



MUNICÍPIO DE MEALHADA
CÂMARA MUNICIPAL

CONTRIBUINTE N.º 506792382

07

EDITAL N.º 83 /2014

RUI MANUEL LEAL MARQUEIRO, Presidente da Câmara Municipal de Mealhada, vem ao abrigo do artigo 56.º n.º 1 da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, tornar públicas as decisões destinadas a ter eficácia externa, em processos de operações urbanísticas, no período de 21 de Junho a 22 de Julho de 2014.


1. Despachos praticados pelo Presidente da Câmara Municipal ao abrigo das competências delegadas, no âmbito da Proposta n.º 3/Mandato 2013-2017 (reunião de 17 de Outubro de 2013):

- a) Deferimento do pedido de ocupação do espaço público para o prédio sito em Silvã, freguesia de Casal Comba, em nome de Fábrica da Igreja Paroquial de Casal Comba (Cont. 502966440) – Proc.º 22/2014/221;
- b) Parecer desfavorável ao pedido de informação prévia para prédio sito na Rua da Sorte, 52 – Antes, da União de Freguesias de Mealhada, Ventosa do Bairro e Antes, em nome de Adega de Valma, Lda. No entanto o parecer poderá ser revisto condicionado a determinados requisitos. Cont. 510520197) – Proc.º 32/2014/153.
- c) Deferimento do pedido de licenciamento que se destina à construção de anexos, sito na Av. Dr. Manuel Lousada nº 47 – Mealhada da União de Freguesias de Mealhada, Ventosa do Bairro e Antes, em nome de Ernesto do Carmo Novo (Cont. 172804353) – Proc.º 22/2014/74;
- d) Deferimento do pedido de licenciamento que se destina à construção de moradia unifamiliar, anexo e muros, sito em S. Romão – Mealhada da União de Freguesias de Mealhada, Ventosa do Bairro e Antes, em nome de Maria Eduarda Alves Cancela (Cont. 107924943) – Proc.º 22/2012/439;
- e) Deferimento do pedido de licenciamento que se destina à alteração e ampliação de habitação unifamiliar, sito em Vimieira, freguesia de Casal Comba, em nome de Mário João de Jesus Simões e outros (Cont. 172081629) – Proc.º 01/1987/451;
- f) Deferimento do pedido de licenciamento que se destina à alteração de habitação Bifamiliar, sito na Rua principal do Carqueijo, freguesia de Casal Comba, em nome de Armando Pires Gomes (Cont. 171112628) – Proc.º 01/1998/442;
- g) Deferimento do pedido de licenciamento que se destina a anexos, muro de suporte e legalização de alterações ,sito em Luso em nome de Ana Bela Silva Esteves Castro (cont.178804045) – proc.º 22/2013/373;

- h) Deferimento de pedido de licenciamento para construção de um edifício destinado a habitação, sito em Louredo, freguesia do Luso, em nome de Maria Altina Lopes Ferreira (cont 126816930), proc.º 22/2013/68;
- i) Deferimento do pedido de licenciamento para legalização de alterações numa moradia unifamiliar, sita no Luso, em nome de Carlos Bruno Rodrigues da Silva, (cont 115306129), proc.º 22/2011/150;
- j) Deferimento do pedido de licenciamento para construção de muros de vedação confinantes no lote 1 da Zona Industrial de Viadores, freguesia de Pampilhosa, em nome de Costa & Sintra, Lda. (Cont. 509959016) – Proc.º 22/2014/209;
- k) Deferimento do pedido de licenciamento para construção de muro de vedação confinante no lote 2 da Rua de Aveiro, lugar e freguesia de Pampilhosa, em nome de Albano Costa Neves de Melo (Cont. 155262033) – Proc.º 22/2014/145;
- l) Deferimento do pedido de licenciamento para construção de habitação unifamiliar, anexos e muros de vedação, sita em Quinta do Vale, freguesia de Vacariça, em nome de Sandra Cristina dos Santos Lopes e outro (Cont. 235813249) – Proc.º 22/2012/459;
- m) Deferimento do licenciamento das alterações ao projeto de construção de habitação e anexos, sita Rua 25 de Abril – Lagarteira, lugar e freguesia de Pampilhosa, em nome de Maria de Lurdes Ramos Silva Pinto (Cont. 185017428) – Proc.º 22/2009/13;
- n) Deferimento do pedido de licenciamento que se destina a habitação unifamiliar, sito na Rua do Cortiço, freguesia de Barcouço, em nome de Maria Balbina Sousa Duarte (Cont. 210396130) – Proc.º 22/2003/639;

2. Despachos praticados pela Chefe de Divisão de Gestão Urbanística ao abrigo das competências delegadas no âmbito do despacho n.º 11/2013 e 3/2014 do Presidente da Câmara Municipal de 15 de Novembro de 2013 e 22 de Janeiro de 2014:

- a) Extensão prazo concedido ao abrigo do nº 3 do artigo 1º do D.L. nº 120/2013 de 21 de Agosto – construção de habitação bifamiliar, sito em Carqueijo da freguesia de Casal Comba, em nome de Nogueira & Duarte Lda (cont. 507052960) – procº 22/2008/548;
- b) Extensão prazo concedido ao abrigo do nº 3 do artigo 1º do D.L. nº 120/2013 de 21 de Agosto – Alteração de classificação de estalagem para Hotel de 3 estrelas, sito em Pedrulha da freguesia de Casal Comba, em nome de Portagem Bairrada Center – Hotelaria, Lda. (cont. 502915200) – proc.º 22/2010/526;
- c) Deferimento da autorização de utilização para habitação unifamiliar sita no Alto de S. Cristóvão – Travasso, freguesia de Vacariça, em nome de Alfredo Gomes Breda (cont. 174363702) – Proc.º 28/2014/76;
- d) Deferimento da autorização de utilização para as frações A e C, que se destinam a comércio e habitação sito em Ferraria – Barcouço, em nome de António Maria da Cruz Salgado

- 
- e) Admissão de comunicação prévia que se destina a cobertura de um terraço na fracção E - sita no Edifício da NODO em Pampilhosa, em nome de Dulce Maria Conceição Marques (cont. 192072528) – Proc.º 40/2014/118;
 - f) Deferimento da autorização de utilização para edifício destinado a restauração e bebidas, sito na Rua de Sto. António, lugar e freguesia de Pampilhosa, em nome de Celso Dinis Silva Pereira (cont. 149076142) – Proc.º 28/2014/33;
 - g) Deferimento do pedido de Informação Prévia sobre a viabilidade de construção de uma moradia bifamiliar, sita na Alagoa de Maria – Cardal, Mealhada, na União de freguesias de Mealhada, Ventosa do Bairro e Antes, em nome de Gisela Arromba Silva Ferreira (cont. 235123960) – Proc.º 32/2014/128;
 - h) Deferimento do pedido de licenciamento de obras de construção de uma piscina e anexos, sito em Rua do Cerco- Cavaleiros, freguesia de Barcouço, em nome de Maria Júlia Almeida Marques Birkead (cont. 146262280) – Proc.º 22/2011/07
 - i) Deferimento da certificação do cumprimento dos requisitos exigíveis à constituição em propriedade horizontal, de um edifício destinado a habitação, comércio e serviços, sito na Avenida Cidade de Coimbra, Mealhada da União de freguesias de Mealhada, Ventosa do Bairro e Antes, em nome de Mário Alves Cerveira (cont.117610330) – proc.º 07/2014/155;
 - j) Deferimento da autorização de utilização para moradia sita no lote 3 na rua de S. Tomé na freguesia de Barcouço, em nome de Ilídio Reverendo Manco Lda. (cont. 501840168) – Proc.º 28/2014/194
 - k) Deferimento do pedido de autorização de utilização para moradia unifamiliar sita em Bairro Melo Pimenta no Luso, em nome de António Conceição Bastos (1497401159 – Procº 28/2014/180;
 - l) Deferimento da autorização de utilização para moradia unifamiliar e garagem, sita no lote1 na rua de S. Tomé na freguesia de Barcouço, em nome de Ilídio Reverendo Manco Lda. (cont. 501840168) – Proc.º 28/2014/193;
 - m) Deferimento da autorização de utilização para habitação unifamiliar sita na Rua dos Três Pinheiros, lugar e freguesia de Pampilhosa, em nome de João Carlos Abreu Nogueira (cont. 193233770) – Proc.º 28/2014/177;
 - n) Deferimento da autorização de utilização para habitação unifamiliar sita na Rua Alto do Areal, lugar e freguesia de Pampilhosa, em nome de Vasco Miranda de Carvalho (cont. 174958447) – Proc.º 28/2004/456;
 - o) Deferimento do pedido de ocupação do espaço público para o prédio sito na Urbanização Quinta da Nora, em Mealhada - Lote 3 em nome de Condomínio Prédio Quinta da Nora Lote 3 (Cont. 901260738) – Proc.º 22.2014.235;
 - p) Deferimento do pedido de ocupação do espaço público para o prédio sito na Urbanização Quinta da Nora, em Mealhada - Lote 6 em nome de Condomínio Prédio Quinta da Nora Lote 6 (Cont. 901260738) – Proc.º 22.2014.237
 - q) Deferimento da autorização de utilização para a Fracção “A” destinada a comércio, sita na Rua Dr. José Cerveira Lebre 82/84, em Mealhada, em nome de Maria do Céu Marques

da Costa (cont. 105 815 187) e Fernanda Maria Marques da Costa Seabra Duarte (cont. 105 064 335) – Proc.º 28/2014/139;

- r) Extensão prazo concedido ao abrigo do nº 1 do artigo 1º do D.L. nº 120/2013 de 21 de Agosto – construção moradia, anexos e muros, sita em Vale da Lameira, da freguesia de Casal Comba, em nome de Adelino Duarte Lopes (cont. 176546170) – proc.º 22/2009/418;

E eu, *Maria Margarida dos Santos Costa*, Chefe de Divisão de Gestão Urbanística o subscrevi.

Divisão de Gestão Urbanística, vinte e dois de Julho de dois mil e catorze

O Presidente da Câmara

Rui Manuel Leal Marqueiro
(Rui Manuel Leal Marqueiro)