

-----**ACTA N.º 23**-----

**REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE 7  
DE OUTUBRO DE 2010:** -----

----- No dia sete de Outubro do ano dois mil e dez, no Salão Nobre do edifício da Câmara Municipal de Mealhada, reuniu o Executivo Municipal, sob a presidência do Senhor Carlos Alberto da Costa Cabral, Presidente da Câmara Municipal. Estiveram ainda presentes na reunião a Senhora Vice-Presidente, Maria Filomena Baptista Pereira Pinheiro, os Senhores Vereadores António Miguel de Miranda Ferreira, Júlio Manuel dos Santos Penetra e José Carlos Calhoa Morais e as Senhoras Vereadoras Maria Leonor Reis Lopes e Arminda de Oliveira Martins. -----

-----Secretariou a reunião a Chefe da Divisão Administrativa e Jurídica, Cristina Maria Simões Olívia, coadjuvada pela Técnica Superior, Maria de Laçalete Mendes Ferreira e Godinho. -----

-----Uma vez declarada aberta a reunião pelo Senhor Presidente da Câmara, pelas 14 horas e 30 minutos, deu-se início ao período antes da ordem do dia: -----

**PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

1) O Senhor Presidente interveio para fazer uma referência às comemorações do 2.º Centenário da Batalha do Bussaco, e agradecer o empenho de todos os funcionários, principalmente da Técnica Superior, Benvinda Rolo. Referiu ainda estarem integradas no programa das comemorações do 1.º Centenário da República, a inauguração do Centro Educativo da Pampilhosa, bem como a exibição no Cine-Teatro Messias, todas as quintas-feiras do mês de Outubro, de vários filmes escolhidos pelos Presidentes da República eleitos após o 25 de Abril de 1974. Informou por fim que no sábado, dia 16, também no Cine-Teatro Messias, irá decorrer o espectáculo musical “Da Coroa ao Cravo”, alusivo ao período do final da monarquia até Abril de 1974. -----

2) A Senhora Vereadora Arminda Martins, referiu que foi contactada por dois munícipes que lhe perguntaram porque razão a Câmara Municipal não

aprovou o projecto para as obras no Lar da Antes. Confrontada com esta questão, disse ter feito as devidas diligências no sentido de averiguar o que se passava. Feitas as diligências, concluiu que não foi colocado à apreciação da Câmara Municipal qualquer procedimento administrativo ou projecto. Acrescentou ter sido posteriormente alertada que para além de tal comentário circular na comunidade, também na "A Sardinheira", boletim informativo da ADCRA, do segundo trimestre de 2010, se fazia referência expressa a tal facto. Disse que a notícia lhe pareceu abusiva e desrespeitosa para com a Câmara Municipal, que tanto tem colaborado com a Instituição, pelo que resolveu trazer o assunto á reunião de câmara, a fim de este ser esclarecido perante a comunidade. A Senhora Vereadora leu, de seguida, a parte do referido boletim relativa ao indeferimento da Candidatura ao POPH-Medida 6.12, que, na página n.º 3, refere o seguinte: " ..... prendeu-se unicamente com a inexistência da entrega de um documento "não junção da Aprovação do Projecto de Arquitectura pela Autarquia". ..... esse objectivo não pode ser alcançado devido a um motivo que não estava ao alcance dos inúmeros esforços realizados pelos responsáveis da ADCRA, pois o documento em falta é da competência de entidades exteriores a esta Associação. -----

A Senhora Vereadora disse que estas afirmações fundamentam a notícia que circula na comunidade de que a Autarquia é a responsável por tal indeferimento. Disse tratar-se de uma afirmação grave, uma vez que não se podem imputar culpas a quem não as tem, pois a Autarquia não poderia aprovar um projecto que a Instituição nunca entregou para análise/apreciação. Conclui a sua intervenção, referindo que na sua opinião deveria ser averiguada a origem de tais declarações, a bem da verdade e "bom nome" da Autarquia, perante a População da Freguesia de Antes. -----

O Senhor Presidente referiu que a Câmara Municipal deve mandar esclarecer o assunto. -----

3) O Senhor Vereador António Miguel Ferreira interveio para apresentar a seguinte intervenção escrita: -----

*PROPOSTA DE DIVULGAÇÃO SUGERIDA PELOS MEMBROS DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL DO PSD -----*

*Na última sessão da Assembleia Municipal foi apresentado um cuidado relatório elaborado pelo Dr. Pedro Duarte no qual se pretendia demonstrar com factos que actualmente os munícipes sujeitos passivos de IMI no concelho da Mealhada, por falta de informação, não estão a beneficiar da redução significativa nos valores de Imposto Municipal sobre imóveis, resultante da baixa de zonamento. -----*

*De referir que a divulgação desta informação aos munícipes podia acarretar na maioria dos casos uma redução em cerca de 30% do valor que é pago de IMI. O PSD julga que a prestação desta informação aos munícipes é um acto de cidadania e de séria preocupação com a sobrevivência económica de muitos agregados familiares. -----*

*Por isso, os Vereadores do PSD sugerem a este Executivo que com a maior brevidade crie formas de divulgar esta informação a qual terá com certeza um elevado impacto no município e nos seus munícipes. -----*

*Aproveita-se também para questionar o Sr. Presidente sobre se pretende ou não tomar alguma medida informativa sobre a exposição que foi dada na Assembleia Municipal. -----*

*A propósito desta intervenção do Senhor Vereador António Miguel Ferreira, o Senhor Presidente referiu que a Câmara Municipal deverá aconselhar os munícipes a dirigirem-se à Repartição de Finanças da Mealhada a fim de serem esclarecidos sobre o assunto, pois a sua missão democrática não é apenas e só cobrar impostos. -----*

*A Senhora Vereadora Arminda Martins referiu que a apresentação feita pelo Senhor Pedro Duarte, membro da Assembleia Municipal, foi uma apresentação bem feita, e que para além de ser uma apresentação técnica foi no seu entender uma apresentação política. E, isto porque, durante tal apresentação utilizou apenas partes da lei naquilo que mais lhe convinha para o momento. Referiu, a título de exemplo, que o Senhor Pedro Duarte não disse, mas devia ter dito e explicado bem, que a Portaria que aprovou os últimos coeficientes de localização, foi resultado de um projecto de zonamento que deveria ter entrado em vigor na íntegra em 2008, e que devido á crise imobiliária que já se fazia sentir, levou a administração central a optar por apenas lançar os coeficientes de localização que tinham baixado. Daí que quando fez a apresentação da sobreposição dos coeficientes nos ortofotos,*

possa ter induzido em erro os presentes quanto ao porquê de baixar nuns locais e não ajustar noutros, explicação que no seu entender deveria ter sido feita. -----

Sobre o assunto do zonamento, aproveitou para informar que, recentemente, teve acesso a informação relativa a um novo projecto de zonamento, que se iniciará em breve. Comprometeu-se, se tiver acesso a mais novidades sobre este assunto, a informar a Câmara Municipal. -----

O Senhor Vereador Calhoa Morais interveio para referir que, aproveitando apenas o carácter útil da informação do Dr. Pedro Duarte, não irá subscrever a divulgação da forma que se pretende, porque existem muitos prédios que ainda não foram avaliados e com este procedimento, poder-se-á levar a uma aceleração do processo e as pessoas no final sentirem-se enganadas. -----

O Senhor Vereador António Miguel Ferreira voltou a intervir para apresentar as seguintes intervenções escritas: -----

#### *INAUGURAÇÃO DA LOJA SOCIAL “RODA VIVA” -----*

*Os Vereadores do PSD queriam pessoalmente congratular o Sr. Vereador Júlio Penetra pela iniciativa da criação da Loja Social da Mealhada, cujo objectivo será com certeza o de minorar as dificuldades económicas dos munícipes da Mealhada, contribuindo com viveres, vestuário, calçado entre outros para ajudar todos aqueles que vivem momentos de infortúnio. -----*

*Como sabem, esta é uma proposta muito cara ao PSD. Já antevendo as dificuldades económicas que o país iria atravessar, as quais naturalmente também iriam afectar o nosso Município, o PSD contemplou no seu Programa Eleitoral para as eleições autárquicas a criação dum Banco de Recursos com a mesma finalidade que agora contempla a Loja Social. -----*

*E por este motivo, não podemos deixar de nos solidarizar, não só na qualidade de Vereadores da Câmara mas também como cidadãos, colocando-nos a disposição do Sr. Vereador para todo o tipo de colaboração que entenda possa ser útil à prossecução dos fins da Loja Social. -----*

*Contudo, julgo que devemos começar a pensar na criação dum instalações definitivas para aquela Loja Social porque, se o projecto dos Novos Paços do concelho é para levar avante, julgamos então que aquela loja terá os seus dias contados uma vez que a sua localização colidirá com a construção dos Paços do Concelho. -----*

#### *COMEMORAÇÕES DO BICENTENÁRIO DA BATALHA DO BUSSACO -----*

*O PSD também queria aqui deixar o voto de louvor ao Sr. Presidente da República por ter honrado o Município ao presidir às comemorações do Bicenténário da Batalha do Buçaco. A sua presença*

veio sem sombra de dúvida dar maior importância a esta comemoração e veio também mostrar aos mealhadenses que o Presidente da República estima a nossa História e as nossas gentes. -----

E naturalmente saudamos a Câmara Municipal que o convidou, fazendo justiça sobre o estúpido, e repito, estúpido, voto de repúdio ao Presidente da República ocorrido numa sessão da Assembleia Municipal do Município da Mealhada. -----

E naturalmente não podia também aqui deixar de manifestar o meu descontentamento pelo facto de não se terem convidado todos os membros da Assembleia Municipal para esta cerimónia que tanto honrou o nosso concelho. -----

E queria aqui deixar umas breves palavras para o Sr. Presidente da Câmara a quem agradeço as “gentis” palavras que me dirigiu num semanário deste concelho. -----

Não podemos andar publicamente a criticar, injustamente, os membros da Assembleia Municipal por não comparecerem a eventos organizados pelo Município e depois cometer a falha protocolar de não os incluir nestas cerimónias. -----

E volto a repetir que entendo que estes comportamentos levam a que por vezes sintamos que a Câmara Municipal está de costas voltadas com a Assembleia Municipal e depois assistamos a comportamentos lamentáveis do Presidente da Mesa da Assembleia, de profundo desrespeito para com os Vereadores deste Executivo. -----

No entanto, e parafraseando umas palavras que ouvi na última Assembleia Municipal: continuarei a dizer aquilo que quero, onde quero e da forma que quero. -----

Os Vereadores do PSD -----

O Senhor Presidente, referindo-se à última intervenção do Senhor Vereador António Miguel Ferreira, salientou que o Senhor Presidente da Assembleia Municipal e os Senhores Presidentes das Juntas de Freguesia que são membros da Assembleia Municipal, foram convidados para o almoço no Hotel Palace Bussaco. Disse que gostaria de ter convidado todos os membros da Assembleia Municipal, mas estava limitado a 40 lugares, em que se incluíam membros da delegação inglesa e do protocolo do Estado, pelo que não seria possível convidar todas as pessoas. Frisou contudo terem sido todos convidados para assistirem ao programa geral das comemorações. -----

O Senhor Vereador Calhoa Morais referiu que, sobre o processo de criação da Loja Social, é do conhecimento público que a Loja já funciona há mais de dois anos, no Gabinete Social, pelo que, dá os parabéns ao Senhor Vereador Júlio

Penetra e aos Técnicos de Acção Social da Câmara Municipal, pela evolução do projecto. -----

A Senhora Vice-Presidente referiu que as comemorações do 2.º Centenário da Batalha do Bussaco foram um momento alto da vida cultural e autárquica deste Concelho. Referiu ainda a geminação de Mealhada com Millau e a inauguração do Centro Educativo, tendo salientado, quanto a este último evento, a inestimável colaboração da Técnica Superior, Susana Oliveira. Acrescentou que apesar de as inaugurações não serem prática habitual deste Executivo, disse achar importante realçar esta inauguração por tudo aquilo que representa. Disse não se tratar apenas de um novo e moderno equipamento escolar, mas sim o início de um novo modelo de organização escolar, com alterações profundas na gestão escolar e na vida das famílias e das populações. Referiu também que sem o empenho da autarquia e dos seus funcionários não seria possível concretizar esta abertura a tempo e horas.

----- **PERÍODO DA ORDEM DO DIA** -----

Foram de seguida tomadas as seguintes deliberações: -----

**1. APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR:** -----

*A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a acta da reunião anterior (Acta n.º 22), após se ter procedido à sua leitura.* -----

**2. PROCESSO N.º 259.08.5TAMLD – NOTIFICAÇÃO DE DESPACHO DE ARQUIVAMENTO DE INQUÉRITO – ASSOCIAÇÃO DE CARNAVAL DA BAIRRADA:** -----

*A Câmara Municipal tomou conhecimento do Despacho exarado pelos Serviços do Ministério Público de Mealhada, de arquivamento do Inquérito à Associação do Carnaval da Bairrada, e por esta associação dado a conhecer à Câmara Municipal.* -----

**3. CAMPO GERMANO GODINHO – PROPOSTA DE DOAÇÃO À CÂMARA MUNICIPAL DE MEALHADA:** -----

*A Câmara Municipal analisou a proposta do Futebol Clube de Pampilhosa, de doação do Campo de Futebol Germano Godinho à Câmara Municipal e deliberou, por unanimidade, aceitar a doação do referido campo, inscrito na*

respectiva matriz sob o artigo 1193 da Freguesia de Pampilhosa, sem quaisquer ónus ou encargos para o Município. -----

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produção de efeitos imediatos. -----

#### **4. NOVO HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO DA UNIDADE DE CUIDADOS DE SAÚDE PERSONALIZADOS - COMUNICAÇÃO:** -----

A Câmara Municipal tomou conhecimento do novo horário da U.C.S.P. da Mealhada, em vigor a partir do dia 4 de Outubro, no Centro de Saúde de Mealhada. -----

#### **5. FUTUR CERÂMICA DE DECORAÇÃO LDA. E DESIGN E DECORAÇÃO LDA. – LOTE N.º 2 DA ZONA INDUSTRIAL DA PEDRULHA – INFORMAÇÕES:** -

A Câmara Municipal analisou a Informação do Senhor Vereador Calhoa Morais, de 21/09/2010, sobre o assunto mencionado em epígrafe e deliberou, por unanimidade, revogar a deliberação da Câmara Municipal, tomada na reunião realizada no dia 15 de Setembro do corrente ano. -----

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produção de efeitos imediatos. -----

#### **6. CADUCIDADE DA LICENÇA DE TÁXI – INFORMAÇÃO N.º 37/DAJ/2010:** --

A Câmara Municipal analisou a Informação n.º 37/DAJ/2010, da Senhora Chefe da Divisão Administrativa e Jurídica, de 23/09/2010 e deliberou, por unanimidade, nos termos e com os fundamentos constantes da mesma, aprovar a intenção de declarar a caducidade da licença n.º 22/2008, de que é titular Maria Emília Lopes. Sobre este projecto de decisão deve a interessada ser notificada para se pronunciar por escrito, no exercício do direito à audiência prévia, no prazo de dez (10) dias. -----

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produção de efeitos imediatos. -----

#### **7. TRANSPORTES ESCOLARES – PEDIDO DE ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE PASSE ESCOLAR:** -----

A Câmara Municipal analisou o requerimento registado nos serviços municipais sob o número 08484, em 13/09/2010, e deliberou, por unanimidade, com

fundamento na informação da Técnica de Serviço Social, Dr. Isabel Gaspar, datada de 22/09/2010, isentar o requerente do pagamento do passe escolar. - Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produção de efeitos imediatos. -----

**8. TRANSPORTES ESCOLARES – PEDIDO DE ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE PASSE ESCOLAR:** -----

A Câmara Municipal analisou o requerimento registado nos serviços municipais sob o número 08800, em 24/09/2010, e deliberou, por unanimidade, com fundamento na informação da Técnica de Serviço Social, Dr. Isabel Gaspar, datada de 30/09/2010, isentar o requerente do pagamento do passe escolar. - Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produção de efeitos imediatos. -----

**9. EQUIPAMENTOS DE APOIO AO PARQUE DA CIDADE – OMISSÕES E ALTERAÇÕES AO PROJECTO – PARECER DO PROJECTISTA – INFORMAÇÃO**

**N.º 30/10:** -----

A Câmara Municipal analisou o Parecer do Projectista, de 03/09/2010, bem como a Informação n.º 30/10, de 10/08/2010, da Fiscalização da empreitada mencionada em epígrafe, e deliberou, por unanimidade, aprovar a não execução do beirado à antiga portuguesa e a não execução da caleira interior referente aos artigos n.º 1.4.1.2, 1.4.2.2, 1.4.3.3, 1.4.4.2 e 1.4.5.2, no valor total de 6.858,16€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, nos termos e com os fundamentos constantes na referida informação. -----

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produção de efeitos imediatos. -----

**10. LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES – ANÁLISE DE PROCESSOS DE OBRAS:** -----

Não foi presente à reunião qualquer processo para deliberação. -----

— E, não havendo mais assuntos a tratar foi pelo Senhor Presidente da Câmara declarada como encerrada a reunião, pelas 17 horas e 20 minutos. -----

Para constar se lavrou a presente acta, que vai ser assinada por mim, \_\_\_\_\_, *Cristina Maria Simões Olívia*, e pelo Senhor



Presidente da Câmara, em conformidade com o disposto no n.º 2 do art.º 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

---