

ACTA N.º 18

REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE 13 DE JULHO DE 2006: -----

----- No dia treze de Julho do ano dois mil e seis, nesta cidade de Mealhada, no Salão Nobre do edifício da Câmara Municipal de Mealhada, reuniu o Executivo Municipal, sob a presidência do Senhor Carlos Alberto da Costa Cabral, Presidente da Câmara Municipal, e com as presenças da Senhora Vice-Presidente, Maria Filomena Baptista Pereira Pinheiro, e dos Senhores Vereadores, José Carlos Calhoa Morais, António Jorge Fernandes Franco, Gonçalo Miguel Lopes Breda Marques, João Fernando Oliveira Pires e Carlos Alberto Gonçalves Marques. -----

Secretariou a reunião a Chefe da Divisão Administrativa e Jurídica, Cristina Maria Simões Olívia, coadjuvada pela Técnica Superior de 1ª Classe, Maria de Laçalete Mendes Ferreira e Godinho. -----

Uma vez declarada aberta a reunião pelo Exmo. Presidente da Câmara, pelas 14,30 horas, foram tomadas as seguintes deliberações: -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA: -----

1) O Senhor Vereador António Franco interveio para realçar o trabalho extraordinário que foi feito durante os fins de semana, pelo Grupo de Motards “ Roda Moinas “, na recuperação do Parque da Baliza, no Carqueijo. O referido grupo pediu que fornecessem os materiais e árvores que executariam as obras, pelo que é de louvar a iniciativa, uma vez que no local, que anteriormente só tinha mato, agora seja agradável de se estar. Informou que, e organizado pelo mesmo grupo, nos dias 15 e 16 de Julho irá realizar-se uma concentração de motos no Concelho; -----

- Referiu ainda e sobre o descontentamento, falado pelo Senhor Vereador João Pires, dos moradores sobre o trânsito da Póvoa, acha estranho que haja descontentamento quando também existem pessoas que deram razão ao que foi feito;

- Informou que nos dias 15 e 16 de Julho irá realizar-se nas piscinas municipais o Campeonato Nacional de Natação Sincronizada, pelo que convidou todos os membros do Executivo Municipal. -----

2) Interveio o Senhor Vereador Breda Marques para fazer referencia à Expo Mealhada para realçar o esforço da organização, reconhecer o trabalho da ACIM com a colaboração da Câmara Municipal, apesar de no seu entender existirem algumas coisas a melhorar.-----

O Vereador Breda Marques colocou as seguintes questões:

-Pedi ao executivo para equacionar a hipótese de construir uma piscina descoberta aproveitando o terreno relvado em frente à actual piscina, na Mealhada, dado que no seu entender as características de uma piscina descoberta permitem o acesso com outra facilidade a mais pessoas, e no seu entender seria uma importante obra não apenas para a Freguesia mas também para o Concelho.-----

-Pedi informações sobre o Posto de Turismo situado junto aos viveiros florestais, já que tem conhecimento que se encontra encerrado, e na sua opinião depois de ter sido adquirido pela Câmara e recuperado deveria estar a funcionar, naturalmente com outra dinâmica.-----

-Alertou para o estaleiro que foi montado pela Junta de Freguesia no terreno que será ocupado pela futura Extensão de Saúde de Barcouço, dado que lhe parece que não foi acautelada a devida segurança do espaço em causa.-----

Ao ter conhecimento que dois jovens atletas do Hóquei Clube da Mealhada vão integrar a Selecção Nacional de Juvenis e participar no Campeonato Europeu de Juvenis em hóquei em patins gostaria de uma vez mais realçar a importância que esta instituição tem para os jovens, para os seus pais e para o nosso concelho e desejar um bom campeonato.-----

3) O Senhor Presidente referiu que quanto ao Posto de Turismo, verificou-se que no período de dois anos em que esteve aberto, que a afluência de pessoas a solicitarem informações foi muito diminuta, uma média de 0,3 pessoas por dia, pelo que não se justificava a manutenção deste serviço. No ano passado, houve semanas em que se dirigiram ao Posto de Turismo uma ou duas pessoas. Esteve lá também um elemento a fazer um estágio da área da Informação Turística, e presentemente não apareceu ninguém interessado nesta área. Talvez o local não seja o mais adequado mas isso tem que ser ponderado, já que a situação tem que ser repensada no contexto da transformação dos Viveiros Florestais em Parque Urbano da Mealhada, e se se justificará este encargo com o pessoal, para servir um público praticamente inexistente. -----

A Senhora Vice-Presidente disse que iriam ser colocados no local dois “mupis” com o mapa do Concelho e informações sobre a Mata do Buçaco. -----

4) O Senhor Vereador João Pires referiu que o Executivo deveria pensar em alterar o Regulamento de utilização das piscinas da Mealhada, concretamente na penalização pelo atraso do pagamento da inscrição por parte das IPSS para utilizarem a piscina,

pois existem quanto à IPSS que dirige, duas multas e deveria ser aplicada apenas uma. Assim propõe que seja cobrada apenas uma multa e que seja aplicada por instituição e não por número de turmas inscritas. Acrescentou que, em relação ao prolongamento do horário do 1.º Ciclo do Ensino Básico, como dirigente de uma IPSS, não tem conhecimento de nada, pois não existe qualquer informação. -----

5) O Senhor Vereador António Franco referiu que quanto à multa aplicada, o regulamento é claro e em relação à justificação apresentada pelo atraso no pagamento não poderia ser aceite, já que foi uma falha da instituição, pois se um funcionário adoece pede-se a outro para fazer a inscrição. -----

6) O Senhor Presidente interveio sobre o assunto, dizendo que os regulamentos são aprovados pela Assembleia Municipal e têm que ser cumpridos. A falta de cumprimento de prazos de pagamento é problema de organização interna da instituição que o Senhor Vereador dirige e que em relação ao pagamento a entidades estatais, como o caso da Segurança Social, naturalmente que não vão pedir adiamento nem apresentar motivos de atraso, sendo cumpridos sempre os prazos. ---

7) A Senhora Vice-Presidente referiu, e em relação ao prolongamento das actividades dos alunos do 1.º Ciclo, não se saber nada em concreto, pois em principio seria uma actividade curricular, mas agora sabe-se que é uma actividade extra-curricular, o que poderá trazer preocupações aos pais dos alunos, porque quando as aulas acabarem o professor ausentar-se-á da escola, ficando as crianças sem apoio e isso terá que provocar um maior envolvimento de todos os intervenientes, quer pais, quer encarregados de educação, quer instituições ou entidades. A Câmara Municipal irá continuar a apoiar o ensino do Inglês, e irá iniciar-se o ensino da música. Disse que, numa reunião em Aveiro teve conhecimento de que a Segurança Social vai deixar de comparticipar os ATL a partir de Dezembro, o que irá mudar completamente a situação.-----

8) O Senhor Vereador Carlos Marques interveio, para fazer uma referência à EXPO Mealhada 2006 e felicitar pela sua realização a ACIM com a colaboração da Câmara Municipal e disse corroborar as palavras do colega Gonçalo quando disse que alguma coisa terá que melhorar. Acrescentou ainda, as seguintes questões: -----
- perguntou, sobre a criação da equipa de atletismo no Concelho, conforme informação anterior do Senhor Vereador António Franco, este respondeu que se aguarda resposta aos contactos já feitos; -----

- quanto ao Posto de Turismo, assume uma atitude crítica. Esta reacção insere-se numa postura construtiva que, referiu tem mantido ao longo do actual mandato. -----

Para o P.S.D., continuou, o turismo é uma área essencial do desenvolvimento concelhio, como que terá que ser “ aguardo com as quatro mãos” apesar de termos duas. Entristece-o o facto de, também aqui, o actual mandato seja pautado por simples obras avulso. É necessária uma estratégia global e consubstanciada num planeamento efectivo e concertado com as forças vivas instaladas no Concelho.-----

As condições geográficas do concelho do Concelho e a dinâmica empresarial associada às belezas naturais que possuímos, exigem da parte do executivo uma postura diversa. Infelizmente isso não aconteceu e a parte visível, a ponta do iceberg, da falta de ambição e acção do executivo e a falta de interesse, também.-----

9) O Senhor Presidente referiu, ser extremamente redutor limitar a estratégia do Concelho para o Turismo à não utilização de quatro metros quadrados de um espaço municipal, preparado para servir de Posto de Turismo, mas que não tem resultado, dada a sua localização. Transformando os Viveiros Florestais em parque urbano da Cidade, já será normal que as pessoas se dirijam ao Porto de Turismo depois de uma visita ao parque. De outra forma, não há turistas naquele local que justifiquem o funcionamento do Posto de Turismo pois tem custos elevados, não se colhendo os necessários benefícios. Alterando-se o contexto dos Viveiros Florestais, veremos se por arrastamento o Posto de Turismo se torna mais atractivo para o serviço que pretendemos que preste, e evidentemente que não concordo com a opinião expressa pelos Senhores Vereadores da oposição -----

O Senhor Presidente convidou o Senhor Vereador a concretizar as suas afirmações e a apresentar soluções estratégicas, o que não foi respondido.-----

10) O Senhor Vereador Carlos Marques adiantou não estar a abordar o turismo concelhio reportando-se à inércia de quatro metros quadrados (Posto de Turismo) , mas a referir-se a esta área da vida municipal como de vital importância para o desenvolvimento concelhio e sua relevância no contexto nacional e, e até internacionalmente que a Câmara Municipal de Mealhada tem uma” visão de pequeno alcance” nesta matéria e que muito mais poderia fazer, alicerçando a sua acção num planeamento que radicasse numa estratégia gradualmente enriquecedora . -----

11) A Senhora Vice-Presidente referiu que quando o Senhor Vereador Carlos Marques falou da falta de estratégia política na área do turismo, não se pode fazer gastronomia pela não utilização do posto da antiga BT. Vão-se fazendo obras de apoio para

utilização na área do turismo, tem-se apoiado a Junta de Turismo, a Câmara tem pago a presença da Junta de Turismo na BTL. O Turismo é também divulgação e marketing e isso a Câmara Municipal tem feito, promovendo aquilo que tem de melhor, por exemplo, os equipamentos desportivos e culturais, pelo que acha que os senhores Vereadores estão desatentos. -----

12) O Senhor Vereador Calhoa Morais disse que é melhor o Posto de Turismo estar fechado do que aberto. Tudo tem sido feito para mostrar o Concelho, para o exterior, como por exemplo, a gastronomia, as piscinas, a recuperação dos Moinhos do Lograssol. Acrescentou ainda que, quanto à proposta do Senhor Vereador Gonçalo de se construir na Mealhada uma piscina descoberta junto da existente, nada tem contra a ideia mas acha existirem outros locais onde poderá vir a ser implantada esta infraestrutura que será um grande investimento, uma vez que já existe uma no Luso e o Concelho não é apenas Mealhada. -----

1. APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR. -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a acta da reunião anterior (acta n.º 17), após se ter procedido à sua leitura. Esta deliberação foi aprovada em minuta para produção de efeitos imediatos. -----

2. A.N.M.P. – SUBSCRIÇÃO DA DECLARAÇÃO DO 4º FORUM MUNDIAL DA ÁGUA. -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, subscrever a Declaração do 4º Fórum Mundial da Água, sob o tema “Acções Locais para um Desafio Global”, realizado no México, na qual a Associação Nacional de Municípios Portugueses esteve representada. -----

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produção de efeitos imediatos. -----

3. ASSOCIAÇÃO DE ATLETISMO DE AVEIRO - AGRADECIMENTO. -----

A Câmara Municipal tomou conhecimento do agradecimento apresentado pela Direcção da Associação de Atletismo de Aveiro, pela colaboração e actividade desenvolvida em prol da modalidade, aquando da realização do Campeonato Nacional de Juvenis, decorrido no Centro de Estágios do Luso, nos dias 17 e 18 de Junho. -----

O Senhor Vereador António Franco referiu que foi um campeonato excelente. Constituiu uma atracção turístico-desportiva importante. Disse ainda que se deve agradecer a todos, principalmente a quem colaborou em regime de voluntariado. -----

4. HOQUEI CLUBE DA MEALHADA – ELEIÇÃO DOS CORPOS SOCIAIS. ---

A Câmara Municipal tomou conhecimento da eleição dos Corpos Sociais do Hóquei Clube da Mealhada, bem como o Louvor Público, votado pela Assembleia Geral, atribuído à Câmara Municipal, pelo empenhamento na realização das obras de beneficiação do Pavilhão Municipal. -----

O Senhor Presidente disse que, mais do que reconhecer a obra feita, é reconhecer o esforço feito pela Câmara Municipal na atribuição de subsídios para apoio ao Hóquei Clube da Mealhada, que ultrapassaram no ano anterior os 25.000 euros e ainda a cedência permanente do Pavilhão Desportivo Municipal da Mealhada. -----

O Senhor Vereador Calhoa Morais disse ter recebido um convite para estar presente no sarau de danças latinas, e que no convite não se mencionava o apoio da Câmara Municipal, quando a iniciativa foi realizada em instalações cedidas pela Câmara Municipal. -----

O Senhor Vereador Breda Marques interveio para felicitar os novos dirigentes e desejar a todos um bom trabalho, reconhecendo as dificuldades de gerir um clube desta dimensão e os constrangimentos que essa responsabilidade pode trazer tanto a nível familiar como por vezes até a nível profissional. -----

AUSÊNCIA DE VEREADOR – O Senhor Vereador Breda Marques ausentou-se da reunião às 16 horas e 45 minutos. -----

5. REGISTO DE PAGAMENTOS. -----

A Câmara Municipal tomou conhecimento do Registo de Pagamentos efectuados de 1 a 31 de Junho de 2006, no valor total de 1.176.832,74€. -----

6. TOPONIMIA DA FREGUESIA DO LUSO – BAIRRO MELO PIMENTA, ZONA CENTRAL, VENDA NOVA, LAMEIRA SE S. PEDRO, BARRÔ – PROPOSTA DE ALTERAÇÃO. -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade e em minuta, para produção de efeitos imediatos, aprovar a proposta de alteração da Toponímia da Freguesia do Luso, dos locais – Bairro Melo Pimenta, Zona Central, Venda Nova, Lameira de S. Pedro e Barro. À referida proposta encontram-se anexas plantas de localização dos arruamentos. Os documentos atrás mencionados dão-se como integralmente transcritos para todos os efeitos legais e ficam arquivados na Pasta Anexa ao Livro de Actas n.º 75. -----

A Câmara Municipal deliberou ainda, dar conhecimento da designação dos arruamentos às entidades competentes, nomeadamente à Conservatória do Registo Predial da Mealhada, Junta de Freguesia do Luso e C.T.T. -----

7. LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES – ANÁLISE DE PROCESSOS DE OBRAS: -----

A Câmara Municipal tomou conhecimento dos processos de obras particulares deferidos por despachos do Senhor Vereador Calhoa Morais proferidos de 29 de Junho a 12 de Julho de 2006, no exercício das competências que lhe foram delegadas e subdelegadas pelo Presidente da Câmara no Despacho n.º 09/2006, de 20 de Março de 2006. -----

PROCESSO N.º 07.2006.1117 (Pedido de Parecer nos termos do art.º 54.º da lei n.º 64/2003 de 23/08) – EVA MARIA RODRIGUES SANTOS BATISTA.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o Despacho do Senhor Vereador José Calhoa Morais, exarado em 6/07/2006, por força do qual foi emitido parecer favorável ao pedido mencionado em epígrafe, nos termos e condições previstas na informação técnica n.º 1 de 03/07/2006. Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produção de efeitos imediatos. -----

PROCESSO DE OBRAS N.º 564/2000 – JOSÉ SILVA LOPES. -----

Após visita ao local, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, indeferir o projecto de arquitectura, com base no disposto na alínea a) do n.º 1, do art.º 24, do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação e conforme Informação Técnica n.º 1 de 6/04/2006. -----

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produção de efeitos imediatos. -----

PROCESSO DE OBRAS N.º 552/2002 – ANA MARIA MIRANDA DOS SANTOS MARQUES. -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, rectificar a deliberação aprovada na reunião de 8/06/2006, na parte em que refere ter sido aprovado o projecto de arquitectura, devendo passar a constar o deferimento do pedido de licenciamento. -----

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produção de efeitos imediatos. -----

PROCESSO DE OBRAS N.º 607/1999 – JULIA DEOLINDA DIAS DA SILVA RAMOS E OUTROS. -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar a libertação da caução de 5.578,62€ (cinco mil quinhentos e setenta e oito euros e sessenta e dois cêntimos),

relativa à execução dos trabalhos contratados e que se encontram concluída e em condições de serem aceites, nos termos das informações dos Senhores Chefes das Divisões de Aguas e Saneamento e de Obras Municipais. -----

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produção de efeitos imediatos. -----

ASSUNTOS FORA DA ORDEM DO DIA – Nos termos do disposto no art.º 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, analisar o assunto que não consta da Ordem do Dia, que a seguir se indica: -----

1) VENDA DE LOTES DE TERRENO DA ZONA INDUSTRIAL DA PEDRULHA – EMPRESA S.T.I.B II, LOGÍSTICA LDA. - INFORMAÇÃO. -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a Informação Técnica de 10/07/2006, e atribuir à empresa S.T.I.B. II, o lote n.º 8, da Zona Industrial da Pedrulha, na condição de o mesmo ser objecto de anexação ao actual lote n.º 9, por forma a ser constituído um lote único. -----

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produção de efeitos imediatos. -----

----- E, não havendo mais assuntos a tratar foi pelo Senhor Presidente da Câmara declarada como encerrada a reunião, pelas 17 horas e 50 minutos. Para constar se lavrou a presente acta, que vai ser assinada por mim, _____, *Cristina Maria Simões Olívia*, secretária das reuniões da Câmara Municipal, nomeada por Despacho n.º 35/2005, de 24/10/2005, e pelo Senhor Presidente da Câmara, em conformidade com o disposto no n.º 2 do art.º 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro. -----
