Mealhada Município

Registo n.º:	
Processo n.º:	
Registado em:	

AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO NA SEQUÊNCIA DA REALIZAÇÃO DE OPERAÇÃO URBANÍSTICA SUJEITA A CONTROLO PRÉVIO

Exmo(a). Senhor(a)
Presidente da Câmara Municipal de Mealhada

REQUERENTE

Nome/Denominação:*					
Domicílio/Sede:*		N.º:		Lote:	
Código Postal:		Localidade:*			
NIF/NIPC:*		Data de Nascimento:			
Tipo de Documento de Identificação:		N.º:			
Válido até:					
Código de Acesso à Certidão Comercial Permanente:					
Contacto Telefónico:		Fax:			
E-mail*:					
Qualidade de:	☐ Arrendatário	☐ Comodatário	☐ Proprietário	☐ Superficiário	
	☐ Usufrutuário	☐ Outra:			

(Os campos assinalados com * são de preenchimento obrigatório)

REPRESENTANTE

Nome/Denominação:					
Domicílio/Sede:		N.º:		Lote:	
Código Postal:		Localidade:			
NIF/NIPC:					
Tipo de Documento de Identificação:					
N.º:		Válido até:			
Código de Consulta da Procuração Online:					
Contacto Telefónico:		Fax:			
E-mail:					
Qualidade de:	☐ Representante Legal	☐ Gestor de Negócios	☐ Mandatário		
	☐ Outra:				

NOTIFICAÇÕES

As notificações e comunicações, nos termos do disposto no artigo 121.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), serão efetuadas por **correio eletrónico** para os seguintes e-mails:	☐ Requerente ☐ Representante ☐ Outro (por favor, indique):
Salvo quando este meio não for possível ou se mostrar inadequado poderão ser realizadas por via postal para o Domicílio/Sede do Requerente e Representante ☐	

Cofinanciado por CENTRO 2020 PORTUGAL 2020 UNIÃO EUROPEIA

DADOS DO PROCESSO

A informação solicitada respeita os seguintes dados:			
Local			
Morada:			
N.º:		Andar/ Lote:	
Freguesia:			
Código Postal:			
Sítio ou lugar:			
Registo Predial			
Código de Acesso à Certidão Permanente do Registo Predial:			

PEDIDO

Vem requerer, ao abrigo do n.º 5 do artigo 4.º e do artigo 62.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), aprovado pelo Decreto–Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, a autorização de utilização de:

☐ Edifício, na sua totalidade
☐ Fração(ões) de edifício, designada(s) pela(s) letra(s):
☐ Unidade(s) suscetível(eis) de utilização independente

Utilização pretendida	☐	Habitação	☐	Comércio	☐	Serviços	☐	Industrial/Armazém
	☐	Outra:						

☐ Requer ainda a certificação de que o edifício satisfaz os requisitos legais para a sua constituição em regime de propriedade horizontal, nos termos do n.º 3 do art.º 66.º do RJUE.

OUTROS DADOS DO PEDIDO

ANTECEDENTES

Licença/Autorização/Comunicação Prévia n.º	

Cofinanciado por CENTRO 2020 PORTUGAL 2020

INFORMAÇÕES ADICIONAIS

1. Os dados pessoais recolhidos neste pedido são necessários, única e exclusivamente, para dar cumprimento ao disposto no artigo 102.º do Código do Procedimento Administrativo (CPA), no artigo 17.º do Decreto-Lei n.º 135/99, de 22 de abril e/ou ao previsto na legislação específica aplicável ao pedido formulado.
2. O tratamento dos dados referidos no ponto 1 por parte do Município da Mealhada respeitará a legislação em vigor em matéria de proteção de dados pessoais e será realizado com base seguintes condições:

- **Responsável pelo tratamento** - Município da Mealhada;
- **Finalidade do tratamento** - Cumprimento de uma obrigação jurídica (CPA e/ou de legislação específica aplicável ao pedido formulado) ou necessário ao exercício de funções de interesse público;
- **Destinatário(s) dos dados** - Serviço municipal com competência para analisar ou intervir no pedido, de acordo com a orgânica municipal em vigor;
- **Conservação dos dados pessoais** - Prazo definido na legislação aplicável ao pedido;

3. Para mais informações sobre as práticas de privacidade do Município consulte o nosso site em www.cm-mealhada.pt ou envie um e-mail para dpo@cm-mealhada.pt .
4. Os documentos apresentados no âmbito do presente pedido são documentos administrativos, pelo que o acesso aos mesmos se fará em respeito pelo regime de acesso à informação administrativa e ambiental e reutilização dos documentos administrativos (Lei n.º 26/2016, de 22 de agosto).

OUTRAS DECLARAÇÕES

☐ O(A) subscritor(a), sob compromisso de honra e consciente de incorrer em eventual responsabilidade penal caso preste falsas declarações, declara que os dados constantes do presente requerimento correspondem à verdade.

Pede deferimento, Mealhada, ☐ O(A) Requerente / ☐ O(A) Representante	☐ Conferi a identificação do(a) Requerente/ Representante através dos documentos de identificação exibidos. ☐ Validei a conformidade da assinatura de acordo com o documento exibido.
(Assinatura do(a) requerente ou de outrem a seu rogo, se o mesmo não souber ou não puder assinar)	O(A) Funcionário(a)

Responsável pela Direção do Procedimento:			
Contacto Telefónico:		**E-mail:**	

Gestor(a) do Procedimento:			
Contacto Telefónico:		**E-mail:**	

Cofinanciado por CENTRO 2020 PORTUGAL 2020

DOCUMENTOS A APRESENTAR

	Sigla	Descrição do documento a apresentar	Formato	Assin.
☐	REQ	Requerimento	PDF/A	Sim
		Legitimidade		
☐	LEG1	Certidão da CRPredial do prédio ou prédios abrangidos/Código Acesso Certidão Permanente	PDF/A	Não
☐	LEG2	Certidão Negativa da CRPredial acompanhada da Caderneta Predial	PDF/A	Não
☐	LEG4	Certidão da CRComercial/Código de Acesso Certidão Permanente	PDF/A	Não
☐	LEG6	Requerente - Documento(s) comprovativo(s) da legitimidade	PDF/A	Não
☐	LEG7	Representante - Documento(s) comprovativo(s) da qualidade de representante	PDF/A	Não
		Projeto Arquitetura/Loteamento/outros		
☐	ARQLOT4	Livro de obra	PDF/A	Não
☐	ARQLOT62	Cópia do título da operação urbanística ao abrigo da qual foram realizadas as obras	PDF/A	Não
☐	ARQLOT66	Ficha de elementos estatísticos	PDF/A	Sim
☐	ARQLOT67	Conformidade - Diretor de Fiscalização de Obra - Termo de resp.	PDF/A	Sim
☐	ARQLOT68	Conformidade - Diretor de Fiscalização de Obra - Reconh. capacidade profi.	PDF/A	Não
☐	ARQLOT69	Conformidade - Diretor de Obra - Termo de resp.	PDF/A	Sim
☐	ARQLOT70	Conformidade - Diretor de Obra - Reconh. capacidade profi.	PDF/A	Não
☐	ARQLOT71	Conformidade - Técnico autor do projeto de arquitetura - Termo de resp.	PDF/A	Sim
☐	ARQLOT72	Conformidade - Técnico autor do projeto de arquitetura - Reconh. capacidade profi.	PDF/A	Não
☐	ARQLOT73	Conformidade - Técnico mandatário do dono de obra - Termo de resp.	PDF/A	Sim
☐	ARQLOT74	Conformidade - Técnico mandatário do dono de obra - Reconh. capacidade profi.	PDF/A	Não
		Especialidades - Instalações Elétricas		
☐	ELET1	Instalações Elétricas - Fundamentação da não entrega	PDF/A	Sim
☐	ELET2	Instalações Elétricas - Ficha Eletrotécnica	PDF/A	Sim
☐	ELET3	Instalações Elétricas - Projeto	PDF/A	Não

Cofinanciado por CENTRO 2020 PORTUGAL 2020

Sigla		Descrição do documento a apresentar	Formato	Assin.
☐	ELET7	Instalações Elétricas - Termo de resp. pela execução	PDF/A	Sim
☐	ELET8	Instalações Elétricas - Declaração de Conformidade	PDF/A	Sim
☐	ELET9	Instalações Elétricas - Declaração de inspeção	PDF/A	Sim
☐	ELET10	Instalações Elétricas - Certificado de exploração	PDF/A	Sim
Especialidades - Projeto de Redes Prediais de Águas				
☐	RPAGUA7	Redes Prediais de Águas - Relatório final de ensaio da tubagem predial	PDF/A	Sim
☐	RPAGUA8	Redes Prediais de Águas - Técnico Habilitado - Termo de resp. (Art. 42º RSAASARU)	PDF/A	Sim
☐	RPAGUA9	Redes Prediais de Águas - Técnico Habilitado - Reconh. capacidade profi.	PDF/A	Não
Especialidades - Projeto de Redes Prediais de Esgotos				
☐	SANE7	Redes Prediais de Esgotos - Relatório final de ensaio da tubagem predial	PDF/A	Sim
☐	SANE8	Redes Prediais de Esgotos - Técnico Habilitado - Termo de resp. (Art. 121º RSAASARU)	PDF/A	Sim
☐	SANE9	Redes Prediais de Esgotos - Técnico Habilitado - Reconh. capacidade profi.	PDF/A	Não
Especialidades - Projeto de Telecomunicações - ITED				
☐	ITED7	ITED - Menção no Livro de Obra - Técnico autor do projeto	PDF/A	Não
☐	ITED8	ITED - Técnico Responsável pela Execução - Termo de resp. de execução	PDF/A	Sim
☐	ITED9	ITED - Técnico Responsável pela Execução - Reconh. capacidade profi.	PDF/A	Não
Especialidades - Sistema de Certificação Energética - SCE				
☐	SCE9	SCE - Técnico Habilitado - Termo de resp.	PDF/A	Sim
☐	SCE10	SCE - Técnico Habilitado - Reconh. capacidade profi.	PDF/A	Não
☐	SCE12	SCE - Declaração autor do projeto e diretor de obra/diretor de fiscalização	PDF/A	Sim
☐	SCE20	SCE - Certificado SCE emitido por Perito Qualificado	PDF/A	Não
☐	SCE21	SCE - Ficha resumo (modelo n.º 2)	PDF/A	Sim
Especialidades - Segurança Contra Incêndios em Edifícios - SCIE				
☐	SCIE8	SCIE - Diretor de Obra/ Diretor de Fiscalização de Obra - Termo de resp.	PDF/A	Sim

Cofinanciado por CENTRO 2020 PORTUGAL 2020

Sigla		Descrição do documento a apresentar	Formato	Assin.
Especialidades - Projeto de Condicionamento Acústico				
☐	ACUS7	Certificação Acústica - Art. 12.º RGR - Técnico Habilitado - Termo Responsabilidade	PDF/A	Sim
☐	ACUS8	Certificação Acústica - Art. 12.º RGR - Técnico Habilitado - Reconh. capacidade profi.	PDF/A	Não
☐	ACUS9	Certificação Acústica - Art. 12.º RGR - Declaração Certificação Obtida	PDF/A	Sim
☐	ACUS10	Certificação Acústica - Art. 12.º RGR - Relatório	PDF/A	Não
☐	ACUS11	Certificação Acústica - Art. 12.º RGR - Parecer Técnico	PDF/A	Não
Avaliação Acústica				
☐	AVACUS7	Certificação Acústica - Art. 13.º RGR - Técnico Habilitado - Termo Responsabilidade	PDF/A	Sim
☐	AVACUS8	Certificação Acústica - Art. 13.º RGR - Técnico Habilitado - Reconh. capacidade profi.	PDF/A	Não
☐	AVACUS9	Certificação Acústica - Art. 13.º RGR - Declaração Certificação Obtida	PDF/A	Sim
☐	AVACUS10	Certificação Acústica - Art. 13.º RGR - Relatório	PDF/A	Não
Especialidades - Projeto de Gás				
☐	GAS3	Instalação de Gás - Certificado de inspeção	PDF/A	Não
Especialidades - Projeto de Instalações Eletromecânicas				
☐	MEC7	Instalações Eletromecânicas - Técnico Habilitado - Termo de resp.	PDF/A	Sim
☐	MEC8	Instalações Eletromecânicas - Técnico Habilitado - Reconh. capacidade profi.	PDF/A	Não
☐	MEC9	Instalações Eletromecânicas - Declaração autor do projeto e diretor de obra/diretor de fiscalização	PDF/A	Sim
☐	MEC10	Instalações Eletromecânicas - Certificado de conformidade	PDF/A	Não
☐	MEC11	Instalações Eletromecânicas - Certificado de Inspeção	PDF/A	Não
Documentos Específicos				
☐	DOCESP6	Medidas de autoproteção/Comprovativo de entrega à ANEPC	PDF/A	Não
Telas Finais				
☐	TELFIN1	Telas finais - Projeto Arquitetura - Peças Desenhadas	DWFx	Sim
☐	TELFIN2	Telas finais - Projeto Arquitetura - Peças Escritas	PDF/A	Sim

Cofinanciado por CENTRO 2020 PORTUGAL 2020

Sigla		Descrição do documento a apresentar	Formato	Assin.
☐	TELFIN3	Telas finais - Projeto Arquitetura - Termo de resp.	PDF/A	Sim
☐	TELFIN4	Telas finais - Projeto Arquitetura - Reconh. capacidade profi.	PDF/A	Não
☐	TELFIN6	Telas finais - Plano de Acessibilidades - Peças Desenhadas	DWFx	Sim
☐	TELFIN7	Telas finais - Plano de Acessibilidades - Peças Escritas	PDF/A	Sim
☐	TELFIN8	Telas finais - Plano de Acessibilidades - Técnico autor - Termo de resp.	PDF/A	Sim
☐	TELFIN9	Telas finais - Plano de Acessibilidades - Reconh. capacidade profi.	PDF/A	Não
☐	TELFIN10	Telas finais - Projeto Redes Prediais de Águas - Peças Desenhadas	DWFx	Sim
☐	TELFIN11	Telas finais - Projeto Redes Prediais de Águas - Peças Escritas	PDF/A	Sim
☐	TELFIN12	Telas finais - Projeto Redes Prediais de Águas - Técnico autor - Termo de resp.	PDF/A	Sim
☐	TELFIN13	Telas finais - Projeto Redes Prediais de Águas - Técnico autor - Reconh. capacidade profi.	PDF/A	Não
☐	TELFIN14	Telas finais - Projeto Redes Prediais de Esgotos - Peças Desenhadas	DWFx	Sim
☐	TELFIN15	Telas finais - Projeto Redes Prediais de Esgotos - Peças Escritas	PDF/A	Sim
☐	TELFIN16	Telas finais - Projeto Redes Prediais de Esgotos - Técnico autor - Termo de resp.	PDF/A	Sim
☐	TELFIN17	Telas finais - Projeto Redes Prediais de Esgotos - Técnico autor - Reconh. capacidade profi.	PDF/A	Não
Outros Documentos				
☐	OUT2	Elementos adicionais - Peças Desenhadas	DWFx	Sim
☐	OUT3	Elementos adicionais - Peças Escritas	PDF/A	Sim

FUNDAMENTAÇÃO DA NÃO APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTOS

Cofinanciado por CENTRO 2020 PORTUGAL 2020