

-----**ATA N.º 05/2017**-----

**REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 06 DE MARÇO DE 2017: -----**

----- No dia seis de março do ano dois mil e dezassete, no Salão Nobre do edifício da Câmara Municipal de Mealhada, reuniu o Executivo Municipal, sob a presidência do Senhor Presidente da Câmara, Rui Manuel Leal Marqueiro. Estiveram presentes na reunião, o Senhor Vice-Presidente, Guilherme José Campos Duarte, os Senhores Vereadores, Gonçalo Nuno Vigário Santos Louzada, João José Seabra Pereira, as Senhoras Vereadoras Marlene Isabel Duarte Lopes, Arminda de Oliveira Martins, e o Senhor Vereador José Carlos Calhoa Morais. -----

----- Secretariou a reunião a Chefe da Divisão Administrativa e Jurídica, Cristina Maria Simões Olívia, coadjuvada pela Técnica Superior, Maria de Laçalete Mendes Ferreira e Godinho. Esteve também presente a Chefe de Gabinete do Senhor Presidente, a Técnica Superior Susana Cabral -----

----- Uma vez declarada aberta a reunião pelo Senhor Presidente da Câmara, pelas 9 horas e 30 minutos, deu-se início ao **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:** -----

1) O Senhor Vereador Calhoa Morais interveio para informar, na sequência da intervenção de moradores de Barcouço na última sessão da Assembleia Municipal, sobre a existência de um surto de moscas devido à colocação de estrume nos terrenos, que esteve no local acompanhado de 2 produtores avícolas, se comprometeram a não deixar sair afluentes das suas instalações sem que os produtores agrícolas regularizem o solo no prazo de 24 horas após a colocação do estrume para evitar a propagação de maus cheiros e de moscas. -----

2) O Senhor Presidente da Câmara interveio para felicitar duas empresas do Concelho, Rei dos Leitões e a Auto Reparadora Carlos Rosa, que receberam o prémio de PME Excelência. Felicitou ainda a ACB – Associação de Carnaval

da Bairrada, pela realização do Carnaval 2017, que retomou o curso no centro da Mealhada. Fez ainda referência à realização da BTL, onde a Mealhada se vai fazer representar mais uma vez e que contará com a animação da Escola de Samba Batuque. -----

3) O Senhor Vereador João Seabra interveio para referir que a Câmara Municipal deliberou subsidiar um estudo sobre descoberta do Mosteiro da Vacariça, tendo solicitado informação sobre o ponto da situação. O Senhor Presidente esclareceu que, para já, irão ser executados trabalhos de geofísica pela metodologia georadar, e que foi feita uma visita ao local para verificar as condições dos terrenos. Logo que estejam garantidas as condições, serão realizados os trabalhos e o processo prosseguirá para as fases subsequentes do estudo aprovado pela Câmara Municipal. -----

4) O Senhor Vereador João Seabra voltou a intervir, para perguntar qual o ponto da situação relativamente à Fábrica das Devesas, dado que o assunto foi abordado logo no início do mandato e não há qualquer informação. O Senhor Presidente da Câmara disse terem sido realizadas algumas reuniões com responsáveis da empresa Infraestruras de Portugal, no sentido de existir uma concertação entre as duas entidades quanto ao destino a dar ao espaço, e que há da parte da IP abertura para que parte do espaço seja utilizado como parque de estacionamento de apoio à estação. -----

5) O Senhor Vice-Presidente referiu que decorreu durante uma semana o estágio de uma equipa austríaca no Luso, que tinha uma comitiva de cerca de 40 pessoas, e que ficaram muito satisfeitos com as condições de que puderam desfrutar. -----

PERÍODO DA ORDEM DO DIA: -----

Foram de seguida tomadas as seguintes deliberações: -----

1. APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a Ata n.º 4/2017, da reunião ordinária pública de 21/02/2017, após se ter procedido à sua leitura. –

ATENDIMENTO DO PÚBLICO: -----

1) Esteve presente a Senhora Deolinda de Almeida Gaspar, residente na Rua da Póvoa, referindo que cedeu terreno para a estrada e que, neste momento,

a casa onde habita tem muita humidade devido à existência duma vala no local, tendo solicitado a intervenção da Câmara Municipal para correção da situação, por não ter meios para isso. -----

A Senhora Vereadora Arminda interveio para referir que a Senhora Munícipe construiu a casa ao longo da linha de água, visto que a água que passa longitudinalmente à casa é uma vala hidráulica. Disse que a vala foi limpa pelos serviços da Câmara Municipal, mas que a casa tem os seus alicerces na linha de água, e por isso trata-se de uma situação de proteção da parede e essa é uma obra que é da responsabilidade dos particulares e não da Câmara Municipal. A Senhora Vereadora disse compreender que a Senhora tem dificuldades ao nível financeiro para assumir encargos com a realização de quaisquer obras, mas que deve compreender que a Câmara Municipal não pode realizar obras em propriedade e no interesse dos particulares. -----

A Senhora Deolinda de Almeida Gaspar pediu que a Câmara Municipal pusesse manilhas na vala. -----

O Senhor Presidente disse que a Senhora deve solicitar autorização às autoridades competentes para fazer essa intervenção e que os serviços da DGU a podem ajudar a apresentar esse requerimento. -----

2. HOSPITAL MISERICÓRDIA DA MEALHADA – PEDIDO DE APOIO – INFORMAÇÃO DA UCSP DE MEALHADA: -----

Esteve presente o Senhor Diretor Clínico do Hospital da Misericórdia da Mealhada, Dr. Aloísio Leão, para apresentar o projeto. Referiu que foi detetado que existia um número significativo de pessoas com risco de doenças cardiovasculares. Foi criada uma equipa de intervenção e, com o apoio da Universidade de Coimbra, foram realizadas consultas e testes gratuitos. Disse, no entanto, que, de ora em diante há custos a assumir com exames, por exemplo, e o orçamento da Misericórdia não é suficiente para assumir todos os encargos. Trata-se de massificar o projeto inicial. Fez referência ao Projeto dos rastreios e à sua importância, na medida em que todos os rastreios têm como objetivo a prevenção, que é essencial em todas as perspetivas. Disse que as equipas estão disponíveis, mas faltam os meios logísticos, pelo que seria ótimo que a Câmara Municipal pudesse contribuir e

apoiar a Misericórdia neste esforço. Acrescentou que a Misericórdia da Mealhada é pequena comparada com outras do País e economicamente é frágil, pelo que, se não existir apoio público, a Misericórdia da Mealhada vai continuar a realizar os rastreios mas apenas de uma forma pontual e não de uma forma global e integrada como seria desejável e conforme se poderá fazer se o apoio vier a ser uma realidade, como se pretende e esteve na base da apresentação do projeto à Câmara Municipal. -----

Interveio ainda uma técnica do Hospital da Misericórdia sobre a forma como foi operacionalizado o projeto. -----

A Senhora Vereadora Arminda Martins interveio para referir que vê com bom grado o projeto apresentado, salientando que, como responsável pelo pelouro do Setor Social, a Unidade Móvel tem sido útil, sempre que se torna necessário. Sugeriu que se verificasse junto da EPVL para que os alunos do Curso de Saúde da EPVL dos jovens para a disponibilidade destes para ações de apoio, em estágio, junto dos técnicos que realizarão os rastreios propostos. -

O Senhor Vice-Presidente referiu que os resultados obtidos através da Tese de Doutoramento de Desporto e de Animação foram muito animadores. -----

O Senhor Presidente referiu que neste momento, não é possível apoiar financeiramente o projeto, mas a Câmara Municipal irá analisar o assunto. -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, analisar o assunto numa próxima reunião. -----

A presente deliberação foi aprovada em minuta para produção de efeitos jurídicos imediatos. -----

3. ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE MEALHADA – AQUISIÇÃO VIATURA – PEDIDO DE APOIO: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, analisar o assunto na próxima reunião, solicitando a presença da Direção da Associação. -----

A presente deliberação foi aprovada em minuta para produção de efeitos jurídicos imediatos. -----

4. ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE PAMPILHOSA – PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA A REALIZAÇÃO DO PASSEIO DE MOTAS E MOTORIZADAS E DE ISENÇÃO DE TAXAS: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o Despacho do Senhor Presidente, exarado em 22/02/2017, que deferiu o pedido de autorização para a realização do Passeio de Motas e Motorizadas, no dia 5/03/2017, bem como a isenção do pagamento das taxas. -----

5. ASSOCIAÇÃO DESPORTIVA DE BARCOUÇO – PROVA DE BTT – PEDIDO DE APOIO: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a intenção de atribuir o subsídio de 1.500,00€, à Associação Desportiva de Barcouço, para a realização da prova de BTT no dia 21 de Maio de 2017. -----

A presente deliberação foi aprovada em minuta para produção de efeitos jurídicos imediatos. -----

6. DENÚNCIA ANÓNIMA: -----

O Senhor Presidente interveio para referir ter sido recebida na Câmara Municipal uma denúncia anónima (carta), feita por uma pessoa que diz ser doadora ocasional da Loja Social do Município e que faz acusações graves relativamente ao funcionamento da loja. Disse que contra seu hábito não deu o destino que costuma dar a cartas e/ou denúncias anónimas: o caixote do lixo. Não porque ache que a denúncia tem alguma razão de ser, mas porque é todo um serviço que é posto em causa. Fazem-se ameaças e isso é uma coisa que não se pode aceitar, pelo que deu conhecimento ao Ministério Público e à Segurança Social e ordenou averiguação interna por uma jurista da Câmara Municipal de cujo resultado será dado conhecimento público. -----

O Senhor Vereador João Seabra interveio para, em nome dos Senhores Vereadores da oposição, dizer que repudiam e não se revêm neste tipo de atitudes, porque as críticas devem ser assumidas, devem ter um rosto. -----

O Senhor Vice-Presidente disse ser doador regular da Loja Social e conhecendo as pessoas, quer voluntários, quer os funcionários, continua a ter absoluta confiança nas pessoas. -----

A Senhora Vereadora Arminda Martins interveio, referindo ser a primeira apoiante e a ratificar a posição tomada pelo Senhor Presidente da Câmara. --
O Senhor Vereador Calhoa Morais referiu que nem tudo o que se coloca nos contentores serve para os "pobres", dado que muita coisa é lixo, tem de ser feita uma triagem e por isso algum material vai para a reciclagem. -----

7. REGISTO DE PAGAMENTOS: -----

A Câmara Municipal tomou conhecimento do registo de pagamentos efetuados de 01 a 28 de fevereiro de 2017, no valor de 690.079,44€. -----

AUSÊNCIA DO SENHOR PRESIDENTE – O Senhor Presidente da Câmara Municipal ausentou-se da reunião às 11 horas e 59 minutos, passando a reunião a ser presidida pelo Senhor Vice-Presidente -----

8. ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL N.º 3: -----

A Câmara Municipal tomou conhecimento do Despacho n.º 5/2017, do Senhor Presidente, exarado em 01 de março de 2017, que aprovou a Alteração Orçamental n.º 3, no valor de 290.704,00€. -----

9. LISTAGEM DE AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS: -----

A Câmara Municipal tomou conhecimento da Listagem de Aquisição de Serviços, que a seguir se transcreve: -----

-----Listagem de contratos de aquisição de serviços-----

Considerando que: -----

- Conforme dispõe o número 4 do artigo 49.º da Lei do Orçamento de Estado para 2017 - Lei n.º 42/2016, de 28 de dezembro - a celebração ou renovação de contrato de aquisição de serviços é obrigatoriamente comunicada, no prazo de 30 dias contados da assinatura do contrato, ao membro do Governo responsável pela área das finanças, em termos a fixar por portaria deste; -----

- Nos termos do número 12 do mesmo artigo, nas autarquias locais e nas entidades do setor empresarial local, a comunicação prevista no n.º 4 é feita ao órgão executivo. -----

Remete-se, para conhecimento, nos termos daquele artigo, listagem dos contratos de aquisição de serviços celebrados no mês de fevereiro (Anexo I). -----

Mealhada, 1 de março de 2017 -----

O Presidente da Câmara Municipal, Rui Manuel Leal Marqueiro -----

Objeto	Data	Entidade	Valor				Valor Total
			2017	2018	2019	2020	
Almoço de trabalho - Encontro de jornalistas	02/02/2017	Grande hotel do Luso	220,00				220,00
Alteração de potência IP rotunda da Lagarteira	02/02/2017	EDP Distribuição - Energia S.A.	256,48				256,48
Inscrição em seminário "Implicações na gestão dos recursos humanos nas autarquias locais e entidades intermunicipais, no âmbito da Lei do Orçamento de Estado de 2017"	03/02/2017	Comunidade Intermunicipal da Região de Coimbra	30,00				30,00
Almoço de trabalho com técnicos do gabinete técnico florestal e do instituto de conservação da natureza e das florestas	06/02/2017	Portagem Bairrada Center Hotelaria Lda	195,00				195,00
Almoço de trabalho no âmbito da fase 3 da Reengenharia de processos no SIG	10/02/2017	Restaurante Churrarocha	120,00				120,00
Procedimento de ajuste direto para serviços de segurança, higiene e saúde no trabalho Lote 1 - Prestação de serviços de segurança e higiene no trabalho	08/02/2017	Centro Clínico Santa Terezinha, Lda.	1 826,55	1 992,60	1 992,60	166,05	5 977,80
Procedimento de ajuste direto para serviços de segurança, higiene e saúde no trabalho Lote 2 - Prestação de serviços de saúde/medicina no trabalho	08/02/2017	Gesaude, Lda	5 225,00	5 700,00	5 700,00	475,00	17 100,00
Reparação de máquina de calcular	07/02/2017	Somaq - Guilherme Rolo, Lda	76,38				76,38
Reparação de voluta para a estação elevatória de Sernadelo	06/02/2017	Bobinadora BJS, S.A.	1 217,70				1 217,70
Reparação de mecanismo electrohidráulico da viatura Volvo FM 7	06/02/2017	WISESOMA - Environmental Solutions, Lda	2 612,67				2 612,67
Jantar de trabalho no âmbito do acordo parassocial entre os Municípios de Coimbra, Condeixa, Mealhada e Penacova e Águas de Coimbra, SA	15/02/2017	Restaurante Meta dos Leitões	200,00				200,00
Rotação de pneus	15/02/2017	Certipneus,Lda.	30,75				30,75
Adesão ao programa "Município Amigo do Desporto"	15/02/2017	EQ - Cidade Social, Unipessoal, Lda	1 211,55				1 211,55
Inscrição Seminário "O novo regime do arrendamento apoiado - o impacto das alterações introduzidas pela lei n.º 32/2016, de 29 de agosto	16/02/2017	Quadros & Metas- Consultores de Gestão e Formação,Lda	639,60				639,60
Publicidade em site de informação local	16/02/2017	BI - Bairrada Informação Unipessoal, Lda.	2 885,58				2 885,58
Publicidade para eventos durante o ano de 2017	16/02/2017	Editorial Jornal da Bairrada, Lda	1 845,00				1 845,00
Honorários orador 8.º Encontro com a Educação	16/02/2017	Vítor Manuel Neves Duarte Teodor	200,00				200,00
Honorários orador 8.º Encontro com a Educação	16/02/2017	José Miguel Rodrigues de Sousa	175,00				175,00
Publicidade para eventos durante o ano de 2017	16/02/2017	Santa Casa da Misericórdia da Mealhada	1 033,20				1 033,20

Contrato eventual e consumo de energia do quadro sito na rua Dr. Manuel Louzada, no âmbito do Carnaval 2017	21/02/2017	EDP Serviço Universal, SA	861,00				861,00
Contrato eventual e consumo de energia do quadro sito na rua Dr. Manuel Louzada, no âmbito do Carnaval 2017	21/02/2017	EDP Serviço Universal, SA	861,00				861,00
Contrato eventual e consumo de energia do quadro sito na rua Dr. José Cerveira Lebre, no âmbito do Carnaval 2017	21/02/2017	EDP Serviço Universal, SA	861,00				861,00
Seguro para 155 crianças - Carnaval de Palmo e Meio	21/02/2017	Companhia de Seguros Allianz Portugal, S.A	64,78				64,78
Aquisição de serviços de karaoke para Carnaval Sénior	21/02/2017	Francisco Marques de Melo	123,00				123,00
Serviço de transporte de autocarro de alunos da EB2 Pampilhosa para o Centro de Interpretação Ambiental da Mealhada	21/02/2017	HTQ, Lda	254,40				254,40
Espéculo Musical "Gene Loves Jezebel", no âmbito do FESTAME	20/02/2017	ARTEVENTOS, Produção e Promoção de Espetáculos e Publicidade, Lda.	11 992,50				11 992,50
Espéculo Musical "Raquel Tavares", no âmbito do FESTAME	22/02/2017	Ruela Music Management, Lda	7 995,00				7 995,00
Almoço de trabalho com Eng.Luis Madureira da Mota Engil, no âmbito do parecer do Pontão da Pampilhosa sobre a linha do norte	24/02/2017	Restaurante Rei dos Leitões	200,00				200,00
Serviço de limpeza Estádio Municipal Dr. Américo Couto	22/02/2017	Dadomínio, Lda	676,50				676,50
Serviço de reparação de viatura	22/02/2017	Antonino Gomes Ferreira	433,98				433,98
Serviço de transporte de autocarro de alunos da rede escolar para visita de estudo na Mata do Buçaco - Projeto A.M.A. Bussaco	23/02/2017	Rodoviária da Beira Litoral, SA	583,00				583,00
Serviço de transporte de autocarro de alunos da rede escolar para visita de estudo ao Centro de Interpretação Ambiental da Mealhada - Projeto A.M.A. Bussaco	23/02/2017	Rodoviária da Beira Litoral, SA	875,00				875,00
Serviços de ripagem e regularização de terreno na Zona Industrial Bairrada/Pedrulha	24/02/2017	Arménio do Espírito Santo Batista, Lda	2 164,80				2 164,80
Honorários para 8º Encontro com a Educação	24/02/2017	Manuel Joaquim Pinho Moreira de Azevedo	246,00				246,00
Serviço de limpeza de intercooler	24/02/2017	SOBRAIS - Fábrica de Radiadores e Componentes Térmicos, Lda.	166,05				166,05
Serviços de animação do Trio Gaitero Tradicional no âmbito do evento Carnaval de Palmo e Meio	27/02/2017	AMA - Academia de Música de Ançã Associação Cultural	150,00				150,00
Serviços de animação da companhia de Teatro VivArte no âmbito do evento Carnaval de Palmo e Meio	27/02/2017	Companhia de Teatro VivArte - Laboratório de Recriação Histórica, Associação Privada	250,00				250,00
TOTAL			48 758,47	5 700,00	7 692,60	475,00	64 784,72

10. “PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS, NA MODALIDADE DE AVENÇA, DE MEDICINA VETERINÁRIA PARA EFEITOS DE CUMPRIMENTO DAS OBRIGAÇÕES DO MUNICÍPIO, DECORRENTES DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO CELEBRADO ENTRE ESTE E A DGAV” – INFORMAÇÃO SGD N.º 621/2017: -----

A Câmara Municipal analisou a Informação SGD n.º 621/2017, de 01/03/2017, da Chefe da DACT, Cláudia Nunes, e deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável e parecer prévio vinculativo à prestação de serviços proposta, em regime de avença, para efeitos de cumprimento das obrigações do Município decorrentes do Protocolo de Colaboração entre o Município de Mealhada e a DGAV, à contratação de José Manuel Miranda Veiga – Veterinário E, pelo prazo de um ano e o preço base mensal de 562,50€ + IVA, por se encontrarem preenchidos os respetivos pressupostos legais. -----

A presente deliberação foi aprovada em minuta para produção de efeitos jurídicos imediatos. -----

AUSÊNCIA DE VEREADORES – A Senhora Vereadora Arminda Martins e o Senhor Vereador Calhoa Morais ausentaram-se da reunião, às 12 horas e 10 minutos, uma vez que estão impedidos de participarem na discussão e votação do Ponto seguinte da Ordem do Dia, em conformidade com o disposto na alínea b) do n.º 1, do artigo 69.º do Código do Procedimento Administrativo. -----

11. REABILITAÇÃO DO MERCADO MUNICIPAL DE PAMPILHOSA - INFORMAÇÃO: -----

A Câmara Municipal analisou a Informação TO n.º 017/2017, de 22/02/2017, da Técnica Superior Teresa Oliveira, sobre o assunto mencionado em epígrafe e nos termos da referida informação, deliberou, por unanimidade, aprovar: a) As propostas contidas no relatório final elaborado pelo júri, nomeadamente no que se refere à exclusão e admissão das propostas; b) A adjudicação da empreitada de “REABILITAÇÃO DO MERCADO MUNICIPAL DE PAMPILHOSA”, à empresa CONSTRUÇÕES MARVOENSE, LDA, pelo valor de 897.904,84€ + IVA; c) A notificação da adjudicação ao adjudicatário e aos restantes concorrentes,

remetendo-lhes cópia do relatório final; d) A notificação ao adjudicatário para apresentação, no prazo de 10 dias, dos documentos de habilitação indicados no ponto 27.º do Programa do Procedimento; e) A notificação ao adjudicatário para prestação, no prazo de 10 dias, da caução correspondente a 5% do preço contratual, ou seja de 44.895,24€. -----

A presente deliberação foi aprovada em minuta para produção de efeitos jurídicos imediatos. -----

COMPARÊNCIA DE VEREADORES – A Senhora Vereadora Arminda Martins e o Senhor Vereador Calhoa Morais, compareceram na reunião às 12 horas e 34 minutos e 12 horas e 36 minutos, respetivamente. -----

12. LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES: -----

PROCESSO n.º 32-2016-621 – CARLOS ARMANDO MACHADO COLETA – INFORMAÇÃO PRÉVIA -----

Após análise do processo mencionado em epígrafe, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, solicitar ao requerente a informação sobre o destino que vai dar à edificação existente no prédio contíguo. Deliberou ainda, voltar a analisar o assunto numa próxima reunião. -----

A presente deliberação foi aprovada em minuta para produção de efeitos jurídicos imediatos. -----

13. ALTERAÇÃO AO PDM – SITIO ARQUEOLÓGICO “PEDRAS NEGRAS” – RELATÓRIO DE PONDERAÇÃO DOS RESULTADOS DA DISCUSSÃO PÚBLICA E VERSÃO FINAL DA ALTERAÇÃO AO PDM: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Relatório de Ponderação dos Resultados da Discussão Pública, bem como a Versão Final da Alteração ao Plano Diretor Municipal, que deverá ser remetida à Assembleia Municipal, nos termos previstos pelo n.º 1, do artigo 90.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial, nos termos da Informação n.º SGD 625, de 01/03/2017, da Técnica Superior, Rute Pereira de Sousa. -----

A presente deliberação foi aprovada em minuta para produção de efeitos jurídicos imediatos. -----

E, não havendo mais assuntos a tratar, foi pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara declarada como encerrada a reunião, pelas 13 horas. -----

Para constar se lavrou a presente ata, que vai ser assinada por mim, _____, Cristina Maria Simões Olívia e pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara, em conformidade com o disposto no n.º 2 do art.º 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro.
