

Comunicação Prévia - Obras de Demolição

Exmo(a). Senhor(a)
Presidente da Câmara Municipal de Mealhada

REQUERENTE

Nome/Denominação:*			
Domicílio/Sede:*		N.º:	Lote:
Código Postal:	Localidade:*		
NIF/NIPC:*	Data de Nascimento:		
Tipo de Documento de Identificação:		N.º:	
Válido até:			
Código de Acesso à Certidão Comercial Permanente:			
Contacto Telefónico:		Fax:	
E-mail*:			
Qualidade de: <input type="checkbox"/> Arrendatário <input type="checkbox"/> Comodatário <input type="checkbox"/> Proprietário <input type="checkbox"/> Superficiário			
<input type="checkbox"/> Usufrutuário <input type="checkbox"/> Outra:			

(Os campos assinalados com * são de preenchimento obrigatório)

REPRESENTANTE

Nome/Denominação:			
Domicílio/Sede:		N.º:	Lote:
Código Postal:	Localidade:		
NIF/NIPC:			
Tipo de Documento de Identificação:			
N.º:	Válido até:		
Código de Consulta da Procuração Online:			
Contacto Telefónico:		Fax:	
E-mail:			
Qualidade de: <input type="checkbox"/> Representante Legal <input type="checkbox"/> Gestor de Negócios <input type="checkbox"/> Mandatário			
<input type="checkbox"/> Outra:			

NOTIFICAÇÕES

As notificações e comunicações, nos termos do disposto no artigo 121.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), serão efetuadas por correio eletrónico para os seguintes e-mails:	<input type="checkbox"/> Requerente <input type="checkbox"/> Representante <input type="checkbox"/> Outro (por favor, indique):
Salvo quando este meio não for possível ou se mostrar inadequado poderão ser realizadas por via postal para o Domicílio/Sede do Requerente e Representante <input type="checkbox"/>	

DADOS DO PROCESSO

A informação solicitada respeita os seguintes dados:			
Local			
Morada:			
N.º:		Andar/ Lote:	
Freguesia:			
Código Postal:			
Sítio ou lugar:			
Registo Predial			
Código de Acesso à Certidão Permanente do Registo Predial:			

PEDIDO

Vem apresentar a V.ª Ex.ª, ao abrigo do n.º 4 do artigo 4.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação conferida pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, a Comunicação Prévia de Obras de Demolição.

Prazo de execução da operação:*	Tipo de prazo:*	<input type="checkbox"/> Dias	<input type="checkbox"/> Mês(es)	<input type="checkbox"/> Ano
--	------------------------	-------------------------------	----------------------------------	------------------------------

INFORMAÇÕES ADICIONAIS

- Os dados pessoais recolhidos neste pedido são necessários, única e exclusivamente, para dar cumprimento ao disposto no artigo 102.º do Código do Procedimento Administrativo (CPA), no artigo 17.º do Decreto-Lei n.º 135/99, de 22 de abril e/ou ao previsto na legislação específica aplicável ao pedido formulado.
- O tratamento dos dados referidos no ponto 1 por parte do Município da Mealhada respeitará a legislação em vigor em matéria de proteção de dados pessoais e será realizado com base seguintes condições:
 - Responsável pelo tratamento** - Município da Mealhada;
 - Finalidade do tratamento** - Cumprimento de uma obrigação jurídica (CPA e/ou de legislação específica aplicável ao pedido formulado) ou necessário ao exercício de funções de interesse público;
 - Destinatário(s) dos dados** - Serviço municipal com competência para analisar ou intervir no pedido, de acordo com a orgânica municipal em vigor;
 - Conservação dos dados pessoais** - Prazo definido na legislação aplicável ao pedido;
- Para mais informações sobre as práticas de privacidade do Município consulte o nosso site em www.cm-mealhada.pt ou envie um e-mail para dpo@cm-mealhada.pt.
- Os documentos apresentados no âmbito do presente pedido são documentos administrativos, pelo que o acesso aos mesmos se fará em respeito pelo regime de acesso à informação administrativa e ambiental e reutilização dos documentos administrativos (Lei n.º 26/2016, de 22 de agosto).

OUTRAS DECLARAÇÕES

O(A) subscritor(a), sob compromisso de honra e consciente de incorrer em eventual responsabilidade penal caso preste falsas declarações, declara que os dados constantes do presente requerimento correspondem à verdade.

Pede deferimento,

Mealhada,

O(A) Requerente / O(A) Representante

(Assinatura do(a) requerente ou de outrem a seu rogo,
se o mesmo não souber ou não puder assinar)

Conferi a identificação do(a) Requerente/
Representante através dos documentos de identificação
exibidos.

Validei a conformidade da assinatura de acordo com
o documento exibido.

O(A) Funcionário(a)

Responsável pela Direção do Procedimento:

Contacto Telefónico:

E-mail:

Gestor(a) do Procedimento:

Contacto Telefónico:

E-mail:

DOCUMENTOS A APRESENTAR

Sigla	Descrição do documento a apresentar	Formato	Assin.
<input type="checkbox"/> REQ	Requerimento	PDF/A	Sim
Legitimidade			
<input type="checkbox"/> LEG1	Certidão da CRPredial do prédio ou prédios abrangidos/Código Acesso Certidão Permanente	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> LEG2	Certidão Negativa da CRPredial acompanhada da Caderneta Predial	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> LEG4	Certidão da CRComercial/Código de Acesso Certidão Permanente	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> LEG6	Requerente - Documento(s) comprovativo(s) da legitimidade	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> LEG7	Representante - Documento(s) comprovativo(s) da qualidade de representante	PDF/A	Não
Informação Topográfica			
<input type="checkbox"/> INFTOP2	Planta de Localização Oficial	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> INFTOP3	Levantamento topográfico	DXF,DWG	Não
<input type="checkbox"/> INFTOP4	Levantamento topográfico	DWFx	Sim
<input type="checkbox"/> INFTOP5	Levantamento topográfico - Técnico autor - Reconh. capacidade profi.	PDF/A	Não
Projeto Arquitetura/Loteamento/outros			
<input type="checkbox"/> ARQLOT1	Memória descritiva e justificativa	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT3	Cópia da notificação da CM a comunicar a aprovação de um PIP	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> ARQLOT35	Coordenador de Projeto - Declaração cumprimento dos limites constantes do PIP	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT36	Coordenador de Projeto - Termo de resp.	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT37	Coordenador de Projeto - Reconh. capacidade profi.	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> ARQLOT38	Coordenador de Projeto - Seguro de resp. civil	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> ARQLOT57	Calendarização da execução da obra	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT60	Estimativa do custo total da obra	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> ARQLOT66	Ficha de elementos estatísticos	PDF/A	Sim

Sigla	Descrição do documento a apresentar	Formato	Assin.
Pareceres Externos			
<input type="checkbox"/> PAREXT1	Consulta entidades externas - Pareceres, autorizações ou aprovações das entidades externas	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> PAREXT2	Consulta entidades externas - Prova da solicitação das consultas	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> PAREXT3	Consulta entidades externas - Declaração do comunicante	PDF/A	Sim
Projeto Demolição			
<input type="checkbox"/> DEM1	Planta de Demolição	DWFX	Sim
<input type="checkbox"/> DEM2	Descrição do estado de conservação do imóvel	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> DEM3	Descrição da utilização futura do terreno	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> DEM4	Local de depósito dos entulhos	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> DEM5	Planta de Demolição - Técnico autor - Declaração cumprimento dos limites constantes do PIP	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> DEM6	Planta de Demolição - Técnico autor - Termo de resp.	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> DEM7	Planta de Demolição - Técnico autor - Reconh. capacidade profi.	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> DEM8	Planta de Demolição - Técnico autor - Seguro de resp. civil	PDF/A	Não
Especialidades - Projeto de Estabilidade, Escavação e Contenção Periférica			
<input type="checkbox"/> EST1	Projeto de Estabilidade, Escavação e Contenção Periférica - Fundamentação da não entrega	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> EST2	Projeto de Estabilidade, Escavação e Contenção Periférica - Peças Desenhadas	DWFX	Sim
<input type="checkbox"/> EST3	Projeto de Estabilidade, Escavação e Contenção Periférica - Peças Escritas	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> EST4	Projeto de Estabilidade, Escavação e Contenção Periférica - Técnico autor - Termo de resp.	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> EST5	Projeto de Estabilidade, Escavação e Contenção Periférica - Técnico autor - Reconh. capacidade profi.	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> EST6	Projeto de Estabilidade, Escavação e Contenção Periférica - Técnico autor - Seguro de resp. civil	PDF/A	Não
Especialidades - Projeto de Arranjos Exteriores			
<input type="checkbox"/> AEXT1	Projeto de Arranjos Exteriores - Fundamentação da não entrega	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> AEXT2	Projeto de Arranjos Exteriores - Peças Desenhadas	DWFX	Sim

Sigla	Descrição do documento a apresentar	Formato	Assin.
<input type="checkbox"/> AEXT3	Projeto de Arranjos Exteriores - Peças Escritas	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> AEXT4	Projeto de Arranjos Exteriores - Técnico autor - Termo de resp.	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> AEXT5	Projeto de Arranjos Exteriores - Técnico autor - Reconh. capacidade profi.	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> AEXT6	Projeto de Arranjos Exteriores - Técnico autor - Seguro de resp. civil	PDF/A	Não
Execução de Obra			
<input type="checkbox"/> EXEC1	Execução da Obra - Diretor de Fiscalização da Obra - Termo de resp.	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> EXEC2	Execução da Obra - Diretor de Fiscalização da Obra - Reconh. capacidade profi.	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> EXEC3	Execução da Obra - Diretor de Fiscalização da Obra - Seguro de resp. civil	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> EXEC4	Execução da Obra - Diretor de Obra - Termo de resp.	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> EXEC5	Execução da Obra - Diretor de Obra - Reconh. capacidade profi.	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> EXEC6	Execução da Obra - Diretor de Obra - Seguro de resp. civil	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> EXEC7	Execução da Obra - Diretor de Obra - Comprovativo de contratação	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> EXEC8	Execução da Obra - Número do alvará ou certificado de empreiteiro emitido pelo IMPIC, I.P.	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> EXEC9	Execução da Obra - Apólice de seguro de acidentes de trabalho	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> EXEC10	Execução da Obra - Apólice de seguro de construção	PDF/A	Não
<input type="checkbox"/> EXEC11	Execução da Obra - Plano de segurança e saúde	PDF/A	Sim
<input type="checkbox"/> EXEC12	Execução da Obra - Livro de obra, com menção de termo de abertura	PDF/A	Sim

FUNDAMENTAÇÃO DA NÃO APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTOS