

ACTA N.º 22

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE 30 DE JUNHO DE 2014: -----

----- No dia trinta de Junho do ano dois mil e catorze, no Salão Nobre do edifício da Câmara Municipal de Mealhada, reuniu o Executivo Municipal, sob a presidência do Senhor Vice-Presidente, Guilherme José Campos Duarte, os Senhores Vereadores, Gonçalo Nuno Vigário Santos Louzada, João José Seabra Pereira, as Senhoras Vereadoras Arminda de Oliveira Martins e Marlene Isabel Duarte Lopes e o Senhor Vereador José Carlos Calhoa Morais. O Senhor Presidente não esteve presente na reunião por se encontrar de férias. -----

----- Secretariou a reunião a Chefe da Divisão Administrativa e Jurídica, Cristina Maria Simões Olívia, coadjuvada pela Técnica Superior, Maria de Laçalete Mendes Ferreira e Godinho. -----

----- Uma vez declarada aberta a reunião pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara, pelas 9 horas e 30 minutos, deu-se início ao período antes da Ordem do Dia: -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA -----

1) Interveio o Senhor Vereador João Seabra para chamar a atenção para a necessidade de limpeza das bermas e valetas da EN 234, tendo a Senhora Vereadora Arminda Martins referido que efectivamente os serviços da Estradas de Portugal, S.A., não procederam à limpeza das bermas, o que é preocupante principalmente no período de Verão. Esclareceu que a Junta de Freguesia do Luso, já havia contactado a E.P. no sentido de ser a própria Junta a proceder à limpeza das bermas, e que terá recebido uma resposta positiva por parte da E.P. Informou ainda que a Junta de Freguesia elaborou um comunicado à população para informar que no dia do comunicado a Junta de Freguesia iria proceder à limpeza. -----

2) A Senhora Vereadora Marlene Lopes interveio para solicitar que fosse revista a regulação do trânsito na Pampilhosa, concretamente na Rua Joaquim da Cruz, pois a permissão de estacionamento nessa rua provoca filas de trânsito,

prejudicando enormemente a circulação rodoviária no local. Sugeriu que fosse apenas permitido um lugar de estacionamento junto à farmácia. -----

O Senhor Vice-Presidente referiu que a criação dos lugares de estacionamento deveu-se ao facto de, na zona, existirem estabelecimentos comerciais, e que agora já não se justificarão uma vez que os estabelecimentos encerraram. ----

3) A Senhora Vereadora Marlene Lopes voltou a intervir, para chamar a atenção sobre a falta de limpeza das silvas junto à Vila Rosa, em Pampilhosa, que já chegam ao passeio. Referiu ainda ter sido contactada por uma munícipe residente na Rua do Luso, em Pampilhosa, queixando-se da altura do passeio para acesso à garagem. -----

A Senhora Vereadora Arminda Martins interveio para responder às questões colocadas pela Senhora Vereadora Marlene Lopes. Informou que a requalificação do trânsito na Rua Joaquim da Cruz será analisada. Quanto aos passeios na Rua do Luso, esclareceu que na altura da realização da obra e após deslocação ao local, foram feitos acertos nos passeios para o acesso às garagens. A Senhora Munícipe a que se referiu a Senhora Vereadora Marlene Lopes, na altura em que os passeios foram rebaixados, disse para ficar como estava uma vez que era possível o acesso em condições mínimas. Entretanto a Senhora veio à Câmara Municipal para solicitar que a situação fosse corrigida, tendo-lhe sido informado que o assunto foi analisado, e que o empreiteiro resolveria a situação logo que com a Lusitâniagás, resolvesse o rebaixamento das válvulas de gás. -----

O Senhor Vereador Calhoa Morais interveio para responder à questão colocada pela Senhora Vereadora Marlene Lopes sobre a limpeza das silvas junto à Vila Rosa, tendo referido que a situação se repete todos os anos e mais uma vez o proprietário iria ser notificado para proceder à limpeza do terreno. -

4) A Senhora Vereadora Arminda Martins interveio para prestar alguns esclarecimentos sobre a obra de requalificação da Zona Central do Luso. Referiu que a obra inicialmente só tinha uma fase, e mais tarde foi desdobrada em duas fases. Essa segunda fase foi por sua vez desdobrada em três sub-fases, a pedido dos senhores comerciantes, cujo prazo previsível de conclusão é o dia 27 de Julho. Relativamente à outra fase, a data de conclusão seria o

dia 29 de Julho, mas existe uma proposta de prorrogação do empreiteiro até 17 de Agosto, tendo a Câmara contraproposto o dia 7 de Agosto. -----

5) A Senhora Vereadora Arminda Martins voltou a intervir para informar que estão a ser feitas algumas correcções na obra a decorrer na Antes, pelo facto de não ter sido integralmente cumprido o projecto, e que a mesma iria ser entregue à CMM a 4 de Julho. -----

6) O Senhor Vereador João Seabra interveio para referir, sobre a Gala das 4 Maravilhas da Mealhada, que decorreu muito bem, e que esteve melhor do que no ano anterior no que respeita à figura do apresentador e ao cumprimento de horário, no entanto, chamou a atenção para o pormenor dum vinho branco, uma das maravilhas, que foi servido sem rótulo e, portanto, sem indicação da sua proveniência, aspecto a melhorar em futuras situações. A Senhora Vereadora Arminda referiu ter também reparado nesse pormenor, e que quando chamou a atenção para esse facto, a informaram que um dos produtores não tinha tido tempo para que isso fosse feito. -----

PERÍODO DA ORDEM DO DIA -----

Foram de seguida tomadas as seguintes deliberações: -----

1. APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR: -----

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com a abstenção do Senhor Vice-Presidente, por não ter estado presente na reunião, aprovar a acta da reunião anterior (Acta n.º 21), após se ter procedido à sua leitura. -----

2. ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL N.º 4: -----

A Câmara Municipal tomou conhecimento do Despacho do Senhor Vice-Presidente, exarado em 25/06/2014, que aprovou a Alteração Orçamental n.º 4, no valor de 280.054,00€. -----

3. JUNTA DE FREGUESIA DE BARCOUÇO: -----

A Câmara Municipal analisou o pedido apresentado pela Junta de Freguesia de Barcouço e deliberou por unanimidade, atribuir o subsídio no valor de 22.466,00€. -----

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produção de efeitos imediatos. -----

4. JUNTA DE FREGUESIA DE PAMPILHOSA: -----

A Câmara Municipal analisou o pedido apresentado pela Junta de Freguesia de Pampilhosa e deliberou por unanimidade, atribuir o subsídio no valor de 25.727,00€. -----

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produção de efeitos imediatos. -----

5. UNIÃO DAS FREGUESIAS DE MEALHADA, VENTOSA DO BAIRRO E ANTES:

A Câmara Municipal analisou o pedido apresentado pela Junta de Freguesia da União das Freguesias de Mealhada, Ventosa do Bairro e Antes e deliberou por unanimidade, atribuir o subsídio no valor de 49.529,00€. -----

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produção de efeitos imediatos. -----

6. JUNTA DE FREGUESIA DE VACARIÇA: -----

A Câmara Municipal analisou o pedido apresentado pela Junta de Freguesia de Vacariça e deliberou por unanimidade, atribuir o subsídio no valor de 21,505,00€. -----

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produção de efeitos imediatos. -----

7. PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE HIGIENIZAÇÃO E LIMPEZA EM DIVERSAS INSTALAÇÕES MUNICIPAIS – PARECER PRÉVIO: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o Despacho do Senhor Vice-Presidente, exarado em 18/06/2014, que aprovou a abertura do Procedimento de Ajuste Directo, o Caderno de Encargos e Mapa de Quantidades, para a aquisição de "PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE HIGIENIZAÇÃO E LIMPEZA EM DIVERSAS INSTALAÇÕES MUNICIPAIS", nos termos da Informação n.º SGD 1971/2014, de 18/06/2014, da Senhora Vereadora Arminda Martins. -----

8. PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE VIGILÂNCIA E TRANSPORTE COLECTIVO DE CRIANÇAS DO 1.º CICLO DO ENSINO BÁSICO, DE E PARA O CENTRO ESCOLAR DA PAMPILHOSA DURANTE O ANO LECTIVO 2014/2015 – PARECER PRÉVIO: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável à aquisição da "PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE VIGILÂNCIA E TRANSPORTE COLECTIVO DE CRIANÇAS DO 1.º CICLO DO ENSINO BÁSICO, DE E PARA O CENTRO ESCOLAR DA PAMPILHOSA DURANTE O ANO LECTIVO 2014/2015", nos termos da Informação n.º SGD 2049, de 24/06/2014, da Técnica Superior, Susana Oliveira. -----

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produção de efeitos imediatos. -----

9. EMPREITADA DE "REQUALIFICAÇÃO DA ENVOLVENTE À PRAÇA CENTRAL DO LUSO – 2º FASE – EXECUÇÃO DE SUPRIMENTO E ERROS E OMISSÕES – INFORMAÇÃO TO N.º 075/2014: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos da Informação TO n.º 075/2014, da Técnica Superior Teresa Oliveira, de 23/06/2014, aprovar: - a) a realização dos trabalhos de suprimento de erros e omissões, descritos no ponto 2 da referida informação, no valor de 3.689,74€ (ISP IVA), com um prazo de execução de 9 dias; - b) ordenar, nos termos do disposto no n.º 1, do art.º 376.º do CPP, a sua execução mediante notificação escrita ao empreiteiro, acompanhada dos seguintes elementos: - elementos de solução da obra; quantidades de trabalho; preços unitários aplicáveis, minuta do contrato adicional a celebrar; - d) aprovar a prorrogação do prazo da empreitada por mais 9 dias, passando a terminar a 7/08/2014. -----

Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produção de efeitos imediatos. -----

10. EMPREITADA DO CENTRO ESCOLAR DA MEALHADA – REPROGRAMAÇÃO FÍSICA E FINANCEIRA – INFORMAÇÃO TO N.º 076/2014 – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o Despacho do Senhor Vice-Presidente, exarado em 25/06/2014, que aprovou a reprogramação física e financeira da execução da empreitada "CENTRO ESCOLAR DE MEALHADA", adjudicada à empresa HOTURB – Sociedade de Construções, pelo valor de 2.774.000,00€ (+IVA), e com o prazo de execução

de 450 dias, nos termos da Informação TO n.º 076/2014, da Técnica Superior, Teresa Oliveira, a qual se dá como integralmente reproduzida para todos os efeitos legais. -----

11. PROCESSOS DE LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES: -----

PROCESSO N.º 22-2013-412 – JORGE MANUEL F. RAMA: -----

A Câmara Municipal analisou o processo mencionado em epígrafe, e deliberou, por unanimidade, aprovar, nos termos das Informações Técnica n.º 1 e Jurídica, de 6/05/2014 e de 17/06/2014, respectivamente. -----

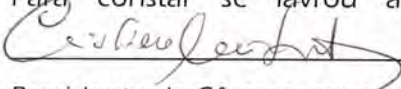
Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produção de efeitos imediatos. -----

PROCESSO N.º 32-2013-428 – ARISTIDES ABREU BAPTISTA: -----

A Câmara Municipal analisou o processo mencionado em epígrafe, e deliberou, por maioria, com os votos a favor do Senhor Vice-presidente, dos Senhores Vereadores Gonçalo Louzada e João Seabra e das Senhoras Vereadoras Arminda Martins e Marlene Lopes e com o voto contra do Senhor Vereador Calhoa Morais, manter a deliberação aprovada na reunião de 24/03/2014. -----

O Senhor Vereador Calhoa Morais interveio para referir que votou contra, por concordar com a sugestão apresentada pelo munícipe em relação ao recuo da edificação. -----

— E, não havendo mais assuntos a tratar foi pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara declarada como encerrada a reunião, pelas 11 horas e 50 minutos. —

Para constar se lavrou a presente acta, que vai ser assinada por mim,  Cristina Maria Simões Olívia e pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara, em conformidade com o disposto no n.º 2 do art.º 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro.

