



MUNICÍPIO DE MEALHADA
CÂMARA MUNICIPAL

CONTRIBUINTE N.º 506792382

EDITAL N.º 95 /2015

RUI MANUEL LEAL MARQUEIRO, Presidente da Câmara Municipal de Mealhada, vem ao abrigo do artigo 56.º n.º 1 da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, tornar públicas as decisões destinadas a ter eficácia externa, em processos de operações urbanísticas, no período de 29 de julho a 7 de outubro do ano de 2015.

1. Deliberações da Câmara Municipal ao abrigo das competências próprias:

- a) Aprovação do alinhamento proposto para a edificação, uma vez que a mesma não assume a natureza de construção principal e na condição que não haja utilização de infraestruturas públicas existentes (reunião 5.10.2015) Proc. 22.2015.161 em nome de Maria Dulcelina de Jesus Lourenço – Cavaleiros (cont. 124850340);

2. Despachos praticados pelo Presidente da Câmara Municipal ao abrigo das competências delegadas, no âmbito da Proposta n.º 3/Mandato 2013-2017 (reunião de 17 de Outubro de 2013):

- a) Aprovação do projeto de arquitetura relativo à construção de alpendre de complemento do uso habitacional (garagem) e muros, sita na Pedrulha, freguesia de Casal Comba, em nome de Artur José da Silva Fernandes (cont. 103061959) – Proc. 22/2012/158;
- b) Aprovação do projeto de Licenciamento relativo à legalização de alterações de alçados das frações E, F, G, H, I e D de um edifício habitacional, sito na Rua Drº José Cerveira Lebre, em Mealhada, em nome de Virgílio Santos Martins e outros (cont. 115280715) – Proc. 22/2015/61;
- c) Deferimento do pedido de licenciamento (alterações durante a execução da obra) relativo a edificação, constituída por duas frações "A" e "B", sita na Rua Professor Guilherme Ferreira da Silva, da vila e freguesia de Pampilhosa, em nome de Álvaro da Silva Rodrigues (cont. 131659170) – Proc. 22/2014/203;
- d) Deferimento do pedido de licenciamento (alterações) relativo à construção de uma moradia unifamiliar e muros de vedação, sita na Rua do Areal, freguesia de Pampilhosa, em nome de Alexandre Miguel da Silva Santos (cont. 225211211) – Proc. 22/2011/21;
- e) Deferimento do pedido de licenciamento relativo à legalização da alteração e ampliação do restaurante e anexo, sito em Santa Luzia, freguesia de Casal Comba, em nome de António José da Silva Madeira (cont.173944108) – Proc. 22/2012/247;
- f) Aprovação do projeto de arquitetura relativo à legalização de alterações efetuadas num edifício existente e alteração de uso de armazém para comércio/serviços, sito na

Malaposta do Carqueijo, em nome de Manuel Gomes Simões(cont. 105041548) Proc. 22/2015/183;

- g) Deferimento do pedido de ocupação do espaço público sito na Rua das Gaiteras, no lugar de Antes, da União das Freguesias de Mealhada, Ventosa do Bairro e Antes, em nome de Guilhermina da Conceição Oliveira (cont. 107516160) – Proc. 22/2015/303;
- h) Deferimento da autorização de utilização para um edifício destinado a habitação, sito na Rua da Portela, no lugar do Canedo, da freguesia da Pampilhosa, em nome de Celestino Manuel Figueiredo Matos (cont. 152115404) - Proc. 28/2015/194;
- i) Deferimento do pedido de licenciamento para um edifício destinado a habitação unifamiliar sito em Monte Novo – freguesia do Luso, em nome de Carlos Alberto Neves Costa (cont 111271347) – Proc. 258/2014
- j) Admissão de comunicação prévia para alteração de 4 fachadas, sito em Arinhos, da União das freguesias de Mealhada, Ventosa do Bairro e Antes em nome de Eugénio Rodrigues Oliveira, (cont 172804582) – Proc. 17/93

- k) Admissão de comunicação prévia relativa á instalação de infraestruturas de comunicações eletrónica e atribuição dos direitos de passagem no domínio público municipal, sito na Rua da Misericórdia – Mealhada da união de freguesias de Mealhada, Ventosa do Bairro e Antes, em nome de NOS Comunicações, S.A. (cont. 502604751) – Proc. 40/2014/379;

- l) Aprovação do projeto de Licenciamento relativo a uma instalação de armazenagem e abastecimento de combustíveis, constituída por um posto de abastecimento para venda a público num prédio sito na Avenida Dr. Manuel Lousada, em Mealhada, em nome de Bolsa Predial de Cantanhede, S.A (cont.502256907) – Proc. 35/2014/146;
- m) Deferimento do pedido de ocupação do espaço público para reparação de telhado, picar e rebocar paredes, sito em Lameira de Geraldo – Vacariça, em nome de Adelino Ferreira Simões (cont. 164403418) – Proc. 22/2015/346;
- n) Deferimento do pedido de alterações ao projeto inicial , sito em Sernadelo – Mealhada- da União de freguesias de Mealhada, Ventosa do Bairro e Antes , em nome de Inês Mafalda da Conceição Duarte (cont.214650626) – Proc. 22/2010/389;
- o) Aprovação do projeto de arquitetura relativo à legalização de obras de construção de uma moradia e muros no Lote 2 do Alvará de Loteamento n.º 1/2007 em Murtelas, em nome de Manuel Joaquim Oliveira Abrantes (cont. 201887274) – Proc. 22/2015/213;
- p) Aprovação do projeto de arquitetura relativo à a regularização de obras construção numa habitação, sita no Largo 5 Outubro em Barcouço, em nome de Calisto Joaquim Abreu Dias e Carlos Abreu Madeira Dias (cont. 172240344 e 135098580) – Proc. 22/2015/154;
- q) Aprovação do projeto de arquitetura relativo à construção de uma moradia num prédio sito na Rua das Padeiras em Mealhada, em nome de Andreia Micaela Venceslau Coelho (cont. 221065660) – Proc. 22/2015/176;

- r) Aprovação do projeto de arquitetura relativo à construção de dois edifícios de complemento ao uso habitacional e muros num prédio sito na Rua do Pavilhão em Sernadelo, em nome de José Ramos Pires (cont. 193233746) – Proc. 22/2015/262;
- s) Deferimento do pedido de licenciamento relativo à alteração e ampliação de habitação unifamiliar, sito na Rua de Aveiro, n.º 40, freguesia de Pampilhosa, em nome de Isabel Dias Santiago (cont.213314479) – Proc. 22/2014/428;
- t) Aprovação do projeto de arquitetura relativo à regularização de alterações e ampliação em edificação anexa à habitação num prédio sito em Salgueiral, em nome de Dulce Duarte Vieira Lopes Pires (cont. 151112908) – Proc. 22/2015/114;
- u) Aprovação do projeto de arquitetura relativo à legalização de um anexo agrícola, sito em Cavaleirosa, em nome de Maria Dulcelina de Jesus Lourenço (cont. 124850340)- Proc. 22/2015/161;

3. Despachos praticados pela Chefe de Divisão de Gestão Urbanística ao abrigo das competências delegadas no âmbito dos despachos n.º 11/2013 e 3/2014 do Presidente da Câmara Municipal, de 15 de Novembro de 2013 e 22 de Janeiro de 2014:

- a) Deferimento da autorização de utilização para um edifício destinado a habitação, sito na Rua Principal, em Carqueijo, freguesia de Casal Comba, em nome de Amélia Maria Dias Pereira (cont.198616776) Proc. 28.2015.110;
- b) Deferimento da autorização de utilização para um edifício destinado a habitação, sita no Pego, freguesia da Vacariça, em nome de Jorge Alves da Silva (cont.125602421) Proc. 28.2009.25;
- c) Deferimento da autorização de utilização para um edifício destinado a habitação e anexo, na Antes, da União das Freguesias da Mealhada, Ventosa do Bairro e Antes, em nome de Nuno André Nogueira da Fonseca (cont.221745009) Proc. 28.2009.119;
- d) Deferimento da autorização de utilização para dois edifícios “A” e “B”, destinados a aviários em St.ª Luzia, freguesia de Barcouço, em nome de Jorge Manuel Ferreira Rama (cont.140305130) Proc. 28.20013.252;
- e) Deferimento da autorização de utilização para a fração “A” do edifício sito no Lote 4 na Avenida 25 de Abril em Mealhada, destinada a comércio e serviços, em nome de Manuel Silva Batista (cont.154987760) Proc. 28.20014.302;
- f) Deferimento da autorização de utilização para um edifício destinado a habitação, no Luso, da Freguesia do Luso, em nome de Luís Miguel Pereira Brandão (cont.206705069) Proc. 28.2015.3;
- g) Deferimento da autorização de utilização para edifício destinado a estabelecimento industrial de preparação de carnes e fabricação de produtos à base de carne com posto de venda, sito na Rua da Pateira, em Ventosa do Bairro, da União de Freguesias

- de Mealhada, Ventosa do Bairro e Antes, em nome de Cruzicarne, Lda. (cont. 501754059) – Proc. 28/2015/237;
- h) Deferimento da autorização de utilização para edifício destinado a Lar de Idosos, Centro de Dia, Creche, Pré-escolar, ATL e SAD, sita no lote 2 do Loteamento do Passal, localidade e freguesia de Casal Comba, em nome de Centro Social da Freguesia de Casal Comba (cont. 503247367) – Proc. 28/2015/284;
 - i) Deferimento da autorização de utilização para um edifício destinado a habitação, sito na Silvã, freguesia de Casal Comba, em nome de Saudade Pereira de Sousa (cont.169364151) Proc. 28.2014.443;
 - j) Deferimento da autorização de utilização para um edifício destinado a habitação, sito no Largo da Quinta, no lugar e freguesia de Casal Comba, em nome de Paula Cristina Lopes Mamede (cont.190730579) - Proc. 28.2015.110;
 - k) Deferimento do pedido de ocupação do espaço público sito na Avenida 25 de Abril, sito em Mealhada, da União das Freguesias de Mealhada, Ventosa do Bairro e Antes, em nome de Condomínio do Prédio sito no lote 9, na Av. 25 de Abril (cont. 901289116) – Proc. 22.2015.334;
 - l) Deferimento do pedido de ocupação do espaço público, sito no lugar e freguesia de Pampilhosa, em nome de Alcides Felizberto Torres (cont. 162772637) – Proc. 22.2015.337;
 - m) Deferimento da autorização de utilização para um edifício destinado a habitação, sito no Carqueijo, freguesia de Casal Comba, em nome de Arménio Paulo Gomes Cova (cont.215026500) - Proc. 28.2015.274;
 - n) Deferimento da autorização de utilização para um edifício destinado a duas unidades de ocupação destinadas a habitação, sito na Rua da Fonte, em Mala, freguesia de Casal Comba, em nome Manuel Ferreira Dias (cont.1711049020) Proc. 28.2015.173;
 - o) Deferimento da autorização de utilização para edifício destinado a habitação unifamiliar e uma instalação de apoio agrícola, sito no lugar de S. Romão, da União de Freguesias de Mealhada, Ventosa do Bairro e Antes, em nome de Maria Eduarda Alves Cancela (cont. 107924943) – Proc. 28/2015/283;

E eu, *Nazira Margarida Antunes Costa* Chefe de Divisão de Gestão Urbanística o subscrevi.

Divisão de Gestão Urbanística, aos sete dias do mês de outubro de dois mil e quinze

O Presidente da Câmara
Rui Manuel Leal Marqueiro
(Rui Manuel Leal Marqueiro)

Dr.