

ACTA N.º 92

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE 12 DE SETEMBRO DE 2013: -----

----- No dia doze de Setembro do ano dois mil e treze, no Salão Nobre do edifício da Câmara Municipal de Mealhada, reuniu o Executivo Municipal, sob a presidência do Senhor Carlos Alberto da Costa Cabral, Presidente da Câmara Municipal. Estiveram ainda presentes na reunião, a Senhora Vice-Presidente, Maria Filomena Baptista Pereira Pinheiro, os Senhores Vereadores António Miguel de Miranda Ferreira, Júlio Manuel dos Santos Penetra e as Senhoras Vereadoras Maria Leonor Reis Lopes e Arminda de Oliveira Martins. O Senhor Vereador José Carlos Calhoa Morais, não esteve presente na reunião, por se encontrar de férias, tendo sido a falta devidamente justificada. -----

----- Secretariou a reunião a Chefe da Divisão Administrativa e Jurídica, Cristina Maria Simões Olívia, coadjuvada pela Técnica Superior, Maria de Laçalete Mendes Ferreira e Godinho. -----

----- Uma vez declarada aberta a reunião pelo Senhor Presidente da Câmara, pelas 14,30 horas, deu-se início ao período antes da ordem do dia: ---

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA -----

1) O Senhor Vereador Júlio Penetra interveio para informar que a Câmara Municipal, através do Sector de Acção Social, no âmbito da Rede Social irá organizar, no dia 1 de Outubro na Quinta do 3 Pinheiros, a partir das 14 horas, actividades no âmbito do Dia Internacional do Idoso. -----

2) A Senhora Vereadora Arminda Martins interveio, referindo que teve conhecimento que no Centro Educativo de Pampilhosa, crianças do 2º ano, no total de 15 crianças, foram distribuídas por três turmas do 3.º ano. Esta distribuição é incompreensível, tratando-se de crianças tão pequenas. -----

O Senhor Presidente referiu que a Câmara Municipal não tem conhecimento oficial, mas que a Senhora Vereadora tinha razão na questão que colocou. ---

3) A Senhora Vereadora Arminda Martins voltou a intervir, referindo que também teve conhecimento de que a IPSS de Barcouço se recusa a dar almoço a crianças que não frequentam o ATL. -----

O Senhor Presidente referiu que as IPSS's têm que ser mais IPSS's e menos empresas. A IPSS de Barcouço existe para servir a população de Barcouço e esta prática tem sido habitual por aquilo que sempre conheceu. -----

A Senhora Vice-Presidente referiu que a Câmara Municipal apresentou uma candidatura ao Programa de Refeições do 1.º Ciclo a todas as crianças do Concelho. Como não tem recursos próprios para desenvolver o Programa estabeleceu parcerias com as IPSS's do Concelho, que são as entidades que acolhem as crianças nos tempos não lectivos e as que estão dotadas de meios e recursos para satisfazer estas necessidades. Por falta de meios ou por política de funcionamento alguns apresentaram limites de disponibilidades. Enquanto as escolas não estiverem dotadas de cantina não será possível assegurar o programa para a totalidade das crianças. Os pais pagam metade das refeições, o Ministério da Educação paga 1/4 e a Câmara Municipal paga o restante. -----

A Senhora Vereadora Arminda Martins voltou a intervir para perguntar qual a razão da IPSS de Barcouço não fornecer o almoço e se outras IPSS's foram ou não consultadas para fornecerem o almoço. A Senhora Vice-Presidente respondeu que a Câmara Municipal conhece a realidade das IPSS's do Concelho e sabe que não têm recursos físicos e humanos para dar resposta a esta necessidade. -----

O Senhor Presidente referiu que o assunto não é da responsabilidade da Câmara Municipal, mas sim da Segurança Social e das IPSS's que são geridas pelas respectivas direcções e pensa que todas foram consultadas. -----

4) A Senhora Vice-Presidente interveio para fazer referência aos jovens do Concelho que integraram a equipa da Selecção Nacional Sub 17 em Hóquei em Patins, que ganhou o campeonato da Europa. Referiu também o convite para a Câmara Municipal estar presente no velódromo de Sangalhos, no Encontro do Vinho e Sabores da Bairrada 2013. Informou que pelo quinto ano consecutivo a Câmara Municipal recebe a Bandeira Verde da Europa, galardão de boas práticas ambientais. Agradeceu aos funcionários e população do Concelho o fundamental contributo para obtenção do prémio. Referiu, que este prémio é o reconhecimento europeu pela política ambiental,

e de coesão promovida pela autarquia, mas sobretudo pelo empenho e consciencialização da população do Concelho para o respeito e protecção do meio-ambiente. -----

Referiu ainda os excelentes resultados do Programa Eco Escolas, com o apoio dos serviços de Educação da Câmara Municipal e o empenho e participação dos Jardins de Infância, Escolas Básicas e IPSS's. Foram premiadas 14 escolas com o galardão máximo, com uma bandeira -----

5) O Senhor Vereador António Miguel Ferreira interveio para homenagear os atletas Miguel Dinis Abreu e Manuel Coimbra e dar os parabéns à associação que representam, o Hóquei Clube da Mealhada. -----

6) O Senhor Vereador Júlio Penetra referiu que existe uma forte cooperação com a Federação de Patinagem e foi daqui que partiram os atletas seleccionados para estágio de preparação para alcançar em Hóquei em Patins o título de Campeão da Europa. Referiu ainda mais uma iniciativa, a realização do Luso Clássicos, mais uma actividade de grande animação que preencheu o fim-de-semana do Luso. -----

7) O Senhor Presidente interveio, para referir que, na sequência da presença para treinos e preparação da equipa sénior da Selecção de Hóquei em Patins, para o Campeonato do Mundo, teve conhecimento que o Senhor Secretário de Estado do Desporto esteve presente no Pavilhão Municipal do Luso e que estavam à sua espera o Senhor Deputado Bruno Coimbra, o Presidente da Federação de Patinagem e o Senhor Gonçalo Lousada. Disse que como cidadão não se aborreceu, nem tinha que se aborrecer, mas como Presidente da Câmara Municipal sentiu que essa deslocação sem informação ao Presidente da Câmara foi de mau gosto, no entanto o Senhor Chefe de Gabinete do Senhor Secretário de Estado já apresentou as suas desculpas ao Presidente da Câmara, sobre o que se passou e que entende que o assunto está encerrado. -----

8) O Senhor Presidente da Câmara Municipal informou que na sessão da Assembleia Municipal, que teve lugar no dia 6 deste mês, tendo lido no Jornal da Bairrada de 5 de Setembro, declarações na apresentação da candidatura do PPD/PSD, CDS, MPT e PPM, do Senhor Dr. Manuel Jacinto Silva, do seguinte

teor "queremos substituir a incompetência pela competência e acabar com negociatas debaixo da mesa, com a lei da cunha e outros padrões instalados nesta terra", solicitou ao Senhor Dr. Manuel Jacinto que esclarecesse se tais afirmações se referem à Câmara Municipal ou ao seu Presidente, tendo ele respondido que não se referem nem ao actual executivo nem ao seu Presidente. -----

9) O Senhor Presidente da Câmara Municipal interveio ainda, para informar que vai ser inaugurada no Concelho da Mealhada, no próximo dia 13 de Setembro, a Unidade de Cuidados na Comunidade. Foi solicitado o apoio à Câmara Municipal para a cedência de uma viatura, através de protocolo, para o transporte dos técnicos de saúde, médico, fisioterapeuta e enfermeiro, para se deslocarem ao domicílio das pessoas que não se podem deslocar ao Centro de Saúde e Extensões. O Senhor Presidente disse que havia intenção de disponibilizar uma viatura, pois a Câmara Municipal não poderia ficar alheia à solicitação deste apoio que considera excelente no âmbito do Serviço Nacional de Saúde no Município de Mealhada. -----

A Senhora Vereadora Arminda Martins interveio, referindo que concorda que a prestação deste serviço é necessária, no entanto acha estranho que o Estado peça uma viatura à autarquia, quando existe uma viatura que foi comparticipada pelo Estado, devidamente equipada, e que não tenha sido perguntado à Santa Casa da Misericórdia se está disponível para ser parceira neste projecto, antes de vir pedir à Autarquia, pelo que acha que o Município não deve dar esse apoio, sem saber se foi feito esse contacto. -----

O Senhor Presidente referiu que o que lamenta é que não tenha sido devolvida a viatura ao Estado, que, ao que julga a pagou e uma vez que não está a ser utilizada. -----

10) O Senhor Presidente voltou a intervir para informar que foi realizada uma reunião do Conselho Executivo da Comunidade Intermunicipal do Baixo Mondego (CIM-BM), no Luso, onde esteve um representante da MalóClinic Termas do Luso que fez uma apresentação das "novas termas" e uma visita guiada às instalações termais, para os representantes dos dez municípios, as quais eram desconhecidas da quase totalidade dos presentes. -----

A Senhora Vereadora Arminda Martins referiu ser lamentável que as pessoas que fazem parte do Executivo da CIM do Baixo Mondego não conheçam o território que administram e que é sintomático da falta de divulgação que aquele espaço tem. -----

----- **PERÍODO DA ORDEM DO DIA** -----

ATENDIMENTO DO PÚBLICO: -----

1) Esteve presente o Senhor Dr. Rui Albino acompanhado do Senhor Orlando Veigas Branco, residente no Carqueijo, para referir que há cerca de dois anos um vizinho do Senhor Orlando Veigas Branco, Senhor António da Silva Santos, colocou um reboque a ocupar um caminho público. A GNR foi ao local, o reboque foi retirado mas ficou no mesmo sitio um monte de lenha. A situação está por resolver, pelo que solicitou que fosse definido pela Câmara Municipal se a passagem é pública ou privada. -----

O Senhor Presidente respondeu que, a Câmara Municipal não é Tribunal. Como cidadão e Presidente da Câmara acha que a passagem é pública, uma vez que no local existem redes de água e electricidade, e até à presente data não houve nenhuma reclamação, pois se a passagem fosse privada de certeza que o proprietário reclamaria o que até agora não aconteceu e já lá vão alguns anos. Referiu ainda, que a Câmara Municipal irá solicitar aos respectivos serviços uma informação detalhada sobre a situação. -----

1. APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a acta da reunião anterior (Acta n.º 92), após se ter procedido à sua leitura. -----

2. ORDEM DO ADVOGADOS – LEI DE ORGANIZAÇÃO DO SISTEMA JUDICIÁRIO - CONVITE: -----

A Câmara Municipal tomou conhecimento do convite apresentado pela Ordem dos Advogados, para uma reunião a realizar no próximo dia 25, pelas 14 horas, para análise do assunto mencionado em epígrafe. -----

3. ANEXAÇÃO DE FREGUESIAS – DECISÃO FINAL DO SUPREMO TRIBUNAL ADMINISTRATIVO (STA): -----

A Câmara Municipal tomou conhecimento da Notificação de Despacho da Acção Administrativa Comum, sobre a anexação de freguesias, desfavorável à Câmara Municipal, e deliberou, por unanimidade, remeter à Junta de Freguesia de Ventosa do Bairro. -----

4. REALIZAÇÃO DE ESPECTÁCULO COM A ARTISTA “ÁUREA” – PARECER

PRÉVIO VINCULATIVO: -----

A Câmara Municipal analisou a Informação da Chefe do Sector da Cultura, Benvinda Rolo, de 03/09/2013, sobre o assunto mencionado em epígrafe e deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável, nos termos da referida informação. -----

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produção de efeitos imediatos. -----

5. PROPOSTA DE RENOVAÇÃO DO CONTRATO DE TRABALHO EM FUNÇÕES PÚBLICAS DA TRABALHADORA ANA ALEXANDRA DA CONCEIÇÃO LOUSADA: -----

A Câmara Municipal analisou a Informação da Chefe do Sector de Recursos Humanos, Susana de Jesus, sobre o assunto mencionado em epígrafe. -----

A Senhora Vereadora Arminda Martins interveio para perguntar se, tendo em conta os pedidos de aposentação já apresentados, a situação for alterada poderá a Câmara Municipal voltar atrás e se a Câmara Municipal não cumprir com o que determina a lei em vigor poderá ser penalizada. -----

O Senhor Presidente respondeu que conforme a informação não irá acontecer. -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a renovação do contrato de trabalho em funções públicas da trabalhadora Ana Alexandra da Conceição Lousada, nos termos da já referida informação. -----

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produção de efeitos imediatos. -----

6. CONCURSO PÚBLICO PARA ADJUDICAÇÃO DO DIREITO DE EXPLORAÇÃO DO BAR DA PISCINA DA MEALHADA – RELATÓRIO DE ANÁLISE DE PROPOSTAS: -----

A Câmara Municipal analisou o Relatório de Análise de Propostas, datado 27/08/2013, e deliberou, por unanimidade, adjudicar o Direito de Exploração do Bar da Piscina da Mealhada, ao concorrente Pedro Miguel Machado dos Santos, pelo valor de 170,00€ (cento e setenta euros) mensais, para o período de um ano. -----

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produção de efeitos imediatos. -----

7. REGISTO DE PAGAMENTOS: -----

A Câmara Municipal tomou conhecimento dos pagamentos efectuados de 1 a 31 de Agosto de 2013, no valor total de 941.717,71€. -----

8. “PAVILHÃO GIMNODESPORTIVO DE VENTOSA DO BAIRRO” – APRESENTAÇÃO DE LISTAS DE ERROS E OMISSÕES: -----

A Câmara Municipal tomou conhecimento do Despacho do Senhor Presidente, exarado em 30/08/2013, que aprovou a Informação do Júri do procedimento, de 30/08/2013, sobre a rejeição de todas as listas de Erros e Omissões apresentadas bem como a prorrogação de prazo para entrega das propostas até às 18 horas de 20/09/2013. -----

9. REQUALIFICAÇÃO DA ZONA URBANA CENTRAL DE MEALHADA – RECONSTRUÇÃO DE ANTIGO FONTENÁRIO NO JARDIM MUNICIPAL DE MEALHADA – INFORMAÇÃO TO N.º 012/2013: -----

A Câmara Municipal analisou a Informação TO N.º 012/2013, de 29/08/2013, da Chefe da DACT, Teresa Oliveira, sobre o assunto mencionado em epígrafe e deliberou, por unanimidade, não aprovar a proposta apresentada pelo projectista, devendo ser eliminada a fonte luminosa passando a existir uma reprodução do fontenário antigo com água em circuito fechado e, eventualmente, com iluminação do fontenário. -----

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produção de efeitos imediatos. -----

10. LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES: -----

A Câmara Municipal tomou conhecimento dos processos de obras deferidos e indeferidos por despachos de 28 de Agosto a 11 de Setembro de 2013,

proferidos pelo Senhor Vereador José Carlos Calhoa Morais, no exercício das competências que lhe foram delegadas e subdelegadas pelo Presidente da Câmara no Despacho n.º 38/2009, de 29 de Outubro. -----

PROCESSO N.º 22-2012-459 – SANDRA CRISTINA SANTOS LOPES. -----

Após análise do processo mencionado em epígrafe, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a aplicação do regime de excepção à solução preconizada para o alinhamento da fachada principal, nos termos da Informação Técnica n.º 3, de 29/04/2013. -----

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produção de efeitos imediatos. -----

ASSUNTOS FORA DA ORDEM DO DIA: Nos termos do disposto no art.º 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, analisar os assuntos que não constam da ordem do dia, que a seguir se indicam: -----

1 – EMPREITADA DE “REQUALIFICAÇÃO DA ENVOLVENTE À PRAÇA CENTRAL DA VILA DO LUSO – 2ª FASE” – CONTRATO ADICIONAL – MINUTA DO CONTRATO: -----

A Câmara Municipal tomou conhecimento do Despacho do Senhor Presidente, exarado em 11/09/2013, que aprovou a Minuta do Contrato adicional ao Contrato n.º 17/12, referente à empreitada “ Requalificação da Envolvente à Praça Central da Vila do Luso – 2ª fase ”. -----

2 – EMPREITADA DO “ESPAÇO INOVAÇÃO DO MUNICÍPIO DE MEALHADA” - INFORMAÇÃO TO N.º 013/2013: -----

A Câmara Municipal analisou a Informação TO N.º 013/2013, de 11/09/2013, da Técnica Superior, Teresa Oliveira, sobre o assunto mencionado em epígrafe e deliberou, por unanimidade, aprovar: a) A efectivação das propostas de natureza fungível em falta (completagem dos Projectos de Instalações, Equipamentos e Sistemas de Águas e Esgotos Domésticos e Pluviais, Elaboração do Estudo de Condicionamento Acústico do Edifício e a assistência técnica à obra relativamente a estes projectos) através do Gabinete de Projecto da DACT, conforme previsto no n.º 2, do art.º 325.º do

CCP; b) A aplicação, à Dupla Projectação – Arquitectura e Engenharia, Lda, da sanção pecuniária prevista no contrato (6.946,20€ à data da informação), podendo atingir o valor de 30% do preço contratual, em conformidade com o disposto nos n.º 1 e n.º 3, do art.º 329.º do CCP; c) Informar a Ordem dos Engenheiros da eventual violação, por parte da Sra. Engª Alexandra Cristina F. Costa, dos deveres decorrentes do exercício da actividade profissional, nos termos da já referida Informação Técnica. -----

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produção de efeitos imediatos. -----

3 – ZONA INDUSTRIAL DA PEDRULHA – VENDA DE LOTES: -----

A Câmara Municipal analisou a Informação da Assistente Técnica, Ana Cristina Melo, de 11/09/2013, sobre o assunto mencionado em epígrafe e deliberou, por unanimidade, comunicar às firmas TorresTir – Transportes Nacionais e Internacionais, (lotes n.º 41 e 42), S.T.I.B. II – Logística e Imobiliária, S.A. (lote n.º 5) e Cristalmax – Industria de Vidros, S.A., (lote n.º 26) que devem regularizar a situação. -----

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produção de efeitos imediatos. -----

4 – CANDIDATURA JUNTOS PELO CONCELHO DA MEALHADA - APRESENTAÇÃO: -----

A Câmara Municipal tomou conhecimento da apresentação da candidatura Juntos Pelo Concelho da Mealhada, às eleições autárquicas do próximo dia 29 de Setembro, dirigida aos empresários e remetida à Câmara Municipal. -----

E, não havendo mais assuntos a tratar foi pelo Senhor Presidente da Câmara declarada como encerrada a reunião, pelas 18 horas e 15 minutos. -----

Para constar se lavrou a presente acta, que vai ser assinada por mim, _____, Cristina Maria Simões Olívia e pelo Senhor Presidente da Câmara, em conformidade com o disposto no n.º 2 do art.º 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.
