

Alteração à Licença - Operações de Loteamento - artigo 27.º RJUE

Exmo(a). Senhor(a)
Presidente da Câmara Municipal de Mealhada

REQUERENTE

Nome/Denominação:*			
Domicílio/Sede:*		N.º:	Lote:
Código Postal:	Localidade:*		
NIF/NIPC:*	Data de Nascimento:		
Tipo de Documento de Identificação:		N.º:	
Válido até:			
Código de Acesso à Certidão Comercial Permanente:			
Contacto Telefónico:		Fax:	
E-mail*:			
Qualidade de:	<input type="checkbox"/> Arrendatário	<input type="checkbox"/> Comodatário	<input type="checkbox"/> Proprietário
	<input type="checkbox"/> Usufrutuário	<input type="checkbox"/> Outra:	

(Os campos assinalados com * são de preenchimento obrigatório)

REPRESENTANTE

Nome/Denominação:			
Domicílio/Sede:		N.º:	Lote:
Código Postal:	Localidade:		
NIF/NIPC:			
Tipo de Documento de Identificação:			
N.º:	Válido até:		
Código de Consulta da Procuração Online:			
Contacto Telefónico:		Fax:	
E-mail:			
Qualidade de:	<input type="checkbox"/> Representante Legal	<input type="checkbox"/> Gestor de Negócios	
	<input type="checkbox"/> Outra:		

NOTIFICAÇÕES

As notificações e comunicações, nos termos do disposto no artigo 121.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), serão efetuadas por correio eletrónico para os seguintes e-mails:	<input type="checkbox"/> Requerente <input type="checkbox"/> Representante <input type="checkbox"/> Outro (por favor, indique):
	Salvo quando este meio não for possível ou se mostrar inadequado poderão ser realizadas por via postal para o Domicílio/Sede do Requerente e Representante <input type="checkbox"/>

IDENTIFICAÇÃO DO(S) PRÉDIO(S)

N.º Licença de Loteamento:			
Local			
Morada:			
N.º:		Andar/ Lote:	
Freguesia:			
Código Postal:			
Sítio ou lugar:			
Registo Predial			
Código de Acesso à Certidão Permanente do Registo Predial:			
Código de Acesso à Certidão Permanente do Registo Predial:			
Código de Acesso à Certidão Permanente do Registo Predial:			
Código de Acesso à Certidão Permanente do Registo Predial:			

PEDIDO

Vem requerer, ao abrigo do artigo 27.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação conferida pelo Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de janeiro, a Alteração à Licença de Operação de Loteamento.

INFORMAÇÕES ADICIONAIS

- Os dados pessoais recolhidos neste pedido são necessários, única e exclusivamente, para dar cumprimento ao disposto no artigo 102.º do Código do Procedimento Administrativo (CPA), no artigo 17.º do Decreto-Lei n.º 135/99, de 22 de abril e/ou ao previsto na legislação específica aplicável ao pedido formulado.
- O tratamento dos dados referidos no ponto 1 por parte do Município da Mealhada respeitará a legislação em vigor em matéria de proteção de dados pessoais e será realizado com base seguintes condições:
 - Responsável pelo tratamento** - Município da Mealhada;
 - Finalidade do tratamento** - Cumprimento de uma obrigação jurídica (CPA e/ou de legislação específica aplicável ao pedido formulado) ou necessário ao exercício de funções de interesse público;
 - Destinatário(s) dos dados** - Serviço municipal com competência para analisar ou intervir no pedido, de acordo com a orgânica municipal em vigor;
 - Conservação dos dados pessoais** - Prazo definido na legislação aplicável ao pedido;
- Para mais informações sobre as práticas de privacidade do Município consulte o nosso site em www.cm-mealhada.pt ou envie um e-mail para dpo@cm-mealhada.pt.
- Os documentos apresentados no âmbito do presente pedido são documentos administrativos, pelo que o acesso aos mesmos se fará em respeito pelo regime de acesso à informação administrativa e ambiental e reutilização dos documentos administrativos (Lei n.º 26/2016, de 22 de agosto).

OUTRAS DECLARAÇÕES

O(A) subscritor(a), sob compromisso de honra e consciente de incorrer em eventual responsabilidade penal caso preste falsas declarações, declara que os dados constantes do presente requerimento correspondem à verdade.

Pede deferimento,

Mealhada,

O(A) Requerente / O(A) Representante

(Assinatura do(a) requerente ou de outrem a seu rogo,
se o mesmo não souber ou não puder assinar)

Validei a conformidade da assinatura de acordo com o documento exibido.

O(A) Funcionário(a)

Responsável pela Direção do Procedimento:

Contacto Telefónico:

E-mail:

Gestor(a) do Procedimento:

Contacto Telefónico:

E-mail:

DOCUMENTOS A APRESENTAR

Sigla	Descrição do documento a apresentar	Formato	Assin.
<input type="checkbox"/> REQ	Requerimento	PDF/A	Sim
Legitimidade			
<input type="checkbox"/> LEG17	Requerente - Documento(s) comprovativo(s) da legitimidade, sempre que tal comprovação não resulte diretamente da certidão da CRP	PDF	Não
<input type="checkbox"/> LEG7	Representante - Documento(s) comprovativo(s) da qualidade de representante	PDF	Não
<input type="checkbox"/> LEG11	Proprietários dos lotes constante do Alvará de Loteamento - Identificação e moradas	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> LEG16	Certidão Negativa da CRPredial	PDF	Não
Informação Topográfica			
<input type="checkbox"/> INFTOP2	Planta de Localização Oficial	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> INFTOP3	Levantamento topográfico	DXF,DWG	Não
<input type="checkbox"/> INFTOP4	Levantamento topográfico	PDF/A / DWFx	Sim
<input type="checkbox"/> INFTOP9	Levantamento topográfico - Termo de Responsabilidade	PDF/A	Sim
Projeto Arquitetura/Loteamento/outros			
<input type="checkbox"/> ARQLOT1	Memória descritiva e justificativa	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT8	Planta de Implantação	DXF,DWG	Não
<input type="checkbox"/> ARQLOT9	Planta de Implantação	PDF/DWfx	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT12	Planta das Alterações na Via Pública	DXF,DWG	Não
<input type="checkbox"/> ARQLOT13	Planta das Alterações na Via Pública	PDF/DWfx	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT19	Planta da Situação Existente, à escala 1:1000 ou superior	DXF,DWG	Não
<input type="checkbox"/> ARQLOT20	Planta da Situação Existente, à escala 1:1000 ou superior	PDF/DWfx	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT21	Planta de Síntese do loteamento, à escala de 1:1.000 ou superior	DXF,DWG	Não
<input type="checkbox"/> ARQLOT22	Planta de Síntese do loteamento, à escala de 1:1.000 ou superior	PDF/DWfx	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT25	Planta das Infraestruturas locais e ligação às infraestruturas gerais	PDF/DWfx	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT94	Planta Áreas de Cedência para o Domínio Municipal - espaços verdes, infr. viárias e equipamentos e habitação pública	DXF,DWG	Não

Sigla	Descrição do documento a apresentar	Formato	Assin.
<input type="checkbox"/> ARQLOT95	Planta Áreas de Cedência para o Domínio Municipal - espaços verdes, infr. viárias e equipamentos e habitação pública	PDF/DWFX	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT96	Quadro medições das áreas de cedência - espaços verdes, infraestruturas viárias e equipamentos e habitação pública	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT30	Percursos acessíveis, detalhes métricos, técnicos e construtivos - Fundamentação da não entrega	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT31	Percursos acessíveis, detalhes métricos, técnicos e construtivos - Peça desenhada	PDF/DWFX	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT32	Percursos acessíveis, detalhes métricos, técnicos e construtivos - Peça escrita	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT35	Coordenador de Projeto - Declaração cumprimento dos limites constantes do PIP	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT36	Coordenador de Projeto - Termo de resp.	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT38	Coordenador de Projeto - Seguro de resp. civil	PDF	Não
<input type="checkbox"/> ARQLOT43	Equipa Técnica - Declaração cumprimento dos limites constantes do PIP	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT44	Equipa Técnica - Termo de resp.	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT46	Equipa Técnica - Seguros de responsabilidade civil	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> ARQLOT49	Estudo conformidade com o Regulamento Geral do Ruído - Fundamentação da não entrega	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT50	Estudo conformidade com o Regulamento Geral do Ruído - Estudo	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT51	Estudo conformidade com o Regulamento Geral do Ruído - Técnico autor - Termo de resp.	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT53	Estudo conformidade com o Regulamento Geral do Ruído - Técnico autor - Seguro resp. civil	PDF	Não
<input type="checkbox"/> ARQLOT64	Simulação virtual tridimensional	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT66	Ficha de elementos estatísticos	PDF/A	Sim
Projetos de Obras de Urbanização			
<input type="checkbox"/> DPLUV5	Projeto de Drenagem de Águas Pluviais - Técnico autor - Termo de resp.	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> DPLUV7	Projeto de Drenagem de Águas Pluviais - Técnico autor - Seguro de resp. civil	PDF	Não
<input type="checkbox"/> DRES5	Projeto de Drenagem de Águas Residuais - Técnico autor - Termo de resp.	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> DRES7	Projeto de Drenagem de Águas Residuais - Técnico autor - Seguro de resp. civil	PDF	Não
<input type="checkbox"/> EV5	Projeto de Espaços Verdes de Utilização Coletiva - Técnico autor - Termo de resp.	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> EV7	Projeto de Espaços Verdes de Utilização Coletiva - Técnico autor - Seguro de resp. civil	PDF	Não

Sigla	Descrição do documento a apresentar	Formato	Assin.
<input type="checkbox"/> ITUR5	Projeto de Infraestruturas de Telecomunicações - Técnico autor - Termo de resp.	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ITUR7	Projeto de Infraestruturas de Telecomunicações - Técnico autor - Seguro de resp. civil	PDF	Não
<input type="checkbox"/> IELET5	Projeto de Infraestruturas Elétricas - Técnico autor - Termo de resp.	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> IELET7	Projeto de Infraestruturas Elétricas - Técnico autor - Seguro de resp. civil	PDF	Não
<input type="checkbox"/> IV5	Projeto de Infraestruturas Viária - Técnico autor - Termo de resp.	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> IV7	Projeto de Infraestruturas Viária - Técnico autor - Seguro de resp. civil	PDF	Não
<input type="checkbox"/> DGAS6	Projeto de Rede e Ramais de Distribuição de Gás - Técnico autor - Termo de resp.	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> DGAS8	Projeto de Rede e Ramais de Distribuição de Gás - Técnico autor - Seguro de resp. civil	PDF	Não
<input type="checkbox"/> AGUA5	Projeto de Redes de Abastecimento de Águas - Técnico autor - Termo de resp.	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> AGUA7	Projeto de Redes de Abastecimento de Águas - Técnico autor - Seguro de resp. civil	PDF	Não
<input type="checkbox"/> RIRS5	Projeto de Resíduos Sólidos Indif. e de Recolha Seletiva - Técnico autor - Termo de resp.	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> RIRS7	Projeto de Resíduos Sólidos Indif. e de Recolha Seletiva - Técnico autor - Seguro de resp. civil	PDF	Não
Plano de Acessibilidades			
<input type="checkbox"/> ACES1	Plano de Acessibilidades - Fundamentação da não entrega	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ACES2	Plano de Acessibilidades - Peças Desenhadas	DWfx	Sim
<input type="checkbox"/> ACES3	Plano de Acessibilidades - Peças Escritas	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ACES4	Plano de Acessibilidades - Técnico autor - Termo de resp.	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ACES6	Plano de Acessibilidades - Técnico autor - Seguro de resp. civil	PDF/A	Não

FUNDAMENTAÇÃO DA NÃO APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTOS