

ACTA N.º 8 REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE 21 DE ABRIL DE 2005

No dia vinte e um de Abril do ano dois mil e cinco, nesta cidade de Mealhada, no Salão Nobre do edifício da Câmara Municipal de Mealhada, reuniu o Executivo Municipal, sob a presidência do Senhor Carlos Alberto da Costa Cabral, Presidente da Câmara Municipal, e com as presenças da Senhora Vice-Presidente, Maria Filomena Baptista Pereira Pinheiro, e dos Senhores Vereadores, Gonçalo Miguel Lopes Breda Marques, João Manuel Ferreira Louzado, Rogério Vieira da Silva, Fernando José Ferraz da Silva e Delfim Manuel Neves Martins.-----

Secretariou a reunião a Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Cristina Maria Simões Olívia, coadjuvada pela Técnica Superior de 1ª Classe, Maria de Laçalete Mendes Ferreira e Godinho.-----

Uma vez declarada aberta a reunião pelo Exmo. Presidente da Câmara, pelas 14 horas e 30 minutos, foram tomadas as seguintes deliberações:-----

ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR - A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador Rogério Vieira da Silva, aprovar a Acta n.º 7 da reunião ordinária pública, realizada em 7 de Abril de 2005, depois de terem sido introduzidas as seguintes alterações:-----

-Na linha 27, página 140, foi acrescentado o seguinte “ O Senhor Vereador Rogério Vieira da Silva referiu que: - *de acordo com a nota justificativa apresentada pelo Executivo, encontra-se justificada a contratação de pessoal e é de lembrar também as dificuldades de interpretação jurídica que todos nós tivemos nesta Câmara Municipal, pelo que aprova a proposta* ”.-----

-Na linha 29, página 140 verso, no âmbito do QCA III, foi acrescentado o seguinte “ que justificam a não consecução total dos objectivos propostos e a percentagem de execução da receita e da despesa “.-----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:

1) O Senhor Vereador Rogério Vieira da Silva, ditou para a acta a seguinte intervenção:-----

1) *Relembro o condicionamento do estacionamento nas ruas da República e eventualmente Rua Dr. Abel da Silva Lindo e Rua da Estação, no sentido de que utentes que utilizem os mesmos, de manhã à noite, serem levados a utilizar o estacionamento do Jardim, permitindo assim uma maior mobilidade nas referidas ruas que comportam cerca de 40 estabelecimentos da área comercial e hoteleira. Tal poderá ser feito, após estudo dos serviços técnicos responsáveis, nomeadamente, através da limitação horária do estacionamento, que considero dissuasora e eficaz para a coordenação do trânsito no centro.*

2) *Relembro igualmente os maus cheiros gerados na Rua 25 de Abril, sobre os quais a Câmara tem já conhecimento através de queixas, e aproveito para pedir ao Senhor Presidente para se debruçar sobre o problema desta rua, incluindo a ligação ao Travasso através do Travassinho. Sendo em minha opinião uma obra imprescindível devido ao seu mau estado, ainda mais por ser das principais ligações de muitas centenas de pessoas diariamente da Pampilhosa à Sede do Concelho. E já que nos encontramos em vésperas de 31º aniversário do 25 de Abril, que pela sua importância, não deve ter com esse nome uma rua das maiores freguesias eleitorais do Concelho, das que se encontram em piores condições de utilização.*

3) Outra questão que queria apresentar refere-se à entrada da variante de Pampilhosa / Coimbra na EN 1 junto a Santa Luzia. Pretendia-se a elaboração de uma rotunda devido às dificuldades de acesso que a mesma variante deveria facilitar e não dificultar ou a aplicação de semáforos para permitir um fácil acesso à E.N. 1 - Coimbra.

4) Aproveito a oportunidade, tendo em conta que cesso nesta data o meu mandato, que será devolvido à Dr.ª Odete Isabel, para desejar os melhores votos para que esta gestão consiga os objectivos pretendidos, já agora que possuímos um governo com capacidade e inteligência para não nos negligenciar.-----

O Senhor Presidente informou que quanto à Rua 25 de Abril em Pampilhosa, irá brevemente ser beneficiada, nomeadamente ao nível das bermas. Quanto à variante Pampilhosa / Carqueijo no entroncamento com a E.N. 1 foi solicitada autorização à Direcção de Estradas de Aveiro há cerca de 8 meses, já várias vezes repetido, para a Câmara Municipal instalar semáforos mas infelizmente não se obteve resposta, pelo que brevemente a Câmara Municipal irá dirigir-se a instâncias superiores.-----

2) O Senhor Vereador João Louzado interveio para colocar as seguintes questões:-----

- solicitou ao Senhor Presidente informação sobre o ponto de situação do processo do Restaurante Stop, tendo o Senhor Presidente esclarecido que o Senhor Jorge Simões reuniu com o Presidente e foi possível constatar que se trata por um lado de existência de obras clandestinas e por outro de pretender construir em RAN e REN. Não existe, pois, qualquer atraso ou responsabilidade dos serviços municipais mas sim do município;-----

- solicitou informação ao Senhor Presidente sobre o apoio dado pela Câmara Municipal, à realização das Escolíadas, iniciativa que há longos anos tem vindo a decorrer, com a participação de 1800 jovens por ano, dando uma contribuição para a mobilização de estudantes nas escolas. O Senhor Presidente informou que a Câmara Municipal apoia a iniciativa com a atribuição de prémios aos concorrentes;-----

- elogiou a realização da Feira do Livro, bem como a realização de mais uma Semana Aberta da Escola Profissional Vasconcellos Lebre;-----

- solicitou informações sobre o Centro de Estágios e os Viveiros Florestais, tendo o Senhor Presidente informado que houve contactos com o Senhor Secretário de Estado do Desporto para ser estudada a possibilidade de se ter acesso a algumas verbas disponíveis no III Q.C.A.. Quanto aos Viveiros Florestais o Senhor Presidente informou que ainda está a decorrer o processo de registo a favor do Estado e logo que o processo se conclua será solicitada nova audiência à Direcção Geral do Património do Estado.-----

3) O Senhor Presidente informou que a Câmara Municipal irá organizar, com a colaboração do Rotary Clube Curia - Bairrada, no próximo dia 29 de Abril, no Cine Teatro Messias, uma conferência proferida pelo Prof. Dr. Manuel Maria Carrilho, subordinada ao tema a “ A Cultura como factor de desenvolvimento Regional e Local”, à qual se seguirá um espectáculo com o artista Nuno Guerreiro.-----

LABORATÓRIO DE CONSTRUÇÕES:

INSTITUTO DE INVESTIGAÇÃO E DESENVOLVIMENTO TECNOLÓGICO EM CIÊNCIAS DA CONSTRUÇÃO-ICC - A Câmara Municipal analisou o

projecto de criação do Instituto de Investigação e Desenvolvimento Tecnológico em Ciências da Construção - ICC, bem a brochura elucidativa das diferentes classes de associados. A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, manifestar a intenção de aderir ao projecto, na Classe E, e aguardar o envio dos estatutos para apreciação da Câmara Municipal e posterior aprovação pela Assembleia Municipal.-----

PEDIDO DE ALARGAMENTO DE HORÁRIO DO FUNCIONAMENTO DO ESTABELECIMENTO SCHIAPPA CAFÉ

- A Câmara Municipal analisou o assunto mencionado em epígrafe, e deliberou, por unanimidade e em minuta, solicitar ao Administrador do Condomínio do edifício onde se encontra instalado o referido estabelecimento, o envio da acta ou actas da Assembleia de Condóminos, comprovativas da posição oficial do condomínio sobre a questão em análise.-----

ESCOLAS EM MOVIMENTO:

INFORMAÇÃO - A Câmara Municipal analisou a informação do Senhor José Eduardo Espinhal Fernandes, técnico das piscinas municipais de Mealhada, sobre aulas de natação no âmbito do programa mencionado em epígrafe, durante o mês de Março de 2005 e deliberou, por unanimidade e em minuta, atribuir ao Agrupamento de Escolas de Mealhada, o subsídio de 493,50 € (quatrocentos e noventa e três euros e cinquenta cêntimos), relativo às escolas do 1º ciclo, e 320,00 € (trezentos e vinte euros) referente aos Jardins de Infância, do referido agrupamento, e ao Agrupamento de Escolas de Pampilhosa, o subsídio de 1.618,00 € (mil seiscentos e dezoito euros), relativo às escolas do 1º ciclo e 582,50 € (quinhentos e oitenta e dois euros cinquenta cêntimos) referente aos Jardins de Infância.-----

REGULAMENTO DE VENDA DE LOTES DE TERRENO DA ZONA INDUSTRIAL DA PEDRULHA:

PROPOSTA - A Câmara Municipal analisou mais uma vez o regulamento mencionado em epígrafe, tendo deliberado que o assunto seja concluído na próxima reunião da Câmara Municipal.-----

PLANO DE PORMENOR DA ZONA INDUSTRIAL DA PEDRULHA:

INFORMAÇÃO - A Câmara Municipal analisou a informação da Senhora Chefe da Divisão de Gestão Urbanística, datada de 11 de Abril de 2005, sobre o assunto mencionado em epígrafe, tendo deliberado, por unanimidade, concordar com a mesma, e proceder à abertura do período de discussão pública da proposta de Plano, nos termos previstos na lei. Mais deliberou a Câmara, também por unanimidade, que não se realizará qualquer sessão pública de esclarecimento, pelas razões explicitadas na informação do Senhor Técnico Urbanista, datada de 08 de Abril de 2005, que mereceu a concordância da Câmara, e bem assim que a divulgação da discussão pública seja feita através de jornal regional.-----

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

ANÁLISE DE PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES - A Câmara Municipal tomou conhecimento dos processos de obras particulares deferidos e indeferidos, por despachos do Exmo. Presidente da Câmara, exarados de 6 a 20 de Abril de 2005, respectivamente, em conformidade com as competências que

lhes foram delegadas ao abrigo do disposto na Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.-----

ARLINDO DUARTE COSTA:

PROC.º N.º 07/05/718 (Pedido de Parecer nos termos do art.º 54.º da lei n.º 64/2003 de 23/08) - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade e em minuta, ratificar o Despacho do Senhor Presidente, datado de 11/04/05, por força do qual foi emitido parecer favorável ao pedido mencionado em epígrafe, nos termos e condições previstas na informação técnica n.º 1, de 7/04/2005, prestada no mencionado processo.-----

MANUEL JORGE ABRANTES:

PROC.º N.º 07/05/720 (Pedido de Parecer nos termos do art.º 54.º da lei n.º 64/2003 de 23/08) - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade e em minuta, ratificar o Despacho do Senhor Presidente, datado de 11/04/05, por força do qual foi emitido parecer favorável ao pedido mencionado em epígrafe, nos termos e condições previstas na informação técnica n.º 1, de 7/04/2005, prestada no mencionado processo.-----

ARLINDO ALVES MORTÁGUA:

PROC.ºS N.ºS 07/05/747 - 07/05/748 - 07/05/749-07/05/750 - 07/05/751 - 07/05/752 - 07/05/753 - 07/05/754 - 07/05/755 (Pedido de Parecer nos termos do art.º 54.º da lei n.º 64/2003 de 23/08) - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade e em minuta, ratificar os Despachos do Senhor Presidente, datados de 11/04/05, por força dos quais foram emitidos pareceres favoráveis aos pedidos mencionados em epígrafe, nos termos e condições previstas nas informações técnicas n.ºs 1, de 7/04/2005, prestadas nos mencionados processos.-----

FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DE CASAL COMBA:

PROC.º DE OBRAS N.º 22/2002/790 (CAPELA DA SILVÃ) - Após análise do processo mencionado em epígrafe, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade e em minuta, nos termos e para os efeitos previstos na informação técnica n.º 1, de 19 de Abril de 2005, autorizar a solução proposta para a instalação sanitária, diferente da consagrada no DL n.º 123/97, de 23 de Maio, com base nos seguintes fundamentos: a solução evita constrangimentos significativos no património cultural edificado, tem como resultado a melhoria das condições de salubridade, mais adequadas às funções que exerce, para além de não agravar a desconformidade com as normas em vigor. -----

TENGMANN PORTUGAL - LOJAS DE DESCONTO, LDA:

PROC.º DE OBRAS N.º 07/2005/73 - Após análise do processo mencionado em epígrafe, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o Despacho do Senhor Presidente exarado em 13/04/2005, nos termos do qual foi emitido parecer desfavorável à localização da instalação do estabelecimento de comércio a retalho, com os fundamentos constantes da informação técnica n.º 2, de 13/04/2005, da Senhora Chefe da Divisão de Gestão Urbanística.-----

JORGE MANUEL FERNANDES SIMÕES:

PROC.º DE LOTEAMENTO E OBRAS DE URBANIZAÇÃO N.º 2/2000 -

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade e em minuta, ratificar o Despacho do Senhor Presidente, de 12/04/2005, que aprovou a informação técnica de 4/03/2005, da Senhora Chefe da Divisão de Gestão Urbanística.-----

E não havendo mais assuntos a tratar, de tudo para constar se lavrou a presente acta, que eu, Cristina Maria Simões Olívia, Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, subscrevo e assino.-----
