câmara Municipal às quintas-feiras de manhã, mantendo-se o atendimento do público no período da tarde.---

ZONA INDUSTRIAL DA PEDRULHA:

AQUISIÇÃO DE TERRENOS – O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara Municipal, em conformidade com o disposto no n.º 3 do art.º 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, que em 29/01/2004, foi celebrada escritura de compra e venda de um terreno no valor de 97.017,73€ (noventa e sete mil e dezassete euros e setenta e três cêntimos), propriedade de Manuel Simões Lima.-----

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE COIMBRA:

MOÇÃO APRESENTADA PELOS GRUPOS MUNICIPAIS DA

ASSEMBLEIA MUNICIPAL – A Câmara Municipal analisou a Moção apresentada em sessão ordinária em 29 de Dezembro de 2004, pelos Grupos Municipais da Assembleia Municipal, sobre o T.G.V., e deliberou por unanimidade, subscrever a moção e sugerir que no contexto da futura Área Metropolitana de Coimbra a plataforma rodoferroviária prevista para a região deve ser localizada aproveitando o entroncamento ferroviário da Pampilhosa, para o qual a Câmara Municipal está a trabalhar e cujo projecto se encontra muito desenvolvido. Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produção de efeitos imediatos.-----

REGISTO DE PAGAMENTOS – A Câmara Municipal tomou conhecimento do registo de pagamentos efectuados de 1 a 31 de Janeiro de 2004, no valor total de 830.981,54€ (oitocentos e trinta mil novecentos e oitenta e um euros e cinquenta e quatro cêntimos).-----

REDE DE DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS DAS POVOAÇÕES DAS FREGUESIAS DE LUSO E VACARIÇA:

INFORMAÇÃO – A Câmara Municipal analisou uma informação do Senhor Chefe da Divisão de Águas e Saneamento, de 2/02/2004, sobre a obra mencionada em epígrafe, e deliberou por unanimidade e em minuta, aprovar a realização de trabalhos a mais de natureza prevista, no valor total de 58.264,80€ (cinquenta e oito mil duzentos e sessenta e quatro euros e oitenta cêntimos) + I.V.A.-----

ARRANJO DA ZONA ENVOLVENTE AO CINE-TEATRO MESSIAS/E.N.1:

INFORMAÇÃO – A Câmara Municipal analisou uma informação datada de 3/02/2004, do Senhor Fiscal da Obra, sobre trabalhos a mais na obra mencionada em epígrafe, e deliberou, por unanimidade e em minuta, aprovar a realização dos trabalhos a mais de natureza imprevista, que constam de levantamento e recolocação de guias de betão com 0,08m de espessura, assentamento de pavimento do tipo Soplacas Uni, fornecimento e colocação de grelha metálica com =,70 m rectangular, fornecimento e execução de verniz em pavimentos interiores, instalação da rede telefónica, pintura de toda a estrutura de ferro do piso e tecto da esplanada, fornecimento e execução de estrutura de ferro metalizado para ripado de madeira da esplanada, fornecimento e assentamento de tijolo maciço masquelado para revestimento de paredes, rede de rega das zonas ajardinadas onde não está previsto, levantamento de material tipo Uni de passeios existentes, fornecimento de material tipo Uni de passeios existentes, fornecimento e execução de valeta com meia cana pré-fabricada e devidamente acabada e rematada, fornecimento e execução de acabamento em paredes a estanhado liso em zonas que recebem pinturas, fornecimento e execução de betonilhas em piso de laje da cota 1, tratamento e pintura dos pilares metálicos da cafetaria, fornecimento e aplicação de réguas de madeira para exterior tipo Prodema Bak, fornecimento e aplicação de caixas de pavimento de referência OBO BETTERMANN GEE 4/6, fornecimento e colocação de tubo corrugado em PVC de diâmetro de 90 mm nas zonas exigidas pela EDP, no valor total de 52.939,66€ (cinquenta e dois mil novecentos e trinta e nove euros e sessenta e seis cêntimos).-----

CENTRO DE TREINOS / ESTÁGIOS DA MEALHADA (LUSO):

INFORMAÇÃO – A Câmara Municipal analisou uma informação datada de 5/02/2004, do Senhor Fiscal da Obra, sobre trabalhos a mais na obra mencionada em epígrafe, e deliberou, por unanimidade e em minuta, aprovar a realização dos trabalhos a mais, que constam de trabalhos de construção civil de adaptação das alterações à situação existente em obra, fornecimento e aplicação de escoras metálicas para reforço de pilares da cobertura das bancadas e execução e contraventamento em diagonal nos dois pilares centrais com cabos

Macalloy 460 M24 e respectivas ancoragens, no valor de 8.320,80€ (oito mil trezentos e vinte euros e oitenta cêntimos) + I.V.A.-----

CENTRO DE TREINOS / ESTÁGIOS DA MEALHADA (LUSO):

INFORMAÇÃO – Câmara Municipal analisou uma informação datada de 30/01/2004, do Senhor Fiscal da Obra, sobre trabalhos a mais na obra mencionada em epígrafe, e deliberou, por unanimidade e em minuta, aprovar a realização dos trabalhos a mais, que constam do fornecimento e aplicação de torneiras temporizadas da Grohe em sistema de banho dos balneários, fornecimento e aplicação de mastros de bandeira, modelo Atandard, fornecimento e aplicação de escada metálica, de segurança, de acesso à cobertura do edifício dos balneários, fornecimento e aplicação de caleiras em batão polímero, canal Aço Self, maior valia relativa à aplicação de bancos de balneário em resinas fenólicas com estrutura em aço inox, em substituição dos bancos previstos em madeira, no valor total de 14.475,82€ (catorze mil quatrocentos e setenta e cinco euros e oitenta e dois cêntimos) + I.V.A.-

PLANO DE PORMENOR DO PARQUE INDUSTRIAL DA BAIRRADA – ZONA INDUSTRIAL DA PEDRULHA

– A Câmara Municipal analisou a proposta do Plano de Pormenor da Zona Industrial da Bairrada para a Zona Industrial da Pedrulha, no Concelho da Mealhada que prevê a constituição de 56 lotes industriais (com área média de 4.100 m² e 30 a 35 m de frente), 2 lotes destinados a áreas de serviços e equipamento. Para além destes lotes prevêem-se áreas de espaço verde público, áreas de verde privado de enquadramento, áreas destinadas à ETAR e Ecocentro, sendo a área restante afectada à estrutura viária e pedonal.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade e em minuta, aprovar a proposta apresentada, após o que o plano será remetido à Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro, entidade responsável pelo acompanhamento da elaboração do plano e que, garantindo a audição das entidades representativas dos interesses a ponderar, elaborará um parecer escrito (n.º3, n.º7 e n.º 10 do art.º 75º do Decreto-Lei n.º 380/99, de 22 de Setembro, alterado pelo Decreto-Lei n.º 310/2003, de 10 de Dezembro).-----

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

ANÁLISE DE PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES – A Câmara Municipal tomou conhecimento dos processos de obras particulares deferidos e indeferidos por despachos do Exmo. Presidente da Câmara, exarados de 5 a 18 de Fevereiro de 2004, em conformidade com as competências que lhe foram delegadas ao abrigo do disposto na Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.-----

CARLOS MANUEL LUSITANO MARTINS VAZ:

PROC.º DE OBRAS N.º22-2003-635 – Após análise do processo de obras mencionado em epígrafe, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade e em minuta, dispensar o requerente da obrigação de criação de um lugar de estacionamento, uma vez que é tecnicamente

inviável a execução de um espaço para estacionamento, em conformidade com o disposto no art.º 8.º, n.º 2, alínea c) do Regulamento do Plano Director Municipal.-----

NUNO FILIPE DOS SANTOS VEIGA E OUTRO:

PROC.º DE OBRAS N.º 22/2003/514 – Após análise do processo de obras mencionado em epígrafe, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade e em minuta, dispensar o requerente da obrigação de criação de um lugar de estacionamento, uma vez que é tecnicamente inviável a execução de um espaço para estacionamento, em conformidade com o disposto no art.º 8.º, n.º 2, alínea c) do Regulamento do Plano Director Municipal.-----

FERNANDO FERREIRA DE JESUS:

PROC.º DE LOTEAMENTO N.º1/2000 – A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade e em minuta, homologar o auto de recepção provisória parcial das obras de urbanização referentes ao alvará de loteamento n.º 1/2000 e autorizar a libertação da caução prestada até ao valor residual de 6.048,32€ (seis mil e quarenta e oito euros e trinta e dois cêntimos) + I.V.A., correspondente a 10% dos trabalhos recebidos provisoriamente.-----

ASSUNTOS FORA DA ORDEM DO DIA – Nos termos do disposto no art.º 83º. da Lei nº.169/99, de 18 de Setembro, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade e em minuta, analisar os assuntos que não constam da Ordem do Dia, que a seguir se indicam:-----

1)CENTRO DE TREINOS / ESTÁGIOS DA MEALHADA (LUSO):

INFORMAÇÃO – Câmara Municipal analisou uma informação datada de 10/02/2004, do Senhor Fiscal da Obra, sobre trabalhos a mais na obra mencionada em epígrafe, e deliberou, por unanimidade e em minuta, aprovar a realização dos trabalhos a mais, que constam do fornecimento e aplicação de colunas metálicas tronco-piramidal, execução de prolongamento de anel de terra, para ligação às torres localizadas junto ao edifício dos balneários, no valor total de 3.142,00€ (três mil cento e quarenta e dois euros) + I.V.A.-----

2)CENTRO DE TREINOS / ESTÁGIOS DA MEALHADA (LUSO):

INFORMAÇÃO – Câmara Municipal analisou uma informação datada de 13/02/2004, do Senhor Fiscal da Obra, sobre trabalhos a mais na obra mencionada em epígrafe, e deliberou, por unanimidade e em minuta, aprovar a realização dos trabalhos a mais, que constam do fornecimento e aplicação de posto de transformação, modelo Kiobloc de 400 KVa, em antena, da EFACEC, no valor total de 29.250,00€ (vinte e nove mil duzentos e cinquenta euros) + I.V.A.-----

E não havendo mais assuntos a tratar, de tudo para constar se lavrou a presente acta, que eu, Cristina Maria Simões Olívia, Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, subscrevo e assino.-----

