



MUNICÍPIO DE MEALHADA
CÂMARA MUNICIPAL

CONTRIBUINTE N.º 506792382

EDITAL N.º 4/2016

RUI MANUEL LEAL MARQUEIRO, Presidente da Câmara Municipal de Mealhada, **faz saber que:**

Por deliberação da Câmara Municipal, na reunião de 2 de novembro de 2015, aceitou a desafetação e afetação do domínio público de um troço de arruamento público sito na Zona Industrial de Viadores que, de acordo com as plantas de implantação apresentadas, correspondem respetivamente, a uma área de **1.1197m²** e de **1.965m²** - área ocupada com as zonas de retorno projetadas em parcela do domínio privado da **MAXIVIDRO – Transformadores e Distribuidores de Vidro S.A.**

Mais deliberou a Câmara Municipal proceder à abertura de um período de discussão pública por aplicação subsidiária do artigo 101.º do Código do Procedimento Administrativo, mediante a publicação de Edital com plantas de implantação anexas, que fazem parte integrante deste Edital, pelo prazo de **30 dias a partir da publicação**, cujo processo se encontrará exposto na Divisão de Gestão Urbanística desta Câmara Municipal, sita na Urbanização do Choupal, Lote 12C – r/chão, das 9h às 12h30m e das 13h30m às 16h.

Decorrido o referido prazo sem que tenham sido apresentadas quaisquer reclamações o assunto será remetido à Assembleia Municipal para decisão.

E para que conste, mandei publicar este Edital e outros de igual teor, bem como as plantas de implantação, que vão ser afixados nos lugares de estilo e página da internet da Câmara Municipal.

Divisão de Gestão Urbanística, aos quinze dias do mês de janeiro de dois mil e dezasseis.

O Presidente da Câmara

(Rui Manuel Leal Marqueiro)

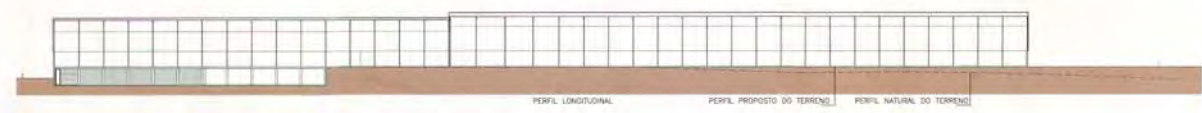
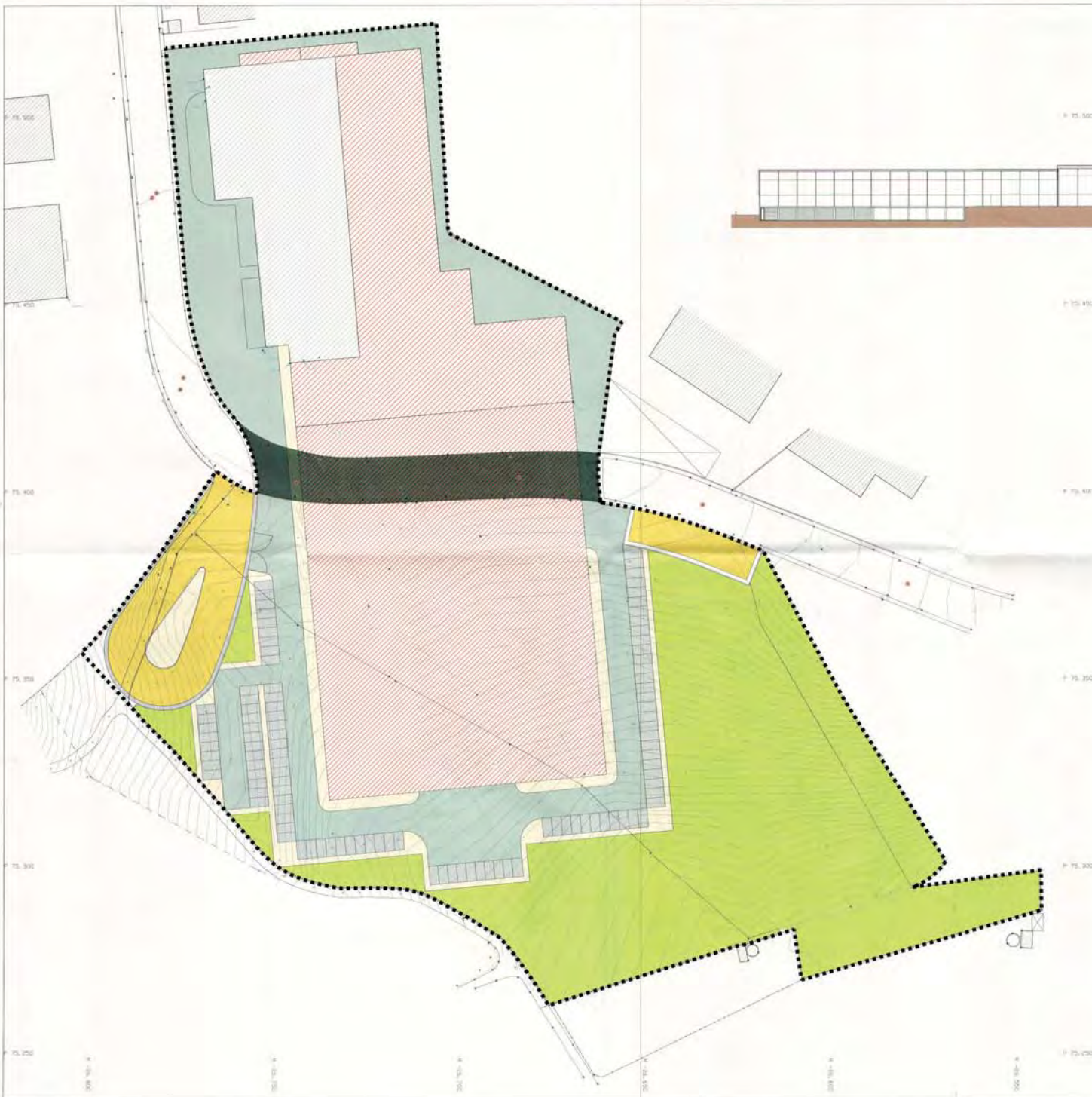
Dr.



- Limite do terreno do requerente ou a área de 32 450m²
- CONSTRUÇÃO EXISTENTE
- Área de implantação - 2890m²
- Área de construção - 3116m²
- Nº de pisos - 2 acima do cote de águas
- Córculo - 9,95m
- Volumétrico - 2870m³
- Superfície impermeabilizada - 5 470m²
- AMPLIAÇÃO A EXECUTAR
- Área de implantação - 11067m²
- Área de construção core - 325m²
- Área de construção r/v - 11067m²
- Área de total de construção - 11402m²
- Nº de pisos - 2 acima da cota de águas
- 1 acima e 1 abaixo da cota de águas
- Córculo - 10,35m
- Volumétrico - 122 406m³
- Superfície impermeabilizada - 19 000m²
- ÁREA TOTAL DE IMPLANTAÇÃO (2890 + 11067) = 13 957m²
- ÁREA TOTAL DE CONSTRUÇÃO (3116 + 325 + 11067) = 14 510m²
- Nº TOTAL DE PISOS - 3 (2 ACIMA E 1 ABAIXO DA COTA DE ÁGUAS)
- SUPERFÍCIE TOTAL IMPERMEABILIZADA + 5 470 + 19 000 = 24 470m²
- ÁREA A DESMATEAR - 1187m²
- ÁREA A COZIR - 1965m²

MAIO 2000	Projeto Gomes	AMPLIAÇÃO DE UNIDADE FABRIL	1
PROJETO DE ARQUITECTURA	Reg. MAXIMIANO - Troniz, a distribuidora de Viana, SA	LOTE 40 - 2.1. VANDORES	REVISÃO
JAN 16	PLANTA DE IMPLANTAÇÃO - PROPOSTA DESMATEIÇÃO	1:500	REVISÃO





- Linha do terreno do requerente com o área de 32.458m²
- CONSTRUÇÃO EXISTENTE
 - Área de implantação - 2880m²
 - Área de operação - 3114m²
 - Nº de pisos - 2 acima da cota de solos
 - Cércos - 8,95m
 - Volumétrico - 28755m³
 - Superfície impermeabilizada - 5.470m²
- AMPLIAÇÃO A EXECUTAR
 - Área de implantação - 11067m²
 - Área de construção cave - 335m²
 - Área de construção 1/1 - 11087m²
 - Área total de construção - 11422m²
 - Nº de pisos - 2 acima da cota de solos
 - 1 acima e 1 abaixo da cota de solos
 - Cércos - 10,95m
 - Volumétrico - 122.406m³
 - Superfície impermeabilizada - 19.000m²
 - ÁREA TOTAL DE IMPLANTAÇÃO (2880 + 11067) = 13.947m²
 - ÁREA TOTAL DE CONSTRUÇÃO (3114 + 335 + 11087) = 14.536m²
 - Nº TOTAL DE PISOS - 3 (2 ACIMA E 1 ABaixo DA COTA DE SOLEIRA)
 - SUPERFÍCIE TOTAL IMPERMEABILIZADA = 5.470 + 19.000 = 24.470m²
 - ESTACIONAMENTO LIVRE 14516/75 = 194
 - ESTACIONAMENTO PESADO 14516/500 = 29
- TERRENO NATURAL
- PAVIMENTO LAJETA DE BETÃO TIPO IRI
- BETÃO BETAIRADO
- ÁREA A DESAFECTAR - 1197m²
- ÁREA A CEDER - 1365m²

Associação 2000	AMPLIAÇÃO DE UNIDADE FABRIL		2
Projeto Genial	Proj: MAXIMOR - Transf. e distribuição de Vão, SA		RISCO CALCULADO
PROJETO DE ARQUITECTURA	Local: Z.1. VILHORES		
JAN 16	PLANTA DE IMPLANTAÇÃO - DESAFECTAÇÃO	1:500	