

Comunicação Prévia - Obras de Urbanização

Exmo(a). Senhor(a)
Presidente da Câmara Municipal de Mealhada

REQUERENTE

Nome/Denominação:*					
Domicílio/Sede:*				N.º:	Lote:
Código Postal:			Localidade:*		
NIF/NIPC:*			Data de Nascimento:		
Tipo de Documento de Identificação:				N.º:	
Válido até:					
Código de Acesso à Certidão Comercial Permanente:					
Contacto Telefónico:			Fax:		
E-mail*:					
Qualidade de:	<input type="checkbox"/> Arrendatário	<input type="checkbox"/> Comodatário	<input type="checkbox"/> Proprietário	<input type="checkbox"/> Superficiário	
	<input type="checkbox"/> Usufrutuário	<input type="checkbox"/> Outra:			

(Os campos assinalados com * são de preenchimento obrigatório)

REPRESENTANTE

Nome/Denominação:					
Domicílio/Sede:				N.º:	Lote:
Código Postal:			Localidade:		
NIF/NIPC:					
Tipo de Documento de Identificação:					
N.º:			Válido até:		
Código de Consulta da Procuração Online:					
Contacto Telefónico:			Fax:		
E-mail:					
Qualidade de:	<input type="checkbox"/> Representante Legal	<input type="checkbox"/> Gestor de Negócios	<input type="checkbox"/> Mandatário		
	<input type="checkbox"/> Outra:				

NOTIFICAÇÕES

As notificações e comunicações, nos termos do disposto no artigo 121.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), serão efetuadas por correio eletrónico para os seguintes e-mails:	<input type="checkbox"/> Requerente <input type="checkbox"/> Representante <input type="checkbox"/> Outro (por favor, indique):
Salvo quando este meio não for possível ou se mostrar inadequado poderão ser realizadas por via postal para o Domicílio/Sede do Requerente e Representante <input type="checkbox"/>	

DADOS DO PROCESSO

A informação solicitada respeita os seguintes dados:			
Local			
Morada:			
N.º:		Andar/ Lote:	
Freguesia:			
Código Postal:			
Sítio ou lugar:			
Registo Predial			
Código de Acesso à Certidão Permanente do Registo Predial:			

PEDIDO

Vem apresentar a V.ª Ex.ª, ao abrigo do n.º 4 do artigo 4.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação conferida pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, a Comunicação Prévia de Obras de Urbanização.

Tipo de construção:*	
Tipo de utilização:*	

Prazo de execução da operação:*		Tipo de prazo:*	<input type="checkbox"/> Dias	<input type="checkbox"/> Mês(es)	<input type="checkbox"/> Ano
--	--	------------------------	-------------------------------	----------------------------------	------------------------------

INFORMAÇÕES ADICIONAIS

- Os dados pessoais recolhidos neste pedido são necessários, única e exclusivamente, para dar cumprimento ao disposto no artigo 102.º do Código do Procedimento Administrativo (CPA), no artigo 17.º do Decreto-Lei n.º 135/99, de 22 de abril e/ou ao previsto na legislação específica aplicável ao pedido formulado.
- O tratamento dos dados referidos no ponto 1 por parte do Município da Mealhada respeitará a legislação em vigor em matéria de proteção de dados pessoais e será realizado com base seguintes condições:
 - Responsável pelo tratamento** - Município da Mealhada;
 - Finalidade do tratamento** - Cumprimento de uma obrigação jurídica (CPA e/ou de legislação específica aplicável ao pedido formulado) ou necessário ao exercício de funções de interesse público;
 - Destinatário(s) dos dados** - Serviço municipal com competência para analisar ou intervir no pedido, de acordo com a orgânica municipal em vigor;
 - Conservação dos dados pessoais** - Prazo definido na legislação aplicável ao pedido;
- Para mais informações sobre as práticas de privacidade do Município consulte o nosso site em www.cm-mealhada.pt ou envie um e-mail para dpo@cm-mealhada.pt.
- Os documentos apresentados no âmbito do presente pedido são documentos administrativos, pelo que o acesso aos mesmos se fará em respeito pelo regime de acesso à informação administrativa e ambiental e reutilização dos documentos administrativos (Lei n.º 26/2016, de 22 de agosto).

OUTRAS DECLARAÇÕES

O(A) subscritor(a), sob compromisso de honra e consciente de incorrer em eventual responsabilidade penal caso preste falsas declarações, declara que os dados constantes do presente requerimento correspondem à verdade.

Pede deferimento,

Mealhada,

O(A) Requerente / O(A) Representante

(Assinatura do(a) requerente ou de outrem a seu rogo,
se o mesmo não souber ou não puder assinar)

Conferi a identificação do(a) Requerente/
Representante através dos documentos de identificação
exibidos.

Validei a conformidade da assinatura de acordo com
o documento exibido.

O(A) Funcionário(a)

Responsável pela Direção do Procedimento:

Contacto Telefónico:

E-mail:

Gestor(a) do Procedimento:

Contacto Telefónico:

E-mail:

DOCUMENTOS A APRESENTAR

Sigla	Descrição do documento a apresentar	Formato	Assin.
<input type="checkbox"/> REQ	Requerimento	PDF/A	Sim
Legitimidade			
<input type="checkbox"/> LEG1	Certidão da CRPredial do prédio ou prédios abrangidos/Código Acesso Certidão Permanente	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> LEG2	Certidão Negativa da CRPredial acompanhada da Caderneta Predial	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> LEG4	Certidão da CRComercial/Código de Acesso Certidão Permanente	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> LEG6	Requerente - Documento(s) comprovativo(s) da legitimidade	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> LEG7	Representante - Documento(s) comprovativo(s) da qualidade de representante	PDF/A	Não
Informação Topográfica			
<input type="checkbox"/> INFTOP2	Planta de Localização Oficial	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> INFTOP3	Levantamento topográfico	DXF,DWG	Não
<input type="checkbox"/> INFTOP4	Levantamento topográfico	DWFx	Sim
<input type="checkbox"/> INFTOP5	Levantamento topográfico - Técnico autor - Reconh. capacidade profi.	PDF/A	Não
Projeto Arquitetura/Loteamento/outros			
<input type="checkbox"/> ARQLOT1	Memória descritiva e justificativa	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT3	Cópia da notificação da CM a comunicar a aprovação de um PIP	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> ARQLOT5	Cópia da notificação do deferimento do pedido de licenciamento da operação de loteamento	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> ARQLOT8	Planta de Implantação (n.º 4 do Anexo I da Portaria n.º 113/2015 de 22/04)	DXF,DWG	Não
<input type="checkbox"/> ARQLOT9	Planta de Implantação (n.º 4 do Anexo I da Portaria n.º 113/2015 de 22/04)	DWFx	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT19	Planta da Situação Existente, à escala 1:1000 ou superior	DXF,DWG	Não
<input type="checkbox"/> ARQLOT20	Planta da Situação Existente, à escala 1:1000 ou superior	DWFx	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT35	Coordenador de Projeto - Declaração cumprimento dos limites constantes do PIP	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT36	Coordenador de Projeto - Termo de resp.	PDF/A	Sim

Sigla	Descrição do documento a apresentar	Formato	Assin.
<input type="checkbox"/> ARQLOT37	Coordenador de Projeto - Reconh. capacidade profi.	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> ARQLOT38	Coordenador de Projeto - Seguro de resp. civil	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> ARQLOT57	Calendarização da execução da obra	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT60	Estimativa do custo total da obra	PDF/A	Sim
Pareceres Externos			
<input type="checkbox"/> PAREXT1	Consulta entidades externas - Pareceres, autorizações ou aprovações das entidades externas	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> PAREXT2	Consulta entidades externas - Prova da solicitação das consultas	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> PAREXT3	Consulta entidades externas - Declaração do comunicante	PDF/A	Sim
Plano de Acessibilidades			
<input type="checkbox"/> ACES1	Plano de Acessibilidades - Fundamentação da não entrega	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ACES2	Plano de Acessibilidades - Peças Desenhadas	DWFX	Sim
<input type="checkbox"/> ACES3	Plano de Acessibilidades - Peças Escritas	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ACES4	Plano de Acessibilidades - Técnico autor - Termo de resp.	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ACES5	Plano de Acessibilidades - Técnico autor - Reconh. capacidade profi.	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> ACES6	Plano de Acessibilidades - Técnico autor - Seguro de resp. civil	PDF/A	Não
Especialidades - Projeto de Condicionamento Acústico			
<input type="checkbox"/> ACUS1	Projeto de Condicionamento Acústico - Fundamentação da não entrega	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ACUS2	Projeto de Condicionamento Acústico - Peças Desenhadas	DWFX	Sim
<input type="checkbox"/> ACUS3	Projeto de Condicionamento Acústico - Peças Escritas	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ACUS4	Projeto de Condicionamento Acústico - Técnico autor - Termo de resp.	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ACUS5	Projeto de Condicionamento Acústico - Técnico autor - Reconh. capacidade profi.	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> ACUS6	Projeto de Condicionamento Acústico - Técnico autor - Seguro de resp. civil	PDF/A	Não
Especialidades - Projeto de Infraestruturas Viárias			

Sigla	Descrição do documento a apresentar	Formato	Assin.
<input type="checkbox"/> IV1	Projeto de Infraestruturas Viárias - Fundamentação da não entrega	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> IV2	Projeto de Infraestruturas Viárias - Peças Desenhadas	DWFX	Sim
<input type="checkbox"/> IV3	Projeto de Infraestruturas Viárias - Peças Escritas	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> IV4	Projeto de Infraestruturas Viárias - Medições e orçamento da obra	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> IV5	Projeto de Infraestruturas Viárias - Técnico autor - Termo de resp.	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> IV6	Projeto de Infraestruturas Viárias - Técnico autor - Reconh. capacidade profi.	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> IV7	Projeto de Infraestruturas Viárias - Técnico autor - Seguro de resp. civil	PDF/A	Não
Especialidades - Projeto de Redes de Abastecimento de Águas			
<input type="checkbox"/> AGUA1	Projeto de Redes de Abastecimento de Águas - Fundamentação da não entrega	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> AGUA2	Projeto de Redes de Abastecimento de Águas - Peças Desenhadas	DWFX	Sim
<input type="checkbox"/> AGUA3	Projeto de Redes de Abastecimento de Águas - Peças Escritas	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> AGUA4	Projeto de Redes de Abastecimento de Águas - Medições e orçamento da obra	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> AGUA5	Projeto de Redes de Abastecimento de Águas - Técnico autor - Termo de resp.	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> AGUA6	Projeto de Redes de Abastecimento de Águas - Técnico autor - Reconh. capacidade profi.	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> AGUA7	Projeto de Redes de Abastecimento de Águas - Técnico autor - Seguro de resp. civil	PDF/A	Não
Especialidades - Projeto de Drenagem de Águas Residuais			
<input type="checkbox"/> DRES1	Projeto de Drenagem de Águas Residuais - Fundamentação da não entrega	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> DRES2	Projeto de Drenagem de Águas Residuais - Peças Desenhadas	DWFX	Sim
<input type="checkbox"/> DRES3	Projeto de Drenagem de Águas Residuais - Peças Escritas	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> DRES4	Projeto de Drenagem de Águas Residuais - Medições e orçamento da obra	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> DRES5	Projeto de Drenagem de Águas Residuais - Técnico autor - Termo de resp.	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> DRES6	Projeto de Drenagem de Águas Residuais - Técnico autor - Reconh. capacidade profi.	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> DRES7	Projeto de Drenagem de Águas Residuais - Técnico autor - Seguro de resp. civil	PDF/A	Não

Sigla	Descrição do documento a apresentar	Formato	Assin.
Especialidades - Projeto de Drenagem de Águas Pluviais			
<input type="checkbox"/>	DPLUV1	Projeto de Drenagem de Águas Pluviais - Fundamentação da não entrega	PDF/A Sim
<input type="checkbox"/>	DPLUV2	Projeto de Drenagem de Águas Pluviais - Peças Desenhadas	DWFX Sim
<input type="checkbox"/>	DPLUV3	Projeto de Drenagem de Águas Pluviais - Peças Escritas	PDF/A Sim
<input type="checkbox"/>	DPLUV4	Projeto de Drenagem de Águas Pluviais - Medições e orçamento da obra	PDF/A Sim
<input type="checkbox"/>	DPLUV5	Projeto de Drenagem de Águas Pluviais - Técnico autor - Termo de resp.	PDF/A Sim
<input type="checkbox"/>	DPLUV6	Projeto de Drenagem de Águas Pluviais - Técnico autor - Reconh. capacidade profi.	PDF/A Não
<input type="checkbox"/>	DPLUV7	Projeto de Drenagem de Águas Pluviais - Técnico autor - Seguro de resp. civil	PDF/A Não
Especialidades - Projeto de Rede e Ramais de Distribuição de Gás			
<input type="checkbox"/>	DGAS1	Projeto de Rede e Ramais de Distribuição de Gás - Fundamentação da não entrega	PDF/A Sim
<input type="checkbox"/>	DGAS2	Projeto de Rede e Ramais de Distribuição de Gás - Peças Desenhadas	DWFX Sim
<input type="checkbox"/>	DGAS3	Projeto de Rede e Ramais de Distribuição de Gás - Peças Escritas	PDF/A Sim
<input type="checkbox"/>	DGAS4	Projeto de Rede e Ramais de Distribuição de Gás - Medições e orçamento da obra	PDF/A Sim
<input type="checkbox"/>	DGAS5	Projeto de Rede e Ramais de Distribuição de Gás - Pedido de Autorização de Execução	PDF/A Sim
<input type="checkbox"/>	DGAS6	Projeto de Rede e Ramais de Distribuição de Gás - Técnico autor - Termo de resp.	PDF/A Sim
<input type="checkbox"/>	DGAS7	Projeto de Rede e Ramais de Distribuição de Gás - Técnico autor - Reconh. capacidade profi.	PDF/A Não
<input type="checkbox"/>	DGAS8	Projeto de Rede e Ramais de Distribuição de Gás - Técnico autor - Seguro de resp. civil	PDF/A Não
Especialidades - Projeto de Infraestruturas Elétricas			
<input type="checkbox"/>	IELET1	Projeto de Infraestruturas Elétricas - Fundamentação da não entrega	PDF/A Sim
<input type="checkbox"/>	IELET2	Projeto de Infraestruturas Elétricas - Peças Desenhadas	DWFX Sim
<input type="checkbox"/>	IELET3	Projeto de Infraestruturas Elétricas - Peças Escritas	PDF/A Sim
<input type="checkbox"/>	IELET4	Projeto de Infraestruturas Elétricas - Medições e orçamento da obra	PDF/A Sim
<input type="checkbox"/>	IELET5	Projeto de Infraestruturas Elétricas - Técnico autor - Termo de resp.	PDF/A Sim

Sigla	Descrição do documento a apresentar	Formato	Assin.
<input type="checkbox"/> IELET6	Projeto de Infraestruturas Elétricas - Técnico autor - Reconn. capacidade profi.	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> IELET7	Projeto de Infraestruturas Elétricas - Técnico autor - Seguro de resp. civil	PDF/A	Não
Especialidades - Projeto de Infraestruturas Telecomunicações - ITUR			
<input type="checkbox"/> ITUR1	Projeto de Infraestruturas de Telecomunicações - ITUR - Fundamentação da não entrega	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ITUR2	Projeto de Infraestruturas de Telecomunicações - ITUR - Peças Desenhadas	DWFx	Sim
<input type="checkbox"/> ITUR3	Projeto de Infraestruturas de Telecomunicações - ITUR - Peças Escritas	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ITUR4	Projeto de Infraestruturas de Telecomunicações - ITUR - Medições e orçamento da obra	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ITUR5	Projeto de Infraestruturas de Telecomunicações - ITUR - Técnico autor - Termo de resp.	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ITUR6	Projeto de Infraestruturas de Telecomunicações - ITUR - Técnico autor - Reconn. capacidade profi.	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> ITUR7	Projeto de Infraestruturas de Telecomunicações - ITUR - Técnico autor - Seguro de resp. civil	PDF/A	Não
Especialidades - Projeto de Espaços Verdes de Utilização Coletiva			
<input type="checkbox"/> EV1	Projeto de Espaços Verdes de Utilização Coletiva - Fundamentação da não entrega	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> EV2	Projeto de Espaços Verdes de Utilização Coletiva - Peças Desenhadas	DWFx	Sim
<input type="checkbox"/> EV3	Projeto de Espaços Verdes de Utilização Coletiva - Peças Escritas	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> EV4	Projeto de Espaços Verdes de Utilização Coletiva - Medições e orçamento da obra	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> EV5	Projeto de Espaços Verdes de Utilização Coletiva - Técnico autor - Termo de resp.	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> EV6	Projeto de Espaços Verdes de Utilização Coletiva - Técnico autor - Reconn. capacidade profi.	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> EV7	Projeto de Espaços Verdes de Utilização Coletiva - Técnico autor - Seguro de resp. civil	PDF/A	Não
Especialidades - Projeto de Resíduos Sólidos Indiferenciados e de Recolha Seletiva			
<input type="checkbox"/> RIRS1	Projeto de Resíduos Sólidos Indif. e de Recolha Seletiva - Fundamentação da não entrega	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> RIRS2	Projeto de Resíduos Sólidos Indif. e de Recolha Seletiva - Peças Desenhadas	DWFx	Sim
<input type="checkbox"/> RIRS3	Projeto de Resíduos Sólidos Indif. e de Recolha Seletiva - Peças Escritas	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> RIRS4	Projeto de Resíduos Sólidos Indif. e de Recolha Seletiva - Medições de orçamento do sistema	PDF/A	Sim

Sigla	Descrição do documento a apresentar	Formato	Assin.
<input type="checkbox"/> RIRS5	Projeto de Resíduos Sólidos Indif. e de Recolha Seletiva - Técnico autor - Termo de resp.	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> RIRS6	Projeto de Resíduos Sólidos Indif. e de Recolha Seletiva - Técnico autor - Reconnh. capacidade profi.	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> RIRS7	Projeto de Resíduos Sólidos Indif. e de Recolha Seletiva - Técnico autor - Seguro de resp. civil	PDF/A	Não
Execução de Obra			
<input type="checkbox"/> EXEC1	Execução da Obra - Diretor de Fiscalização da Obra - Termo de resp.	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> EXEC2	Execução da Obra - Diretor de Fiscalização da Obra - Reconnh. capacidade profi.	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> EXEC3	Execução da Obra - Diretor de Fiscalização da Obra - Seguro de resp. civil	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> EXEC4	Execução da Obra - Diretor de Obra - Termo de resp.	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> EXEC5	Execução da Obra - Diretor de Obra - Reconnh. capacidade profi.	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> EXEC6	Execução da Obra - Diretor de Obra - Seguro de resp. civil	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> EXEC7	Execução da Obra - Diretor de Obra - Comprovativo de contratação	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> EXEC8	Execução da Obra - Número do alvará ou certificado de empreiteiro emitido pelo IMPIC, I.P.	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> EXEC9	Execução da Obra - Apólice de seguro de acidentes de trabalho	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> EXEC10	Execução da Obra - Apólice de seguro de construção	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> EXEC11	Execução da Obra - Plano de segurança e saúde	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> EXEC12	Execução da Obra - Livro de obra, com menção de termo de abertura	PDF/A	Sim
Contratos/Cauções			
<input type="checkbox"/> CONTAU3	Documento comprovativo da prestação da caução	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> CONTAU5	Projeto de Contrato de Urbanização	PDF/A	Não

FUNDAMENTAÇÃO DA NÃO APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTOS